

年产15万吨高品质塔式麦芽项目跟踪审计及结算审计服务

(招标编号: 3209242306160002)

项目所在地区: 江苏省盐城市射阳县

### 一、招标条件

本年产15万吨高品质塔式麦芽项目跟踪审计及结算审计服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为江苏银宝麦芽有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 1、工程规模: 新建用房 3.8 万平方米, 涵盖清洗、除根楼、制麦装置、附属中控室、制冷站、辅属泄氨池、仓库库房、麦芽立仓、混凝土仓、配套用房、节水处理风机房、晴雨发运系统、办公与技术中心、生活区、传达室、洗手间、围墙、节水池及附属房等。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

年产15万吨高品质塔式麦芽项目跟踪审计及结算审计服务

### 三、投标人资格要求

年产15万吨高品质塔式麦芽项目跟踪审计及结算审计服务:

(1) 投标申请人须在中国境内注册, 具有独立法人资格, 具有独立订立合同的能力。

(2) 投标人没有被国家、江苏省省级有关部门及盐城市级有关部门暂停招投标或市场准入资格且在公示处罚期内。

(3) 招投标相关单位及个人 在招投标活动中存在招标文件正文11.1.1以及11.1.2条失信行为的, 在“江苏省建设工程招标网”公示期间, 本项目的招标人拒绝其投标。

(4) 投标人不得存在: 近3年内有行贿犯罪行为且被记录, 或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的情形。

(5) 投标人被人民法院列为失信被执行人的信息在“信用中国”、“信用江苏”等网站上被公布的, 自载明的发布之日开始, 直至撤销或者更正信息中载明的发布时间的期间, 本项目的招标人拒绝其投标, 资格审查不予通过, 不得被确定为中标候选人、中标人。在一次招投标活动中, 资格预审申请人、投标人或者中标候选人因正被列为失信被执行人, 导致其资格预审不通过或者被取消中标候选人资格、中标人资格的, 不因其之后失信信息被撤销或更正而改变已经作出的决定。

项目负责人须同时具有国家注册一级造价工程师注册证书(旧版注册证书为造价工程师证书, 不分等级, 余同)和工程类高级及以上技术职称

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：2023-06-30 00:00到2023-07-10 17:30

获取方式：凡有意参加投标者请于 2023年07月10日17:30时前携带单位行政介绍信或法定代表人授权委托书（附上有效的电子信箱信息）、营业执照副本复印件、经办人身份证彩色扫描件到射阳县金御休闲广场1-109门市报名，联系电话：13915605969

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023-07-12 14:30

递交方式：指定电子邮箱（详见招标文件）电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023-07-12 14:30

开标地点：盐城市中远世纪城 D 幢二层（入口位于银宝精品酒店西侧一幢楼的东南角）银宝集团开评标室

## 七、其他

年产15万吨高品质塔式麦芽项目跟踪审计及结算审计服务

招标公告

### 一、招标条件

本年产15万吨高品质塔式麦芽项目跟踪审计及结算审计服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为企业自筹，最高限价：20 万元，招标人为江苏银宝麦芽有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：1、工程规模：新建用房 3.8 万平方米，涵盖清选、除根楼、制麦装置、附属中控室、制冷站、辅属泄氨池、仓库用房、麦芽立仓、混凝土仓、配套用房、节水处理风机房、晴雨发运系统、办公与技术中心、生活区、传达室、洗手间、围墙、节水池及附属房等。

范围：年产15万吨高品质塔式麦芽项目跟踪审计及结算审计服务，具体内容包含不限于：招标阶段造价控制（包括施工图预算审核、最高投标限价（含工程量清单审核）审核）、工程施工阶段全过程造价控制、工程竣工阶段结算审核等造价咨询服务。

### 三、投标人资格要求

年产15万吨高品质塔式麦芽项目跟踪审计及结算审计服务)的投标人资格能力要求：

3.1投标人必须满足下列条件，并在人员、设备、资金等方面具备相应的工程全过程服务咨询能力：

（1）投标申请人须在中国境内注册，具有独立法人资格，具有独立订立合同的能力。

（2）投标人没有被国家、江苏省省级有关部门及盐城市级有关部门暂停招投标或市场准入资格且在公示处罚期内。

（3）招投标相关单位及个人 在招投标活动中存在招标文件正文11.1.1以及11.1.2条失信行为的，在“江苏省建设工程招标网”公示期间，本项目的招标人拒绝其投标。

（4）投标人不得存在：近3年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的情形。

(5) 投标人被人民法院列为失信被执行人的信息在“信用中国”、“信用江苏”等网站上被公布的，自载明的发布之日起开始，直至撤销或者更正信息中载明的发布时间的期间，本项目的招标人拒绝其投标，资格审查不予通过，不得被确定为中标候选人、中标人。在一次招投标活动中，资格预审申请人、投标人或者中标候选人因正被列为失信被执行人，导致其资格预审不通过或者被取消中标候选人资格、中标人资格的，不因其之后失信信息被撤销或更正而改变已经作出的决定。

### 3.2 项目负责人及项目部组成人员要求：

3.2.1 投标人拟派项目负责人须同时具有国家注册一级造价工程师注册证书（旧版注册证书为造价工程师证书，不分等级，余同）和工程类高级及以上技术职称，且必须满足下列条件：

项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业，特指下列两种情形：

- a. 同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；
- b. 将本人执业资格证书同时注册在两个及以上单位。

