

忻城县红渡镇六纳村古令屯示范点建设工程 EPC 总承包招标公告
(招标编号: E4513002881001795001001)

项目所在地区: 广西壮族自治区, 来宾市, 忻城县

一、招标条件

本忻城县红渡镇六纳村古令屯示范点建设工程EPC总承包已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 815.48 万元,招标人为忻城县红渡镇人民政府。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目主要对古令屯进行整村提升改造,建设内容包含庭院微小园改造、产业示范基地、蚕桑养生会馆、先锋驿站打造、人居环境整治、污水治理、基层治理智慧平台软件开发等。(1)庭院微小园改造:对村屋庭院进行改造,改造面积 816 平方米,主要是在原有房屋基础上修缮等。(2)产业示范基地:主要包含原有桑园标准化提升 116 平方米;新建桑蚕科普节点 368 平方米。(3)蚕桑养生会馆打造:在原有房屋基础上整体打造蚕桑养生会馆 370 平方米,包含室内外整体改造,餐厅用品用具、厨房设备采购等。(4)先锋驿站打造:在原有房屋基础上整体打造先锋驿站 180 平方米,包含室内外整体改造,数字化建设及设备采购等。(5)人居环境整治:主要包含沿线导视小品 4 个、导视牌 4 个、垃圾桶 6 个、村内主干道提升 14729 平方米、道路整治 350 米。(6)污水治理:主要包含污水管道 2368 米及相关检查井 106 座。(7)基层治理智慧平台软件开发:“积分制+二维码”信息平台开发及维护。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)忻城县红渡镇六纳村古令屯示范点建设工程 EPC 总承包;

三、投标人资格要求

(001 忻城县红渡镇六纳村古令屯示范点建设工程 EPC 总承包)的投标人资格能力要求:

3.1 本次招标要求投标人无资质要求【备注:已经取消资质要求的项目承包类型选无资质要求】同时具备工程设计综合甲级资质或建筑行业设计乙级及以上(含乙级)资质或建筑行业(建筑工程)工程设计乙级及以上(含乙级)资质和 建筑工程 施工总承包 叁 级及以上(含叁级)资质,具有有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具备相应的履约能力。投标人(如为联合体投标的要求其联合体中施工单位)已录入“桂建云”并处于

有效状态。3.2 主要负责人员要求 3.2.1 工程总承包项目经理 具有 贰级及以上（含贰级）注册建筑师或 建筑工程专业贰级及以上（含贰级）注册结构工程师或 建筑工程专业 贰级及以上（含贰级）注册建造师或 建筑工程专业注册监理工程师和 中级及以上职称（联合体投标的，需为牵头单位员工），已录入“桂建云”并处于有效状态，不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的施工项目经理或工程总承包项目经理或项目总监理工程师作为工程总承包项目经理（符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款除外）。要求担任过与拟建项目相类似的设计项目负责人或施工项目经理或者项目总监理工程师或工程总承包项目经理。（注：1、拟建项目相类似的工程规模与 3.3 企业业绩要求一致，但不限制担任过的时间；2、如不要求企业业绩时，此处由招标人定义相类似的工程类型：不要求企业和工程总承包项目经理担任过与拟建项目相类似的工程）。3.2.2 项目设计负责人：具有 贰级及以上（含贰级）注册建筑师证书和工程类相关专业中级（含中级）及以上职称。【备注：涉及市政道桥专业等尚未实行注册制的设计相关专业高级职称要求即可】3.2.3 施工项目经理 具有 建筑专业的 贰级及以上（含贰级）注册建造师证书和 中级及以上（含中级）职称，已录入“桂建云”并处于有效状态，具备有效的安全生产考核合格证书（B类）。不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的施工项目经理、工程总承包项目经理作为施工项目经理（符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款及桂建管〔2016〕70号、桂建管〔2020〕11号文除外）。3.2.4 项目施工专职安全生产管理人员：已录入“桂建云”并处于有效状态，具备有效的专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C类）。3.3 业绩要求：无要求 3.4 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求 3.4.1 本项目接受联合体投标。联合体成员可由设计单位和施工单位组成，联合体各方均应符合“具有独立法人资格”、“具有独立承担民事责任的能力”的条件，其中施工单位须具备有效的安全生产许可证。3.4.2 联合体各方应当签订联合体协议书，其中联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，负有连带的和各自的法律风险。3.4.3 组成联合体进行投标的设计或施工单位不得再以自己的名义单独参与同一标段的投标，也不得组成新的联合体参与同一标段的投标。3.4.4 联合体各方应分别在人员、设备、资金等方面具有承担本项目联合体协议书分工职责范围内的履约能力。3.4.5 联合体中有同类资质的企业按照联合体协议书分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的企业确定联合体资质等级。3.4.6 注册地在广西的建筑业施工企业与区外建筑业施工企业采用联合体形式参与轨道交通、隧道、综合管廊、大型桥梁项目投标的，

