

青海黄河上游水电开发有限责任公司西宁发电分公司

主厂房设备设施保洁项目招标公告

项目名称：青海黄河上游水电开发有限责任公司西宁发电分公司主厂房设备设施保洁项目

合同编号：HHXD-FY-[2025]第 05 号（总 007 号）

招标项目编号：DNYZC-2024-09-01-689

招 标 人：国家电投集团黄河上游水电开发有限责任公司

发 包 人：青海黄河上游水电开发有限责任公司西宁发电分公司

招标代理机构：黄河水电物资有限公司

黄河水电物资有限公司受国家电投集团黄河上游水电开发有限责任公司的委托，对青海黄河上游水电开发有限责任公司西宁发电分公司主厂房设备设施保洁项目进行公开招标，投标人中标后与发包人签订合同。现将有关事宜公告如下：

1.1 项目概况

1.1.1 项目简述：青海黄河水电公司西宁发电分公司#1、#2 汽机房保洁总面积约 34500m²，#1、#2 锅炉房保洁总面积约 11000m²。分公司主厂房保洁合同即将到期，为了保障分公司的生产现场的安全文明生产工作，拟委托专业公司承担分公司的主厂房设备设施保洁工作。

1.1.2 其他条件：由发包人免费提供员工宿舍 8 间，食堂一间，一间保洁用品储藏间，房间里面的设施由投标单位负责；设备保洁过程中必要的水、电免费提供，由发包人提供接入点，由投标单位自行引接。

1.2 招标范围及主要工作内容

1.2.1 招标范围

（1）#1、#2 汽机房：各设备间地面、建筑屋面、门窗、玻璃（包括电子间及设备玻璃房）、暖气、卫生器具、散热器、消防箱体管道、灯具、办公设施；建筑伸缩缝盖板、踢脚板、墙裙、隔断、电缆沟道、排水沟道、内墙、梁柱、地面各类水泥混凝土支墩及设备基础、各类坑池（凝汽器坑）；内外平台、爬梯、栏杆、格栅；设备管道外护面；主机系统整体钢梁、斜梁、管道及支吊架、紧身钢梁、电缆桥架、电缆夹层、电子间、配电间地面及墙面、门等部位的日常清扫、遇到检查的保洁和其它配合工作、垃圾运输等工作。

(2) 锅炉房内（包含锅炉本体、锅炉炉顶大罩壳、锅炉各层设备、平台及管道）；各设备间地面、建筑屋面、门窗、玻璃（包括电子间及设备玻璃房）、电梯、暖气、卫生器具、散热器、消防箱体管道、灯具、办公设施；建筑伸缩缝盖板、踢脚板、墙裙、隔断、电缆沟道、排水沟道、内墙、梁柱、地面各类水泥混凝土支墩及设备基础、各类坑池；内外平台、爬梯、栏杆、格栅；设备管道外护面；主机系统整体钢梁、斜梁、管道及支吊架、紧身钢梁；电缆桥架、电缆夹层、电子间、配电间地面及墙面、门等部位的日常清扫、遇到检查的保洁和其它配合工作、垃圾运输等工作。

1.2.3 项目实施地点、服务期限

1.2.3.1 项目实施地点：青海省西宁市湟中区甘河工业园西区西宁发电分公司。

1.2.3.2 项目服务期限：本项目约定服务期限为叁年，暂定2024年11月10日至2027年11月9日，具体开始时间以发包人通知为准。

1.3 资金来源

本项目由青海黄河上游水电开发有限责任公司利用自有资金和银行贷款予以解决，资金已落实。

1.4 投标人资格

1.4.1 法人地位

投标人必须是在中华人民共和国市场监管部门注册的，具有独立法人和一般纳税人资格的企业。

本项目不接受联合体投标，不允许转让及分包。

1.4.2 商业信誉

投标人应具有良好的商业信誉。不存在被列为失信被执行人的情形，具体认定以信用中国(www.creditchina.gov.cn)网站检索结果为准。

1.4.3 项目主要人员资格

1、专职安全管理人员须提供有效的安全管理类注册证书或安全生产考核合格C证或安全培训合格证。

2、5名高空保洁员须提供有效的特种作业操作证（准操项目：高处安装、维护、拆除作业。）

1.5 业绩

投标人须提供投标基准日期的近5年内至少2个已完成的与本招标项目相同或相类似的保洁合同业绩（附合同复印件，含合同首页、签字页、主要工作内容等）。

1.6 现场踏勘

各投标人于**2024年9月30日9:30时**在青海黄河上游水电开发有限责任公司西宁发电分公司办公楼前集合，由委托人统一组织现场踏勘，所需费用及交通工具自行解决。

