

新建郑州市管城回族区白玉路中学项目建筑方案设计及初步设计服务竞争性磋商公告

(招标编号：SH-FW-CS-2023-14 号)

项目所在地区：河南省, 郑州市

一、招标条件

本新建郑州市管城回族区白玉路中学项目建筑方案设计及初步设计服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 76 万元，招标人为郑州市金岱建设投资有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：项目概况：项目规划总用地面积 35236m²，规划总建筑面积 36286.15 m²，其中：地上计容建筑面积 31409.64m²，地上不计容建筑面积 883.1m²，地下建筑面积 3993.41m²。地上计容建筑包括：宿舍楼 7405.56m²；食堂 1540.44m²；风雨操场 1822.6m²；教学楼 10714.15m²；实验楼 4814.12m²；办公楼 1789.14m²；图书馆 996.15m²；礼堂 1201.34m²；变电所 149.87m²；一层连廊 797.07m²；看台 140.8m²；大门 38.4m²。地上不计容建筑包括：架空层 779.23m²，机动车坡道出入口 76.96m²，非机动车坡道出入口 26.91m²。地下建筑包括：机动车库 2997.44m²，非机动车库 995.97m²。配套建设室外道路、绿化、给排水、供电等基础配套设施。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)新建郑州市管城回族区白玉路中学项目建筑方案设计及初步设计服务；

三、投标人资格要求

(001 新建郑州市管城回族区白玉路中学项目建筑方案设计及初步设计服务)的投标人资格要求：1 供应商须具有独立法人资格及有效的企业法人营业执照；具有建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质。

2 拟派项目负责人需具备中级及以上技术职称，具备国家一级注册建筑师资格，须为供应商本单位人员，提供劳动合同和社会保险缴纳证明；

3 信誉要求：

①通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询企业；通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）“个人信用”-“失信被执

行人名单查询”查询法定代表人、项目负责人、委托代理人（如有）；通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）-信用服务-重大税收违法失信主体查询企业；提供相关网页截图信息，有失信记录的将被取消投标资格。（在响应文件中附本公告发布之后的网页查询结果页面截图或查询结果打印件的扫描件，并加盖单位公章）。

②近三年（2020年1月1日起）供应商有“单位行贿罪”，其法定代表人、项目负责人、委托代理人（如有）有“行贿罪”行为的将被取消投标资格。（提供书面承诺并加盖单位公章，格式自拟）。

③供应商未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态；最近三年（2020年1月1日起）内没有骗取中标或者严重违约等问题，未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的情形。（提供书面承诺并加盖单位公章，格式自拟）。

4 其他要求：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。（提供供应商的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东及出资信息、主要人员信息截图或报告。查询时间：磋商公告发布日期之后）。

5 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供2022年度经审计的财务报告，公司成立不满一年的提供其基本开户银行出具的近期资信证明）。

6 本项目不接受联合体投标。；

本项目 ~~不允~~ 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年09月14日09时00分到2023年09月20日17时00分

获取方式：线上购买

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年09月27日09时30分

递交方式：“阳光易招”公共资源交易平台电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年09月27日09时30分

开标地点：“阳光易招”公共资源交易平台远程开标室

七、其他

一、采购条件

本采购项目新建郑州市管城回族区白玉路中学项目建筑方案设计及初步设计服务，资金来源为财政资金，项目出资比例为100%，招标人为郑州市金岱建设投资有限公司（代建单位），

招标代理机构为河南信裕晟恒工程管理咨询有限公司，项目已具备采购条件，现对该项目进行竞争性磋商采购，欢迎符合要求的供应商参与投标。

二、项目基本情况

2.1 项目名称：新建郑州市管城回族区白玉路中学项目建筑方案设计及初步设计服务。

2.2 项目编号：SH-FW-CS-2023-14 号。

2.3 采购方式：竞争性磋商。

2.4 预算金额：约 76 万元。

2.5 项目概况：项目规划总用地面积 35236m²，规划总建筑面积 36286.15 m²，其中：地上计容建筑面积 31409.64m²，地上不计容建筑面积 883.1m²，地下建筑面积 3993.41m²。地上计容建筑包括：宿舍楼 7405.56m²；食堂 1540.44m²；风雨操场 1822.6m²；教学楼 10714.15m²；实验楼 4814.12m²；办公楼 1789.14m²；图书馆 996.15m²；礼堂 1201.34m²；变电所 149.87m²；一层连廊 797.07m²；看台 140.8m²；大门 38.4m²。地上不计容建筑包括：架空层 779.23m²，机动车坡道出入口 76.96m²，非机动车坡道出入口 26.91m²。地下建筑包括：机动车库 2997.44m²，非机动车库 995.97m²。配套建设室外道路、绿化、给排水、供电等基础配套设施。

2.6 服务内容：郑州市管城回族区白玉路中学项目的建筑方案设计文本、初步设计文本(含概算书)、规划报批图等相关审批资料(含海绵城市分析、日照分析、园林、人防报批资料)。工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

2.7 服务地点：郑州市管城回族区豫二路以南、豫三路以北、白玉路以东、香江路以西。

2.8 服务期限：40 个工作日。

2.9 质量要求：规划合理，理念新颖，符合国家设计规范。

2.10 标段划分：一个标段。

三、供应商资格要求：

3.1 供应商须具有独立法人资格及有效的企业法人营业执照 具有建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质。

3.2 拟派项目负责人需具备中级及以上技术职称，具备国家一级注册建筑师资格，须为供应商本单位人员，提供劳动合同和社会保险缴纳证明；

3.3 信誉要求：

①通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询企业；通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）“个人信用”-“失信被执