联合体诚信综合评价分按最高的企业计取，其余情况，联合体中施工企业的信誉实力分按联合体成员中施工企业诚信综合评价分最低的企业认定。3.4.7 联合体中设计企业的信誉实力分按联合体成员中设计企业诚信综合评价分最低的企业认定。3.5 各投标人可就本招标项目的所有标段进行投标，并允许中标其中☑所有标段。但投标人应就不同标段派出不同的工程总承包项目经理、施工项目经理和项目施工专职安全生产管理人员，否则同一工程总承包项目经理、施工项目经理或项目施工专职安全生产管理人员所参与其它标段作否决投标处理（符合桂建管〔2016〕70号、桂建管〔2020〕11号文除外）。3.6 投标人信息以“桂建云”为准。3.7☑本项目不属于政府采购工程项目。；

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年07月14日00时00分到2023年08月14日09时59分

获取方式 2023年7月14日至投标文件递交的截止时间止（不少于30日），由潜在投标人登录 [全国公共资源交易平台\(广西·来宾\)](http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/lbggzy/) (http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/lbggzy/)免费下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月14日10时00分

递交方式：通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）
<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/>成功上传电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月14日10时00分

开标地点：网上开标

七、其他

1. 招标条件本招标项目 忻城县红渡镇六纳村古令屯示范点建设工程 EPC 总承包(项目名称)工程已由 忻城县发展和改革局 (项目审批、核准或备案机关名称)以忻发改审批(2023)068号(批文名称、文号、项目代码)批准建设,招标人为 忻城县红渡镇人民政府,建设资金来自申请上级各类专项资金、地方配套资金及业主自筹资金(资金来源),项目出资比例为100%。项目已具备招标条件,现对该项目的☑设计、☑采购、☑施工进行公开招标。2. 项目概况与招标范围 2.1 项目概况建设地点:忻城县红渡镇六纳村古令屯。建设规模:本项目主要对古令屯进行整村提升改造,建设内容包括庭院微小园改造、产业示范基地、蚕桑养生餐馆、先锋驿站打造、人居环境整治、污水治理、基层治理智慧平台软件开发等。(1)庭院微小园改造:对村屋庭院进行改造,改造面积816平方米,主要是在原有房

屋基础上修缮等。(2) 产业示范基地: 主要包含原有桑园标准化提升 116 平方米; 新建桑蚕科普节点 368 平方米。(3) 蚕桑养生会馆打造: 在原有房屋基础上整体打造蚕桑养生会馆 370 平方米, 包含室内外整体改造, 餐厅用品用具、厨房设备采购等。(4) 先锋驿站打造: 在原有房屋基础上整体打造先锋驿站 180 平方米, 包含室内外整体改造, 数字化建设及设备采购等。(5) 人居环境整治: 主要包含沿线导视小品 4 个、导视牌 4 个、垃圾桶 6 个、村内主干道提升 14729 平方米、道路整治 350 米。(6) 污水治理: 主要包含污水管道 2368 米及相关检查井 106 座。(7) 基层治理智慧平台软件开发: “积分制+二维码”信息平台开发及维护。

