

枫林景苑住宅小区项目楼宇亮化工程竞争性磋商公告

(招标编号：HDZB-2024-023)

项目所在地区：河南省, 三门峡市, 湖滨区

一、招标条件

本枫林景苑住宅小区项目楼宇亮化工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为私有资金 49.100105 万元，招标人为三门峡市好得置业有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目为枫林景苑住宅小区项目楼宇亮化工程，位于三门峡市公园路南，大岭路东，主要内容包括：主入口及 1#、2#楼线条灯、洗墙灯、点光源、楼顶发光字及配套的管线、支架等内容。（具体详见竞争性磋商文件、工程量清单及图纸）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 枫林景苑住宅小区项目楼宇亮化工程；

三、投标人资格要求

(001 枫林景苑住宅小区项目楼宇亮化工程)的投标人资格能力要求：1、响应人须具备独立法人资格，具有有效的营业执照（响应人应提供营业执照副本）。

2、响应人须具有市政公用工程施工总承包叁级及以上资质或城市及道路照明工程专业承包叁级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。

3、拟派项目经理具有市政公用工程专业二级及以上或机电工程专业二级及以上注册建造师资格证、安全生产考核合格证、单位养老保险缴费证明，且未担任其它在建工程项目的项目经理。

4、响应人出具本企业无商业贿赂和不正当竞争行为承诺书，格式自拟。

5、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目采购活动；须提供中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>) 关于“失信被执行人”查询截图；信用中国

(www.creditchina.gov.cn) 关于“重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单”查询截图；中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 关于“政府采购严重违法失信行

为记录名单”查询截图，加盖单位公章，截图需显示查询时间，查询时间：自公告发布之日起至磋商截止时间前）。

6、本项目不接受联合体磋商。

7、本次磋商实行资格后审，资格审查的具体要求见竞争性磋商文件。

；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 27 日 08 时 00 分到 2024 年 10 月 09 日 18 时 00 分

获取方式：凡有意参加本次竞争性磋商者，请于 2024 年 9 月 27 日至 2024 年 10 月 9 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:30（北京时间，下同），在河南鸿达工程管理有限公司（三门峡市五原路西段工商联大厦 B 座 404 室）购买竞争性磋商文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 10 月 15 日 09 时 00 分

递交方式：三门峡市商务中心区达昌大厦 14 楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 10 月 15 日 09 时 00 分

开标地点：三门峡市商务中心区达昌大厦 14 楼会议室

七、其他

一、招标条件

河南鸿达工程管理有限公司受三门峡市好得置业有限责任公司的委托，就枫林景苑住宅小区项目楼宇亮化工程进行竞争性磋商，欢迎符合资格条件的响应人参加磋商。

二、项目名称：枫林景苑住宅小区项目楼宇亮化工程

三、项目编号：HDZB-2024-023

四、项目概况：

1、项目概况：本项目为枫林景苑住宅小区项目楼宇亮化工程，位于三门峡市公园路南，大岭路东，主要内容包括：主入口及 1#、2#楼线条灯、洗墙灯、点光源、楼顶发光字及配套的管线、支架等内容。（具体详见竞争性磋商文件、工程量清单及图纸）

2、磋商范围：本项目竞争性磋商文件、图纸、工程量清单列明的所有建设内容。

3、计划工期：20 日历天。

- 4、资金来源：自筹资金，已落实。
- 5、招标控制价：491001.05 元。
- 6、质量要求：达到国家质量验收规范合格标准。
- 7、建设地点：位于三门峡市公园路南，大岭路东。
- 8、标段划分：本项目不划分标段。

五、响应人资格要求

- 1、响应人须具备独立法人资格，具有有效的营业执照（响应人应提供营业执照副本）。
- 2、响应人须具有市政公用工程施工总承包叁级及以上资质或城市及道路照明工程专业承包叁级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。
- 3、拟派项目经理具有市政公用工程专业二级及以上或机电工程专业二级及以上注册建造师资格证、安全生产考核合格证、单位养老保险缴费证明，且未担任其它在建工程项目的项目经理。
- 4、响应人出具本企业无商业贿赂和不正当竞争行为承诺书，格式自拟。
- 5、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）和豫财购【2016】15 号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目采购活动；须提供中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）关于“失信被执行人”查询截图；信用中国（www.creditchina.gov.cn）关于“重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单”查询截图；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）关于“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询截图，加盖单位公章，截图需显示查询时间，查询时间：自公告发布之日起至磋商截止时间前）。
- 6、本项目不接受联合体磋商。
- 7、本次磋商实行资格后审，资格审查的具体要求见竞争性磋商文件。

注：以上资料购买竞争性磋商文件时携带原件，核对复印件无误后原件退还，留存复印件 1 套（复印件加盖本单位公章；法定代表人、委托代理人身份证及法定代表人授权委托书留存复印件加盖单位公章）

六、竞争性磋商文件的获取方式

竞争性磋商文件获取方式：凡有意参加本次竞争性磋商者，请于 2024 年 9 月 27 日至 2024 年 10 月 9 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:30（北京时间，下同），在河南鸿达工程管理有限公司（三门峡市五原路西段工商联大厦 B 座 404

室) 购买竞争性磋商文件。

七、磋商保证金

按照《河南省财政厅关于优化政府采购营商环境有关问题的通知》(豫财购[2019]4号文)的要求本项目不再收取磋商保证金。

八、磋商时间和地点:

1、响应文件递交截止时间及磋商时间: 2024年10月15日9时00分。

2、磋商地点: 三门峡市商务中心区达昌大厦14楼会议室

九、发布公告的媒介

本次竞争性磋商公告同时在《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》等媒体公开发布。

十、联系方式

招标人: 三门峡市好得置业有限责任公司

联系人: 张先生

联系电话: 13403989905

招标代理机构: 河南鸿达工程管理有限公司

地址: 三门峡市五原路西段工商联大厦B座404室

联系人: 许女士

电话: 18239807811

邮箱: 2575994701@qq.com

监督单位: 三门峡市投资集团有限公司

联系电话: 0398-2916688

八、监督部门

本招标项目的监督部门为三门峡市投资集团有限公司。

九、联系方式

招 标 人: 三门峡市好得置业有限责任公司

地 址: 三门峡市商务中心区达昌大厦

联 系 人: 张先生

电 话: 13403989905

电子邮件: /

招标代理机构：河南鸿达工程管理有限公司

地 址：三门峡市五原路西段工商联大厦 B 座 404 室

联 系 人：许女士

电 话：18239807811

电子邮件：2575994701@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）