行人名单查询”查询法定代表人、项目负责人、委托代理人（如有）；通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）-信用服务-重大税收违法失信主体查询企业；提供相关网页截图信息，有失信记录的将被取消投标资格。（在响应文件中附本公告发布之后的网页查询结果页面截图或查询结果打印件的扫描件，并加盖单位公章）。

②近三年（2020年1月1日起）供应商有“单位行贿罪”，其法定代表人、项目负责人、委托代理人（如有）有“行贿罪”行为的将被取消投标资格。（提供书面承诺并加盖单位公章，格式自拟）。

③供应商未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态；最近三年（2020年1月1日起）内没有骗取中标或者严重违约等问题，未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的情形。（提供书面承诺并加盖单位公章，格式自拟）。

3.4 其他要求：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。（提供供应商的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东及出资信息、主要人员信息截图或报告。查询时间：磋商公告发布日期之后）。

3.5 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供2022年度经审计的财务报告，公司成立不满一年的提供其基本开户银行出具的近期资信证明）。

3.6 本项目不接受联合体投标。

四、竞争性磋商文件的获取

4.1 网上登记

凡有意参加本项目的供应商，登录“阳光易招”公共资源交易平台“新平台3.0注册入口”（<http://aeps.sunbidding.com:8989/pages/register/register.html>）完成企业账号注册，老用户无需重复注册。供应商凭企业账号登录系统

（<http://aeps.sunbidding.com:8989/>），点击项目信息——项目报名中——参与投标——网上报名（点击右上侧的“供应商登记”）完成投标登记，供应商在规定时间内未完成相应投标登记的，其投标将被拒绝。

4.2 获取招标文件

4.2.1 获取文件时间：2023年9月14日09时00分至2023年9月20日17时00分。

4.2.2 获取文件方式：线上购买。

凭企业账号登录“阳光易招”公共资源交易平台（<http://aeps.sunbidding.com:8989/>），点击参与的项目——参与投标——标书费用缴纳（勾选支付标段后点击“支付”/“合并支付”，在线扫码支付）——招标文件下载（下载招标文件等相关资料）。

注：平台使用费：200 元(售后不退)。

特别提醒 供应商必须在规定的时间内下载平台中竞争性磋商文件及相关资料，文件下载时间截止后交易平台不再支持下载竞争性磋商文件及相关资料。

阳光招标采购交易平台联系方式：

客服 QQ：2996146486、1327096509

客服电话：0371-86581171 13674905985（8:00-21:30）

联系地址：河南省郑州市郑东新区东风南路创业路绿地中心北塔 16 楼

五、响应文件的提交

5.1 投标文件的递交：供应商须在投标截止时间前，使用企业账户登陆“阳光易招”公共资源交易平台“新平台 3.0 登录入口”（<http://aeps.sunbidding.com:8989/>）进入系统,点击参与的项目——参与投标——网上投标 在线完成密码设置（该密码用于开标解密，务必牢记）、上传 pdf 文档的电子投标文件到平台系统且系统提示“上传成功”的方认定为电子投标文件投递成功，填写其他标有*内容。请供应商在上传前务必认真检查电子投标文件，确保其完整、正确。投标截止时间后上传的，系统将自动拒绝。

注：请供应商务必按照平台要求的环境，安装相关系统支持的工具软件，提前下载并制作电子版投标文件，及时上传，有问题及时与平台支持人员联系，在上传前务必认真检查电子投标文件，确保其完整、正确。若因供应商使用环境，未及时下载、制作、上传电子投标文件，未给平台支持人员足够的时间解决问题，未认真核对导出的供打印电子投标文件等，供应商自身原因造成的任何后果，由供应商自行承担。

5.2 开标方式：本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到阳光招标采购交易平台现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。供应商应当在投标截止时间前在线准时参加开标活动，通过企业账号登陆阳光招标采购交易平台“新平台 3.0 登录入口”

（<http://aeps.sunbidding.com:8989/>）进入系统，点击参与的项目——参与投标——开标大厅(点击“解密”，录入上传投标文件时设置的密码，在解密完成前请不要关闭解密界面)，在规定的时间内(30 分钟/标段)进行远程投标文件解密等。

5.3 投标截止时间及开标时间(加密电子投标文件的上传的截止时间)：2023 年 9 月 27 日 09 时 30 分(北京时间)。

5.4 开标地点(远程开标)：“阳光易招”公共资源交易平台远程开标室。

5.5 本项目评标以电子投标文件为准，未在投标截止时间前上传电子投标文件的供应商，视为自动放弃其投标。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：同响应文件上传截止时间。

6.2 开标地点（远程开标）：“阳光易招”公共资源交易平台远程开标室。

七、发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《“阳光易招”公共资源交易平台》上发布。

八、联系方式

1. 业主单位：郑州市管城回族区教育局

地 址：郑州市管城回族区城东路 80 号

2. 招标人信息

名 称：郑州市金岱建设投资有限公司（代建单位）

地 址：郑州市管城回族区正商华祥国际大厦 5 楼

联系人：鲁老师

电 话：0371-67970161

3. 招标代理机构信息

名 称：河南信裕晟恒工程管理咨询有限公司

地 址：河南省郑州市西四环 228 号企业公园 23 号楼 2 单元 1 层

联 系 人：牛女士

电 话：0371- 67118936

邮 箱：hnxysghs@163.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为*。

九、联系方式

招 标 人：郑州市金岱建设投资有限公司

地 址：郑州市管城回族区正商华祥国际大厦 5 楼

联 系 人：鲁老师

电 话：0371-67970161

电子邮件：*

招标代理机构：河南信裕晟恒工程管理咨询有限公司

地 址： 河南省郑州市西四环 228 号企业公园 23 号楼 2 单元 1 层

联 系 人： 牛女士

电 话： 0371-67118936

电子邮件： hxyshgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）