本项目 (估算价概算价): 815.48 万元 (含设计费 30.83 万元, 建筑安装工程费 784.65 万元) 计划工期: 工期为 365 天 (日历天) 2.2 招标范围: 忻城县红渡镇六纳村古令屯示范点建设工程 EPC 总承包施工图设计及施工图范围内的施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。2.3 标段划分: 划分为 1 个标段。2.4 本项目 要求 不要求采用装配式技术。2.5 本项目 要求 不要求采用建筑信息模型 (BIM) 技术。2.6 是否 公开完成的项目建议书可行性研究报告初步设计文件。3. 投标人资格要求 3.1 本次招标要求投标人无资质要求【备注: 已经取消资质要求的项目承包类型选无资质要求】同时具备工程设计综合甲级资质或建筑行业设计乙级及以上 (含乙级) 资质或建筑行业 (建筑工程) 工程设计乙级及以上 (含乙级) 资质和 建筑工程 施工总承包 叁级及以上 (含叁级) 资质, 具有有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的履约能力。投标人 (如为联合体投标的要求其联合体中施工单位) 已录入“桂建云”并处于有效状态。3.2 主要负责人员要求: 3.2.1 工程总承包项目经理: 具有 贰级及以上 (含贰级) 注册建筑师或 建筑工程专业贰级及以上 (含贰级) 注册结构工程师或 建筑工程专业 贰级及以上 (含贰级) 注册建造师或 建筑工程专业注册监理工程师和 中级及以上职称 (联合体投标的, 需为牵头单位员工), 已录入“桂建云”并处于有效状态, 不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的施工项目经理或工程总承包项目经理或项目总监理工程师作为工程总承包项目经理 (符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款除外)。要求担任过与拟建项目相类似的设计项目负责人或施工项目经理或者项目总监理工程师或工程总承包项目经理。(注: 1、拟建项目相类似的工程规模与 3.3 企业业绩要求一致, 但不限制担任过的时间; 2、如不要求企业业绩时, 此处由招标人定义相类似的工程类型: 不要求企业和工程总承包项目经理担任过与拟建项目相类似的工程)。3.2.2 项目设计负责人: 具有 贰级及以上 (含贰级) 注册建筑师证书和工程类相关专业中级 (含中级) 及以上职称。【备注: 涉及市政道桥专业等尚未实行注册制的设计

相关专业高级职称要求即可】3.2.3 施工项目经理：具有建筑工程专业的贰级及以上（含贰级）级注册建造师证书和中级及以上（含中级）职称，已录入“桂建云”并处于有效状态，具备有效的安全生产考核合格证书（B类）。不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的施工项目经理、工程总承包项目经理作为施工项目经理（符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款及桂建管（2016）70号、桂建管（2020）11号文除外）。3.2.4 项目施工专职安全生产管理人员：已录入“桂建云”并处于有效状态，具备有效的专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C类）。3.3 业绩要求：无要求 3.4 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：3.4.1 本项目接受联合体投标。联合体成员可由设计单位和施工单位组成，联合体各方均应符合“具有独立法人资格”、“具有独立承担民事责任的能力”的条件，其中施工单位须具备有效的安全生产许可证。3.4.2 联合体各方应当签订联合体协议书，其中联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，负有连带的和各自的法律风险。3.4.3 组成联合体进行投标的设计或施工单位不得再以自己的名义单独参与同一标段的投标，也不得组成新的联合体参与同一标段的投标。3.4.4 联合体各方应分别在人员、设备、资金等方面具有承担本项目联合体协议书分工职责范围内的履约能力。3.4.5 联合体中有同类资质的企业按照联合体协议书分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的企业确定联合体资质等级。3.4.6 注册地在广西的建筑业施工企业与区外建筑业施工企业采用联合体形式参与轨道交通、隧道、综合管廊、大型桥梁项目投标的，联合体诚信综合评价分按最高的企业计取，其余情况，联合体中施工企业的信誉实力分按联合体成员中施工企业诚信综合评价分最低的企业认定。3.4.7 联合体中设计企业的信誉实力分按联合体成员中设计企业诚信综合评价分最低的企业认定。3.5 各投标人可就本招标项目的所有标段进行投标，并允许中标其中所有标段。但投标人应就不同标段派出不同的工程总承包项目经理、施工项目经理和项目施工专职安全生产管理人员，否则同一工程总承包项目经理、施工项目经理或项目施工专职安全生产管理人员所参与其它标段作否决投标处理（符合桂建管（2016）70号、桂建管（2020）11号文除外）。3.6 投标人信息以“桂建云”为准。3.7 本项目不属于政府采购工程项目。4. 招标文件的获取 2023年7月14日至投标文件递交的截止时间止（不少于30日），由潜在投标人登录全国公共资源交易平台（广西·来宾）（<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/lbggzy/>）免费下载招标文件。5. 投标文件的提交及不见面开标说明 5.1 投标文件应通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/>提交，截止时间（投标截止时间，下同）为 2023

