

石景山区黄庄村棚户区改造土地开发项目黄庄村 43 号、模式口 28 号上下院通信
线路改移工程招标公告

(招标编号：/)

项目所在地区：北京市

一、招标条件

本石景山区黄庄村棚户区改造土地开发项目黄庄村 43 号、模式口 28 号上下院通信线路改移工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 946 万元，招标人为北京城建房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 石景山区黄庄村棚户区改造土地开发项目黄庄村 43 号、模式口 28 号上下院通信线路改移工程；

三、投标人资格要求

- (001 石景山区黄庄村棚户区改造土地开发项目黄庄村 43 号、模式口 28 号上下院通信线路改移工程)的投标人资格能力要求：
- 1、本次招标要求投标人须具备通信工程施工总承包二级（含）以上资质，具备有效的安全生产许可证；
 - 2、投标人拟派项目经理须具备通信与广电工程专业一级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本）；
 - 3、已完工程单项合同额大于 700 万元（含）的通信工程施工业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；
 - 4、本次招标采用失信被执行人否决性惩戒方式；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 13 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 18 日 10 时 00 分

获取方式：现场获取（获取期内每日上午 9 时至 12 时，下午 13 时至 17 时。北京市海淀区花园东路 11 号泰兴大厦 8 层购买招标文件，招标文件不接受邮购。持法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书及经办人身份证购买招标文件。招标文件售价 500 元，售后不

退。凡有意参加投标者到北京市海淀区花园东路 11 号泰兴大厦 8 层领取图纸，图纸押金 0 元。)

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 02 日 09 时 30 分

递交方式：北京市海淀区花园东路 11 号泰兴大厦 8 层（逾期送达的投标文件，招标人不予受理。）邮寄方式递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 02 日 09 时 30 分

开标地点：北京市海淀区花园东路 11 号泰兴大厦 8 层

七、其他

一、 招标条件

石景山区黄庄村棚户区改造土地开发项目黄庄村 43 号、模式口 28 号上下院通信线路改移工程，已由/批准，资金来源为企业自筹，出资比例为 100%，招标人为北京城建房地产开发有限公司，招标代理机构为北京京城招建设工程咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、 项目概况与招标范围

招标内容与范围

- 1) 黄庄村 43 号莲石东路南侧部分，新建 1 条 2 孔至 3 孔通信管道，原有架空通信线路上加挂的通信线缆改移至通信管道内后，将新布放的通信线缆与原通信线缆割接并测试调通后，将原架空通信线缆和通信杆拆除。
- 2) 黄庄村 43 号莲石东路北侧部分，新建 1 条 2 孔主线通信管道原有架空通信线路上加挂的通信线缆改移至通信管道内后，需将新布放的通信线缆与原通信线缆割接并测试调通后，再对原架空通信线缆和通信杆进行拆除。
- 3) 模式口 28 号上下院，需相关的通信线路改移至不影响开发建设的位置后，待新布放的通信线缆与原通信线缆割接并测试调通后，拆除原通信线缆。（具体招标范围以招标文件为准）

招标暂估金额： 约 946 万 （元人民币）

项目地址： 北京市石景山区黄庄村 43 号、模式口 28 号上下院

其它说明： 无

三、 发布公告的媒介

本次招标公告已在中国招标投标公共服务平台上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：北京城建房地产开发有限公司

地 址：北京市海淀区大柳树路 17 号富海大厦 14-16 层

联 系 人：时文娜

电 话：010- 88608817 转 819

电子邮件： /

招标代理机构：北京京城招建设工程咨询有限公司

地 址：北京市海淀区花园东路 11 号泰兴大厦 8 层

联 系 人：杨孟玥、王春梅

电 话：13581660094

电子邮件： wangchunmei@capitender.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：时文娜（签名）

招标人或其招标代理机构：北京京城招建设工程咨询有限公司（盖章）

