

建设单位(招标人)	武汉临空港经济技术开发区工业发展投资集团有限公司	经办人	张亮	联系电话	18674158126
招标代理机构	中宸(湖北)工程咨询有限公司	经办人	胡瑞	联系电话	13545043154
报建项目名称	金银湖片区“半岛+”文旅配套项目	报建编号	4201122310270001		
招标项目名称	金银湖片区“半岛+”文旅配套项目设计施工总承包(EPC)	招标编码	202311290921372076	标段号	1
建设地址	东西湖区环湖路以南、万科西半岛东南侧				
建设规模	项目总用地面积约586000平方米。对区域内园林、绿化、建筑、建筑装饰、给排水、电气等配套服务设施进行优化提升,实现生态保护和高质量发展两手抓,助力其步入世界级城市绿心行列。				
招标范围	项目总用地面积约586000平方米。对区域内园林、绿化、建筑、建筑装饰、给排水、电气等配套服务设施进行优化提升,实现生态保护和高质量发展两手抓,助力其步入世界级城市绿心行列。为本项目提供全过程设计、采购、工程施工总承包服务。工程总承包的服务范围包括:(1)设计的服务 a、EPC 总承包范围内的施工图设计服务(包括施工图审查)、竣工图编制。包括:为施工图设计提供充分依据;EPC总承包范围内的施工图设计服务,施工图设计根据最终批复的初步设计进行,且必须经发包人确认且通过施工图审查。EPC 总承包范围内包括但不限于施工图设计报批审查(含抗震、管线附属构筑物、海绵城市、节能报批审查),施工图设计消防报批审查,施工图设计园林报批审查,施工图设计劳动安全卫生评审,交通及交通组织设计方案、城管、水务报批审查,路灯、电力报批审查,防雷报批审查,结构论证等一切与设计工作相关的主管部门审查工作。(2)采购及施工的服务 a、工程施工及设备采购安装内容。b、满足工程竣工验收需求,同时是 EPC 总承包范围内工程施工及设备采购安装内容所涉及的一切检测检验工作。检测费用按鄂建函[2018]803号文执行。C、工程施工相关管理工作,包括但不限于:EPC 总承包单位自行发包的专业分包单位管理、其他相关参建单位的配合管理、工程保修、各类设备的保修、售后维护、竣工验收、项目移交、交档备案等管理工作内容。EPC 总承包范围内的竣工图编制工作。EPC 总承包范围内从施工图设计开始直至竣工验收并移交的所有建设许可报批工作,包括但不限于规划、园林、城管、交通及交通组织设计方案、安监、环保、劳动卫生、建管、供水、排水、供电、电力工程(含强电弱电工程)、路灯、天然气、通讯、竣工验收备档/备案、移交等手续办理及相关协调工作。(3)本工程项目所涉及的勘察、监理、审计、工程造价咨询服务不属于本次招标范围。				
招标内容	设计施工总承包				
招标方式	公开招标	招标类别	工程总承包招标		
开标时间	2023-12-22 09:30	开标地点	东西湖公共资源交易中心开标三室		
评标时间	2023-12-22 10:20	评标地点	东西湖公共资源交易中心评标二室		
备注	第一中标候选人:武汉市园林建筑工程有限公司/武汉设计咨询集团有限公司,投标总报价:服务费暂定合同价款为以最终批复的初步设计概算中的工程费用作为计费额,按“计价格[2002]10号文”收费标准的优惠折扣费率59.2%计算设计服务费;最终实际合同价款为以经审定的工程控制价作为计费额,按“计价格[2002]10号文”收费标准的优惠折扣费率59.2%计算设计服务费。本工程设计按“计价格[2002]10号文”,计费系数为园林绿化工程Ⅲ级工程复杂程度调整系数取1.0,专业调整系数取1.1。施工总承包费暂定合同价款按最终批复的初步设计概算中的工程费用乘以承包人投标折扣率97.2%;施工总承包费实际合同价款按经审定的工程控制价乘以承包人投标折扣率97.2%。第二中标候选人:河南圣锦建设工程有限公司/固川建设集团有限公司,投标总报价:服务费暂定合同价款为以最终批复的初步设计概算中的工程费用作为计费额,按“计价格[2002]10号文”收费标准的优惠折扣费率58.64%计算设计服务费;最终实际合同价款为以经审定的工程控制价作为计费额,按“计价格[2002]10号文”收费标准的优惠折扣费率58.64%计算设计服务费。本工程设计按“计价格[2002]10号文”,计费系数为园林绿化工程Ⅲ级工程复杂程度调整系数取1.0,专业调整系数取1.1。施工总承包费暂定合同价款按最终批复的初步设计概算中的工程费用乘以承包人投标折扣率95.8%;施工总承包费实际合同价款按经审定的工程控制价乘以承包人投标折扣率95.8%。第三中标候选人:绿洲生态环境有限公司,投标总报价:服务费暂定合同价款为以最终批复的初步设计概算中的工程费用作为计费额,按“计价格[2002]10号文”收费标准的优惠折扣费率59.9%计算设计服务费;最终实际合同价款为以经审定的工程控制价作为计费额,按“计价格[2002]10号文”收费标准的优惠折扣费率59.9%计算设计服务费。本工程设计按“计价格[2002]10号文”,计费系数为园林绿化工程Ⅲ级工程复杂程度调整系数取1.0,专业调整系数取1.1。施工总承包费暂定合同价款按最终批复的初步设计概算中的工程费用乘以承包人投标折扣率96%;施工总承包费实际合同价款按经审定的工程控制价乘以承包人投标折扣率96%。				
中标人	武汉市园林建筑工程有限公司				
企业编码	914201051776730243				
中标价(万元)	0	质量标准	合格,满足设计规范、图纸审查及发包人要求。合格,即符合国家和省、市或行业现行的相关质量标准和规范要求。	中标工期(日历天)	180
安全					

防护、文明施工及环境保护费(万元)		安全生产管理标准	合格
深基坑支护费(万元)		文明施工管理标准	合格
建筑师/总监/负责人	熊晓娟	身份证号	420703198501253762
专业类别	风景园林	资格等级	高级工程师
招标投标监督机构	东西湖区建设工程招标投标管理办公室		