年8月14日10时00分。5.2 投标人须在投标截止前将加密的投标文件（含弹出的输入框中需填写的专职投标员、拟投入的项目主要管理人员身份证信息）通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/>成功上传。投标截止后60分钟内，可由企业法定代表人或其专职投标员本人到来宾市公共资源交易中心，并持专职投标员本人身份证原件（如为法定代表人参会时可持本人身份证原件（或公安系统生成的电子身份证）及本企业任一专职投标员的身份证复印件）通过来宾网上开标子系统

（<http://171.109.54.155:18080/XZBidOpening/bidopeninghallaction/hall/index>）解密投标文件；或者于投标截止后60分钟内，由专职投标员通过CA锁登录来宾网上开标子系统（<http://171.109.54.155:18080/XZBidOpening/bidopeninghallaction/hall/index>）解密投标文件，并通过来宾网上开标子系统自动验证有效，否则，视为投标人撤销其投标文件。

（注：投标单位在制作电子投标文件过程中，须在弹出的输入框中填写专职投标员及拟投入的项目主要管理人员身份证信息并仔细确认。）投标人拟投入工程总承包项目经理或施工项目经理被标注为注册状态异常的，拟投入的工程总承包项目经理或施工项目经理本人须持本人身份证原件（或公安系统生成的电子身份证）出席开标会现场，否则招标人有权拒绝该投标人投标。5.3 来宾网上开标子系统（不见面开标）登录方式：各投标人使用IE浏览器（IE11版本）打开登录页面（登录地址：

<http://171.109.54.155:18080/XZBidOpening/bidopeninghallaction/hall/index>），使用CA锁或“桂交易移动CA”登录。使用“桂交易移动CA”投标的操作流程，详见

<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/gxggzy/gywm/004021/004021001/20211123/185f3a63-1ec6-4c75-a0c9-4aeedfdacda9.html>。5.4 以“桂交易移动CA”制作的投标文件，只能用生成投标文件时加密投标文件的“桂交易移动CA”证书解密。以CA锁制作的投标文件，只能用生成投标文件时加密投标文件CA证书解密。6. 预付款和进度款支付方式预付款支付比例

或金额：详见招标文件合同条款【备注：政府投资项目应严格执行工程预付款制度，工程预付款应不低于合同总价（扣除暂列金额）的10%（最高不超过30%，并与工程进度款分期按约定比例抵扣）】进度款支付方式：合同内按工程量周期内完成工程量的85%，合同外按工程量周期完成工程量的详见招标文件合同条款【鼓励提高工程进度款支付比例至已完工程价款的80%~90%，含尚未抵扣的工程预付款。】7. 发布公告的媒介本次招标公告同时在中国采购与招标网（www.chinabidding.com.cn）、广西壮族自治区招标投标公共服务平台 <http://zbtb.gxi.gov.cn:9000/>、全国公共资源交易平台（广西·来宾）

（<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/lbggzy/>）（公告发布媒介包含但不限于上述媒介）发布。

(备注：实行招标投标的政府采购工程项目还应当同时在中国政府采购网 www.ccgp.gov.cn、广西壮族自治区政府采购网 zfcg.gxzf.gov.cn 上发布)。8. 交易服务单位来宾市公共资源交易中心 9. 监督部门及电话忻城县招标投标工作管理委员会办公室 0772-6407715 10. 注意事项潜在投标人必须录入“桂建云”系统，“桂建云”系统登录地址 http://ztb.gxzt.gov.cn:1121/zjthy/。由于“桂建云”与全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）的相关信息同步存在时间差（非实时同步，每天晚上同步一次），投标人应自行预留足够的时间将所需投标材料上传至“桂建云”，若因投标人原因未能同步的，后果自行负责。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为忻城县招标投标工作管理委员会办公室。

九、联系方式

招 标 人：忻城县红渡镇人民政府

地 址：来宾市忻城县红渡镇红马路 3 号

联 系 人：樊工

电 话：13367528533

电子邮件：/

招标代理机构：广西伟鹏招标代理有限公司

地 址：来宾市兴宾区红水河大道 133 号（滨江园东门旁）

联 系 人：韦工

电 话：0772-4223888

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

