

云南解化清洁能源开发有限公司解化化工分公司电站新建复肥成品仓库项目竞争性谈判公告

一、谈判条件

参照有关法律、法规和规章的规定，云南招标股份有限公司受云南解化清洁能源开发有限公司解化化工分公司（以下简称“采购人”）的委托，对云南解化清洁能源开发有限公司解化化工分公司电站新建复肥成品仓库项目进行公开竞争性谈判方式采购，项目已具备采购条件，欢迎具有相应资格的单位参与谈判。

二、项目概况

2.1项目名称：云南解化清洁能源开发有限公司解化化工分公司电站新建复肥成品仓库项目

2.2标段划分：本项目不划分标段

2.3项目编号：B53A00723001322

2.4项目概括：本工程为云南解化清洁能源开发有限公司解化化工分公司新建仓库项目，钢结构采用管桁架结构，建设面积5442.44 m²。仓库建成后用以存储复肥成品，按筒易仓库戊类库房设计，耐火等级为二级，屋面防水类别为Ⅱ甲类，屋面防水为级。

2.5采购范围：

(1) 主体建筑：建筑面积5442.44 m²。

(2) 给排水：仓库内、外给排水相关器材。

(3) 通风系统：仓库内强制通风系统和自然通风系统相关器材。

(4) 电气系统和消防系统：由解化化工分公司内部完成施工，不在本次谈判范围内。

详见第五章“项目需求及技术要求”和施工图。

2.6资金来源：企业自筹，已落实。

2.7工期：收到中标通知书后45日历天内完成所有工作，供应商可根据自身情况缩短工期。

2.8项目地点：云南解化清洁能源开发有限公司解化化工分公司（厂内）。

2.9质量要求：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，并满足采购人就本项目提出的具体要求，包括但不限于：《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018版)、《建筑地面设计规范》GB50037-2013、《屋面工程技术规范》GB50345-2012、《建筑防火通用规范》GB55037-2022、《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022、《工业建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB50019-2015、《通风与空调工程施工规范》GB50738-2011、《建筑给水排水设计标准》GB50015-2019、《室外给水设计标准》GB50013-2018、《室外排水设计标准》GB50014-2021、《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010、《建筑防烟排烟系统技术标准》GB 51251-2017、《建筑给水排水与节水通用规范》GB55020-2021、《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021、《建筑结构荷载规范》GB50009-2012、《冷弯薄壁型钢结构技术规范》GB50018-2002、《钢结构工程施工质量验收标准》GB50205-2020、《钢结构焊接规范》GB50661-2011、《钢结构高强度螺栓连接的设计、施工及验收规程》JGJ82-2011、《涂覆涂料前钢材表面处理 表面清洁度的目视评定 第1部分：未涂覆过的钢材表面和全面清除原有涂层后的钢材表面的锈蚀等级和处理等级》GB/T 8923.1-2011、《屋面工程质量验收规范》GB50207-2012、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2018、《工程结构通用规范》GB55001-2021、《钢结构通用规范》GB55006-2021；

2.10验收标准

项目验收执行《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）和《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018等现行有效的国家、行业、地方的质量验收标准、规范、规程。承包人应当严格按照施工图纸、设计变更、技术核定、合同约定的技术要求和材料要求进行施工，确保一次验收合格，满足本工程设计文件要求的应当具备的全部使用功能标准。

2.11本项目资格审查方式为资格后审。

三、供应商资格要求

供应商须是在中华人民共和国境内合法注册的法人或其他组织，具有独立承担民事责任的能力；

3.1资质要求：须具备建设行政主管部门核发的建筑施工总承包叁级及以上资质，具备安全生产许可证，且均在有效期内。

3.2人员要求：

拟派人员须同时满足以下要求：

(1) 拟派的项目经理具有建设行政主管部门颁发的二级及以上注册建造师资格（专业为建筑工程），并提供有效期内的安全生产考核合格证（B证），且必须注册在供应商本单位，如注册单位曾有变更的，需提供注册单位变更记录，不得同时在两个或者两个以上工程项目担任项目经理。提供有效的注册证书（含注册单位变更记录）、安全生产考核合格证书、劳动合同或社保证明；

(2) 拟派的专职安全员须具备安全生产考核合格证（C证）。

(3) 拟派施工人员、机械设备数量保证书，确保项目按采购人对项目工期要求。

3.3信誉要求：

(1) 供应商未被行政主管部门暂停或取消谈判资格，无弄虚作假行为（提供承诺函）；

(2) 供应商在递交响应文件前未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入“重大税收违法失信主体”、“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单”、未被“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）网站列入“失信被执行人”，并提供相关网页查询记录截图。

3.4财务要求：供应商具有良好的财务状况，提供2020~2022年任意一年，经第三方机构审计的财务报告（需包括资产负债表、利润表、现金流量表）。如无第三方机构审计的财务报告，需提供2022年财务报表（需包括资产负债表、利润表、现金流量表）及近三个月的银行资信证明；

3.5业绩要求：供应商近年（2019年1月1日至今）至少承担过3个房屋建筑工程的类似业绩（业绩证明材料须提供中标（成交）通知书或合同协议书）；

3.6本项目不接受联合体谈判。

四、竞争性谈判文件的获取

4.1自本公告发出之日2023年9月13日至2023年9月15日止，每日上午9时00分至11时30分，下午13时30分至17时00分（北京时间），通过以下两种方式获取竞争性谈判文件：

①线上获取：供应商可登录云南招标股份有限公司网（网址：<http://www.ynzbw.com>）报名登记并缴费后在网上获取竞争性谈判文件及其它资料，代理机构对线上报名成功的供应商提供竞争性谈判文件及其他资料；

相关注册问题可拨打咨询电话

注册咨询联系电话：400-8566-100、0871-65388167

注册咨询联系QQ：3151859140、395092578

审查联系人：杨先生

联系电话：0871-65388167

联系地址：云南省昆明市人民西路328号（云南招标股份有限公司）517室

②线下获取：供应商应持加盖公章的营业执照副本复印件、单位负责人授权委托书原件及委托代理人居民身份证原件至昆明市人民西路328号云南招标股份有限公司办公楼211室报名登记并缴费后获取竞争性谈判文件及其它资料；

③竞争性谈判文件每套售价1000元，售后不退。

五、响应文件的递交

5.1响应文件递交时间：2023年9月19日13时30分至14时00分（北京时间）。

5.2提交响应文件截止时间：2023年9月19日14时00分（北京时间）。

5.3提交响应文件地点：云南招标股份有限公司（云南省昆明市五华区人民西路328号）综合楼三楼多功能厅。

5.4逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，将被拒收。

六、发布公告的媒介

本次竞争性谈判公告同时在《中国招标投标公共服务平台》（www.cebpubservice.com）、《云南招标股份有限公司网》（www.ynzbw.com）网站上发布，采购人和采购代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

七、凡对本次谈判提出询问，请按以下方式联系

采 购 人：云南解化清洁能源开发有限公司解化化工分公司

联 系 人：石和

联 系 电 话：15087345162

采 购 代 理 机 构：云南招标股份有限公司

地 址：昆明市五华区人民西路328号

联 系 人：崔琳、保瑞华、张迁

联系电话：0871-65315834、18976348285

邮 箱：yz7b211@163.com