

河南科技大学西苑校区游泳池委托经营招商项目（二次）招商公告

（招标编号：ZXF2024-0059）

项目所在地区：河南省, 洛阳市, 洛龙区

一、招标条件

本河南科技大学西苑校区游泳池委托经营招商项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金管理费每年不低于壹拾壹万伍仟元整（小写：115000.00元），招标人为河南科技大学。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：河南科技大学西苑校区游泳池委托经营招商项目

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)河南科技大学西苑校区游泳池委托经营招商项目；

三、投标人资格要求

(001 河南科技大学西苑校区游泳池委托经营招商项目)的投标人资格能力要求：1、经营商具备在中华人民共和国境内依法注册的能独立承担民事责任的企业，无不良记录，具有良好的商业信誉和履约能力。

2、经营商具备有效的营业执照，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

3、经营商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。提供2023年经审计的财务报告或银行出具的资信证明文件。

4、经营商有依法缴纳税收良好记录。提供2024年1月1日以来任意1个月依法缴纳税收证明资料复印件加盖公章；依法免税的供应商，应提供相应文件证明其依法免税。

5、经营商参加政府招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。提供参加政府招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟）。

6、被列入“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”网站的“严重失信主体名单”、“中国政府采购（<http://www.ccgp.gov.cn/>）”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>，也即全国法院失信被执行人名单信息公布与查询网）“失信被执行人”的经营商。将拒绝其参与本项目招商（经营商须在响应文件中附招商公告发布之日起在上述网站相关栏目的查询结果网页截图并加盖经营商鲜章）

7、本次招商资格审查方式为资格后审。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 10 月 16 日 08 时 30 分到 2024 年 10 月 22 日 18 时 00 分

获取方式：洛阳市洛龙区正大国际广场西区 6 号楼 2 单元 2014 室（采购代理机构邮箱：zhthlyfgs@126.com）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 10 月 28 日 14 时 30 分

递交方式：洛阳市洛龙区正大国际广场西区 6 号楼 2 单元 2015 室。经营商未在招商截止时间前完成递交的，视为逾期送达，响应文件将拒绝接收。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 10 月 28 日 14 时 30 分

开标地点：洛阳市洛龙区正大国际广场西区 6 号楼 2 单元 2015 室。

七、其他

河南科技大学西苑校区游泳池委托经营招商项目（二次）

招商公告

河南科技大学西苑校区游泳池委托经营招商项目（二次）的潜在经营商应在洛阳市洛龙区正大国际广场西区 6 号楼 2 单元 2004 室获取招商文件，并于 2024 年 10 月 28 日 14 时 30 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：ZXF2024-0059
- 2、项目名称：河南科技大学西苑校区游泳池委托经营招商项目（二次）
- 3、管理费：管理费每年不低于壹拾壹万伍仟元整（小写：115000.00 元）
- 4、服务期限：3 年
- 5、招商需求：

5.1、项目概况：

（1）招商内容：西苑校区游泳池位于洛阳市涧西区西苑路 48 号河南科技大学西苑校区南院，现公开招商，引进社会合作企业，对游泳池基础环境、设施、设备进行升级改造。择优选择经营商，服务期限内自主经营，自负盈亏。

（2）项目条件：招商的西苑校区游泳池经营总占地面积约 2376m²；院内有 50m*25m 露天标准游泳池一个，砖混结构面积约 386m²平房更衣室 1 幢，室内有更衣柜、淋浴间等配套设施。经营商应按照招商文件设计要求对游泳池基础环境、设施、设备进行升级改造。

(3) 经营内容: 经营游泳相关业务 (含游泳培训业务)、游泳产品出售等, 经营商在服务期限内合理使用其所服务的游泳池及其附属设施, 自主经营, 自负盈亏, 需承担水电费、人员工资、水处理、设备维修维护等一切运营费用, 经营商不得经营易燃、易爆、腐臭、有毒、有害物品及法律法规禁止经营的商品。经营商须配合我校完成必要的教学、科研任务。

5.2、标段划分: 本项目共分为 1 个包。

5.3、服务期限: 3 年。

5.4、质量标准: 符合国家、行业、地方政府相关法律法规及技术规范要求。

6、本项目是否接受联合体投标: 否

7、是否接受进口产品: 否

二、申请人资格要求

1、经营商具备在中华人民共和国境内依法注册的能独立承担民事责任的企业, 无不良记录, 具有良好的商业信誉和履约能力。

2、经营商具备有效的营业执照, 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

3、经营商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。提供 2023 年经审计的财务报告或银行出具的资信证明文件。