3.2.2 除项目负责人外，项目部组成人员中土建、安装等专业造价人员须配备齐全，每个专业至少配备1人，均须具有中级及以上技术职称。其中：国家一级注册造价工程师不少于3人（土建专业不少于1人、安装专业不少于1人，以造价师执业资格证书上的专业类别为准）。

3.2.3 本项目招标人接受投标申请人的企业法定代表人或企业退休人员担任项目负责人。

3.2.4 以上人员必须是投标人本单位在岗在职正式职工。投标人法定代表人的授权委托人、项目负责人和项目咨询机构其他管理人员必须为本单位正式员工，投标时提供社保部门出具的上述人员2022年10月（含1月）以来任意连续6个月在本单位缴纳的养老保险证明（注：以上人员参保证明需单独出具每人一份，注明缴费起止时间且加盖社保部门有效章印，由社保中心自助打印机打印的证明文件视同原件扫描件），社会保险证明中缴费单位应与申报单位一致，上级公司、子公司、事业单位、人力资源服务机构等其他单位缴纳或个人缴纳社会保险均不予认定，分公司缴纳的社会保险可以予以认定。事业单位不需提供本条所需资料，但需提供人社部门出具的该单位及项目组人员事业性质证明原件扫描件。

3.2.5 人员配备及驻场要求：项目负责人须具有一级造价师执业资格证书；驻场人员不得随意变更，如需进行人员变更，需经集团审计部同意，同时需确保每周提供一次现场咨询服务。驻场人员要求具有独立编制清单预算能力的二级造价师（中级造价员）及以上执业资格证书，项目组成员专业须满足本项目要求，以上人员均为报价单位正式员工。建设单位提供驻场办公场所，食宿由投标人自理。

### 3.3 信誉要求：

3.3.1 投标人没有被国家、江苏省省级有关部门及盐城市级有关部门暂停招投标或市场准入资格且在公示处罚期内。

3.3.2 投标人的失信被执行人信息在“信用中国”、“信用江苏”网站上被公布的，自载明的发布之日起开始，直至撤销或者更正信息中载明的发布时间的期间，本项目的招标人拒绝其投标，资格审查不予通过，不得被确定为中标候选人、中标人。在一次招投标活动中，资格预审申请人、投标人或者中标候选人因正被列为失信被执行人，导致其资格预审不通过或者被取消中标候选人资格、中标人资格的，不因其之后失信信息被撤销或更正而改变已经作出的决定。

3.3.3投标人属于江苏省法院确定的失信被执行人的按《关于在公共资源交易领域的招标投标活动中建立对失信被执行人联合惩戒机制的实施意见》（苏信用办〔2018〕23号）文件精神执行。

3.4财务要求：投标人应具有独立订立合同的能力，未处于财产被接管、冻结和破产状态。

3.5业绩要求：无。

3.6投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形。

3.7投标人如有违反《盐城市市场廉政准入规定（试行）》中规定的情形的，将被取消中标资格；本项目 不允许 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年06月30日到2023年07月10日17时30分

获取方式：凡有意参加投标者请于 2023年07月10日17:30时前携带单位行政介绍信或法定代表人授权委托书（附上有效的电子信箱信息）、营业执照副本复印件、经办人身份证彩色扫描件到射阳县金御休闲广场1-109门市报名，联系电话：13915605969。招标文件300元/份。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年07月12日14时30分

递交方式：指定电子邮箱（详见招标文件）电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023年07月12日14时30分

开标地点：在盐城市中远世纪城 D 幢二层（入口位于银宝精品酒店西侧一幢楼的东南角）银宝集团开评标室

#### 七、其他

##### 一、项目概况和招标范围

1、建设地点：江苏射阳港经济开发区

2、服务期要求：

a. 招标阶段服务时间：自收到成果文件之日起3日内审核结束，按招标人要求提交完整的初审造价咨询报告（因委托人要求外出询价、调研、评估的时间不包含在其中）。

b. 进场时间：合同签订后进场服务时间由招标人书面通知。

c. 施工阶段服务结束时间：自施工单位进场之日起至工程结算审计结束，在服务期间定期编制跟踪审计月度、季度、半年度情况报告，最终按招标人要求提交完整的初审造价咨询报告。

d. 工程竣工结算审核：施工单位提交竣工结算资料后一个月内。

二、评标办法：本工程招标评标办法采用“综合评估法”，具体评标、定标细则详见招标文件正文。

三、特别提醒：投标人中标后接受招标人的履约考评，考评得分低于一定分值，无条件接受招标人制定的限制投标处罚规定。给予服务限制处罚。具体执行集团工程项目考评细则。

本项目开标方式为不见面开标。开标当日，投标人无需到达开标现场，仅需在任意地点通过 PC 端或移动端的“腾讯会议”及相应的配套硬件设备参加开标会议。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏银宝控股集团有限公司纪委，电话：0515-89891729。

九、联系方式

招 标 人：江苏银宝麦芽有限公司

地 址：江苏省盐城市射阳县射阳港经济开发区

联 系 人：李莹

电 话：15195801256

招标代理机构：江苏建图工程管理有限公司

地 址：射阳县金御休闲广场1-109门市

联 系 人：刘汉青

电 话：13915605969

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：江苏银宝麦芽有限公司

地 址：江苏省盐城市射阳县射阳港经济开发区

联 系 人：李莹

电 话：15195801256

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏建图工程管理有限公司

地 址：盐城市城南新区黄海街道东进中路19号公园观邸20幢106室

联 系 人：刘汉青

电 话：15189361851

电 子 邮 件：109898444@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）刘汉青（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）