

苏州市相城区黄埭镇旺庄村村民委员会关于亚太小区管理服务 2024 的采购公告
(招标编号: SZRY2024-Q-C-024)

项目所在地区: 江苏省, 苏州市

一、招标条件

本亚太小区管理服务 2024 已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 0 万元; 私有资金 0 万元; 境外资金 0 万元; 自筹资金 0 万元; 外国政府及企业投资 0 万元; 其他资金 100%, 招标人为苏州市相城区黄埭镇旺庄村村民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 亚太小区管理服务 2024

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 亚太小区管理服务 2024;

三、投标人资格要求

(001 亚太小区管理服务 2024) 的投标人资格能力要求: 1. 一般资格条件要求: (1) 具有独立承担民事责任的能力; (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5) 参加采购活动近三年内, 在经营活动中没有重大违法记录; (6) 法律、行政法规规定的其他条件。2. 特定资格要求: (1) 未被“信用中国”“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购严重失信行为记录名单; (2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商(包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人, 母公司、全资子公司及其控股公司), 不得参加同一合同项下的采购活动; (3) 采购人的其他特定资格要求: 无。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 09 月 12 日 09 时 00 分到 2024 年 09 月 20 日 17 时 00 分

获取方式: 1. 时间: 自公告发布之日起至 2024 年 9 月 20 日, 每日上午 9: 00—11: 00, 下午 13: 30—17: 00 (北京时间, 法定节假日除外)。2. 地点: 苏州市吴中区月浜街 19 号三楼招标代理室。3. 招标文件售价: 人民币伍佰元 (现金)。4. 获取方式: 供应商须向采购代

理机构提供以下材料并加盖单位公章（鲜章）留存，并现场填写报名登记表。（1）企业法人营业执照副本；（2）供应商办理报名、开标事项必须由企业法定代表人（或法定代表人委托代理人）办理，委托代理人必须为本单位在职职工，并提供委托代理人身份证（双面）、与本单位签订的有效劳动合同和社保证明；（3）参加采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面申明；（4）未被“信用中国”“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购严重失信行为记录名单等体现不良信用的记录的查询结果截图。注：未按照采购公告要求获取采购文件的供应商，视为未参加该项目采购活动。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年09月26日15时00分

递交方式：苏州市相城区黄埭镇康阳大厦二楼210室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年09月26日15时00分

开标地点：苏州市相城区黄埭镇康阳大厦二楼210室

七、其他

项目概况亚太小区管理服务2024采购项目的潜在供应商应在苏州润禹工程咨询管理有限公司获取采购文件，并于2024年9月26日15点00分（北京时间）前递交响应文件。一、项目基本情况1.项目编号：SZRY2024-Q-C-0242.项目名称：亚太小区管理服务20243.采购方式：竞争性磋商4.预算金额：人民币叁拾万元整（¥：300000.00）5.采购需求：亚太小区管理服务，服务范围包括小区内及小区门面房的保安、保洁等配套服务（具体详见采购内容）6.合同履行期限：1年（具体进场时间，由甲方指定）7.本项目不接受联合体投标五、公告期限自本公告发布之日起3个工作日。六、其他补充事宜1.本次采购的相关信息刊登在江苏招标投标公共服务平台、中国招投标公共服务平台发布，成交公告亦刊登在此媒体，敬请各供应商注意。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：苏州市相城区黄埭镇旺庄村村民委员会

地址：苏州市相城区黄埭镇

联系人：王君

电话：0512-65373850

电子邮件： /

招标代理机构：苏州润禹工程咨询管理有限公司

地 址： 苏州市吴中区月浜街 19 号

联 系 人： 姚怡君、胡菁菁

电 话： 0512-65857193

电子邮件： 912367954@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 姚怡君（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）