联系人：徐维全 联系电话：18697215446

1.7 招标文件的获取

1.7.1 招标文件发售方式

本项目实行在线售卖招标文件。凡有意参加投标者，请于购买招标文件时间内进入国家电投电子商务平台官方网站（<https://ebid.espic.com.cn>），注册账号并下载【电能e招采投标管家】，在投标管家客户端报名参与购买招标文件，不接受现场购买。

1.7.2 招标文件发售时间

2024年9月20日至2024年9月27日。

热线服务：上午8:00-下午22:00（工作日）

上午8:30~11:30 下午13:30~17:30（周末）

法定节假日服务时间请参考门户网站通知公告

1.7.3 招标文件价格

购买招标文件需支付信息服务费，费用为：**300元**。购买招标文件的费用无论中标与否均不予退还。

1.7.4 招标文件购买和获取

（1）购买招标文件

登录电能易购招标采购平台（未注册用户请先免费注册，完善企业基本信息和发票信息等待审核通过）→在下载中心下载【电能e招采投标管家】客户端→扫码登录/用户名登录→查看招标公告→支付服务费（在线支付或上传缴费凭证）→下载查看招标文件。

中招互连 app 办理：电能易购招标采购平台使用中招互连 APP 办理数字证书，完成扫码登录、电子签章及加解密等工作，投标人需通过苹果 App Store 或安卓应用商店下载"中招互连"APP。按照要求进行个人用户注册及实名认证、企业注册及企业关系建立、按照要求购买证书、单位签章制作等操作。

在国家电投电子商务平台上操作时遇到包括注册、系统和投标管家客户端使用等技术问题，请拨打电能易购招标采购平台服务支持电话：010-56995650 转 1 或 400-810-7799 转 1。

(2) 支付方式：线上支付。

(3) 获取招标文件

购买招标文件款项在线支付成功后，登录投标管家工具，进入招标项目在“招标→招标文件”处即可查看和导出招标文件,或进入“投标→投标响应”会自动下载招标文件。

1.8 招标文件澄清

有关本项目招标文件的澄清问题，请登录投标管家并进入招标项目，在“澄清疑问→我的问题”页面进行提问和查看。

1.9 投标文件的递交

1.9.1 投标文件递交的截止时间（即投标截止时间）2024 年 10 月 11 日 10 时 00 分（北京时间），投标人应在截止时间前通过（国家电投电子商务平台）递交电子投标文件。

招标代理机构将组织各投标人在国家电投电子商务平台开标大厅在线开标。届时请投标人代表持投标时所使用的"中招互连"手机 APP，在电能 e 招采投标管家客户端中参与开标或查看开标结果。

1.9.2 电能易购招标采购平台不接收逾期传输的投标文件。

1.9.3 未按照本公告要求购买招标文件的潜在投标人的投标将被拒绝。

1.10 发布公告的媒介

本公告同时在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、中国电力设备信息网（www.cpeinet.com.cn）、国家电投电子商务平台（<https://ebid.espic.com.cn>）、青海项目信息网（<http://www.qhei.net.cn>）上公开发布。

1.11 联系方式

招标人委托招标代理机构组织本招标工作，如有问题，请与招标代理机构联系。

招 标 人：国家电投集团黄河上游水电开发有限责任公司

地 址：青海省西宁市五四西路 43 号

招标代理机构：黄河水电物资有限公司

联 系 人：韩永焕

电 话：0971-6326567

地址：青海省西宁市城北区生物产业园区经四路 8-2 号

2024 年 9 月 20 日

（盖章）