

苏新美好生活服务股份有限公司关于保洁服务（馨泰花园）项目的招标公告
（招标编号：SZCL2023-Q-G-036）

项目所在地区：江苏省，苏州市

一、招标条件

本保洁服务（馨泰花园）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金1075200.00，招标人为苏新美好生活服务股份有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见招标文件

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)保洁服务（馨泰花园）；

三、投标人资格要求

(001 保洁服务（馨泰花园）)的投标人资格能力要求：1、满足以下规定：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力。
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。
- (5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、本项目的特定资格要求：无。

注 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年06月01日08时30分到2023年06月07日17时00分

获取方式：现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年06月21日09时30分



递交方式：苏州市彩香路6号金阊科技产业园3号楼3301纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年06月21日09时30分

开标地点：苏州市彩香路6号金阊科技产业园3号楼3301

七、其他

项目概况

保洁服务（馨泰花园）项目的潜在投标人应在苏州市彩香路6号金阊科技产业园3号楼3301获取招标文件，并于2023年6月21日9:30时（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：SZCL2023-Q-G-036。

项目名称：保洁服务（馨泰花园）。

预算金额（人民币）：1075200.00元。

最高限价（人民币）：即单价最高限价。

序号 职务 单价最高限价（元/人/月）

1 保洁员 2800.00

采购需求：

1、标的的名称：保洁服务（馨泰花园）。

2、数量：1项。

3、简要技术需求或服务要求等：

3.1 项目目标和采购内容（本项目共计1个标段）：

本项目须配备保洁员32名；须按照市标二级的日常清洁服务标准保质保量的完成服务区域内的保洁工作，并提供为完成本项目所需的设备、耗材、工具等一切材料。

3.2 项目地点：苏州市高新区玉山路。

3.3 服务要求：在服务期限内，如遇政策性最低工资调整或国家法定节假日加班，相关费用均由中标人承担。

3.4 验收要求：标的物符合我国最新颁布的与之相关的质量技术规范与标准，并同时满足招标文件要求和中标人所作承诺。

合同履行期限：暂定自2023年7月1日起至2024年6月30止，按12个月计。

本项目不接受联合体投标、不允许转包。



二、获取招标文件

时间：本项目报名截止时间是 2023 年 6 月 7 日 17: 00 时整（北京时间）。

地点：苏州市彩香路 6 号金阊科技产业园 3 号楼 3301。

方式：现场报名。

潜在投标人在报名时须向采购代理机构提供以下资料复印件（均须加盖所属法人鲜章，缺失、不符、失效、不提供或涂改内容、无法辨识的，均将不予接受）：

（1）营业执照和单位相关信息（包括拟报名的项目编号和项目名称、联系人和联系方式（包括：手机、固定电话、传真、邮编和电子邮箱地址））。

（2）办理报名人员：如为法定代表人或个体工商户经营者，须提供身份证；如为非法定代表人，须提供授权办理报名事宜的法定代表人授权委托书、法定代表人身份证和受托人身份证及在投标人为其缴纳的最近一个月的社会保险缴纳证明材料。

（3）本项目特定资格要求的相应资料（如有）。

（4）投标人与其他企业、个人存在控股、管理关系的情况说明，须提供国家企业信用信息公示系统及天眼查（或企查查等企业信息查询平台）的查询页面完整截图，并对查询结果中体现的与其他企业、个人存在控股、管理关系的情况如实作出对应的文字说明（如提供虚假材料，则一切后果由投标人自负）。

（5）提供投标人参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明函（格式自拟）及“信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）”网站上的生成的完整的公共信息报告（在参加招标采购活动前的三年内，无重大违法等行为记录；如经查实，则在采购过程、中标后的合同签订、合同履行等的任意环节，采购人均可即时终止其投标、合同履行等）。

注：供应商的联系地址以营业执照所示为准。如提供虚假报名资料，采购代理机构将有权拒绝接受其报名，由此造成的一切后果由供应商承担。

注：供应商的联系地址以营业执照所示为准。如提供虚假报名资料，采购代理机构将有权拒绝接受其报名，由此造成的一切后果由供应商承担。

售价：300.00 元/份（售后不退）。

说明：

1、本公告在“中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）”发布，其他网站转发无效，对在其他网站或媒体转载的本项目公告及公告相关内容，采购人及采购代理机构不承担任何法律责任。

2、未依照本公告要求实行报名的潜在投标人，视为未参与本次采购活动，不具有对本次采购项目提出质疑的权力，但因投标人资格要求或报名时间设定不符合有关法律法规规定等原因使潜在投标人权益受损的除外。

三、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

四、其他补充事宜

结合苏州市当前疫情防控形势，供应商的相关参与人员应严格遵守苏州市最新防疫措施，并规范佩戴口罩。如未按上述要求执行，造成的一切后果由供应商自行承担。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招 标 人：苏新美好生活服务股份有限公司

地 址：苏州高新区狮山路28号苏州高新广场30楼

联 系 人：顾宇杰

电 话：0512-68786787

电子邮件：无

招标代理机构：苏州诚联招投标咨询服务有限公司

地 址：苏州市彩香路6号金阊科技产业园3号楼3301

联 系 人：徐梓蕴

电 话：0512-68301744

电子邮件：szcl_2013@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）