4、经营商有依法缴纳税收良好记录。提供 2024 年 1 月 1 日以来任意 1 个月依法缴纳税收证明资料复印件加盖公章; 依法免税的供应商, 应提供相应文件证明其依法免税。

5、经营商参加政府招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录。提供参加政府招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 (格式自拟)。

6、被列入“信用中国 (www.creditchina.gov.cn)”网站的“严重失信主体名单”、“中国政府采购 (http://www.cccp.gov.cn/)”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”、中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/, 也即全国法院失信被执行人名单信息公布与查询网)“失信被执行人”的经营商。将拒绝其参与本项目招商 (经营商须在响应文件中附招商公告发布之日起在上述网站相关栏目的查询结果网页截图并加盖经营商鲜章)

7、本次招商资格审查方式为资格后审。

三、获取招商文件

1、时间: 2024 年 10 月 16 日至 2024 年 10 月 22 日, 每天上午 8:30 至 12:00, 下午 14:30 至 18:00 (北京时间, 法定节假日除外。)

2、地点: 洛阳市洛龙区正大国际广场西区 6 号楼 2 单元 2014 室 (采购代理机构邮箱: zhthlyfgs@126.com)

3、方式：①现场报名，领取招商文件时经营商须携带以下资料：法定代表人携带本人身份证原件及法定代表人身份证明或被授权人携带本人身份证原件及授权委托书(授权书须由法定代表人和委托代理人亲笔签署并加盖经营商鲜章)，企业法人营业执照。报名时验原件并留与原件一致加盖公章的复印件一套。

②发送电子邮件方式递交报名资料，邮件主题 项目名称+项目编号+经营商名称 邮件内容：列明经营商名称、法定代表人或授权代表人姓名及联系方式；邮件附件：需采用 A4 纸幅面，将报名材料加盖单位公章，按顺序制作成 1 个 PDF 格式文件，文件名称与主题一致，复印件扫描无效。报名材料审核通过后，采购代理机构向经营商邮箱发送招商文件电子版；审核未通过的，采购代理机构以邮件形式回复审核情况，经营商可在招商文件获取时间内重新提交材料。采购代理机构邮箱：zhthlyfgs@126.com。

4、售价：300.00 元

四、招商截止时间及地点

1、时间：2024 年 10 月 28 日 14 时 30 分（北京时间）

2、地点：洛阳市洛龙区正大国际广场西区 6 号楼 2 单元 2015 室。经营商未在招商截止时间前完成递交的，视为逾期送达，响应文件将拒绝接收。

五、开标时间及地点

1、时间：2024 年 10 月 28 日 14 时 30 分（北京时间）

2、地点：洛阳市洛龙区正大国际广场西区 6 号楼 2 单元 2015 室。

六、发布公告的媒介

本次招商公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中弘天合工程咨询有限公司官网》及《河南科技大学财务与资产管理部（招标采购管理办公室）》网站上发布。

七、其他补充事宜

经营商在参与本项目招商活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息。

八、凡是对本次招商提出询问，请按照以下方式联系

1、招商人信息

名称：河南科技大学

地址：洛阳市洛龙区开元大道 263 号

联系人：张老师

联系方式：0379-65627072

2、采购代理机构信息（如有）

名称：中弘天合工程咨询有限公司

地址：洛阳市洛龙区正大国际广场西区6号楼2单元2017室

联系人：王先生

联系方式：0379-60258988

3、项目联系方式

项目联系人：王先生

联系方式：0379-60258988

4、监管部门、联系人和联系方式：

监管部门：河南科技大学后勤保障部监审科

监管部门联系人：卢老师

监管部门联系方式：0379-64231189

2024年10月15日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为河南科技大学后勤保障部监审科。

九、联系方式

招标人：河南科技大学

地址：洛阳市洛龙区开元大道263号

联系人：张老师

电话：0379-65627072

电子邮件：.

招标代理机构：中弘天合工程咨询有限公司

地址：洛阳市洛龙区正大国际广场西区6号楼2单元2017室

联系人：王先生

电话：0379-60258988

电子邮件：.

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）