

桑植县民俗非遗传承中心建设项目监理中标候选人公示

(招标编号：HNCT-2024-F041)

公示结束时间：2024年12月11日

一、评标情况

标段(包)[001]桑植县民俗非遗传承中心建设项目监理：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南长顺项目管理有限公司，投标报价：157.280000万元，质量：达到国家现行合格标准，工期/交货期/服务期：540天；

中标候选人第2名：湖南开诚项目管理有限公司，投标报价：158.400000万元，质量：达到国家现行合格标准，工期/交货期/服务期：540天；

中标候选人第3名：天鉴国际工程管理有限公司，投标报价：157.620000万元，质量：达到国家现行合格标准，工期/交货期/服务期：540天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的项目负责人：匡金海 43000311；

中标候选人(湖南开诚项目管理有限公司)的项目负责人：谢珊 43012941；

中标候选人(天鉴国际工程管理有限公司)的项目负责人：徐成鹏 00357566；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

中标候选人(湖南开诚项目管理有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

中标候选人(天鉴国际工程管理有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(湖南开诚项目管理有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(天鉴国际工程管理有限公司)的评标情况：正常；

二、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《关于印发〈湖南省招标投标活动投诉处理办法〉的通知》（湘发改法规〔2019〕294号）提出异议或投诉。公示期满，若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标

人。

三、其他

桑植县民俗非遗传承中心建设项目监理

中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，桑植县民俗非遗传承中心建设项目监理评标工作已经结束，本项目采用湘建监督[2021]234号文件规定的：综合评估法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人(排序)，现将相关信息予以公示。公示期2024年12月09日至2024年12月11日。

中标候选人信息

中标候选人名称 第一名 第二名 第三名

湖南长顺项目管理有限

公司 湖南开诚项目管理有限

公司 天鉴国际工程管理有限

公司

投标报价(万元) 157.28 158.40 157.62

监理服务期限 本工程监理期限从工程开工起至监理服务范围内所有工程通过竣工验收、竣工资料完成备案、竣工结算完成、保修期结束之日止，其中施工工期为540日历天（最终以发包人具体要求为准，具体时间以项目工程竣工验收期限为准，工程保修期为工程竣工验收合格之日起12个月）本工程监理期限从工程开工起至监理服务范围内所有工程通过竣工验收、竣工资料完成备案、竣工结算完成、保修期结束之日止，其中施工工期为540日历天（最终以发包人具体要求为准，具体时间以项目工程竣工验收期限为准，工程保修期为工程竣工验收合格之日起12个月）本工程监理期限从工程开工起至监理服务范围内所有工程通过竣工验收、竣工资料完成备案、竣工结算完成、保修期结束之日止，其中施工工期为540日历天（最终以发包人具体要求为准，具体时间以项目工程竣工验收期限为准，工程保修期为工程竣工验收合格之日起12个月）

详细评审得分情况 总分 80.72 78.30 77.92

企业资质及履约能力得分 51.11 48.85 48.40

监理大纲得分 4.61 4.45 4.52

投标报价得分 25 25 25

投标企业类似工程业绩 1、观沙岭城市更新片区(旧城改建)麓山国际实验小学二小项目监理；

2、石碑中学建设项目监理；

3、华融湘江银行营业用房全过程监理。 1、楚天逸品三期E组团工程建设项目监理；

2、保利西海岸二期E区商业项目 3.4.5 及山姆会员店及地下室项目施工监理。

1、建发·央著项目 7#、9#、12#栋住宅及三期地下室。

2、花桥禧新城（新建）1#栋~5#栋、S1#栋、S2#栋、门卫室、地下室及垃圾站工程；

获奖情况 鲁班奖：/ 鲁班奖：/

鲁班奖：/

国家优质工程奖：

1、长沙市留置场所升级改造项目；

2、湖南商学院经管教学楼、经管实验实训综合大楼项目；

3、德荣医疗智慧物流产业园设计、采购、施工(EPC) 总承包工程。 国家优质工程奖：

1、老百姓医药健康产业园项目（A区办公楼及地下室）；

2、福天藏郡雅苑二期住宅项目。

国家优质工程奖：

1、楷林国际大厦二期 C 座及地下室。

芙蓉奖：

1、望城区委党校改扩建（雷锋学院）项目；

2、长沙国际会展中心配套酒店建安工程。 芙蓉奖：/

芙蓉奖：/

省优质工程奖：/

省优质工程奖：

- 1、恒昌医药总部基地；
- 2、福天藏郡雅苑三期 5#-15#栋、东大门及地下室 B、C 区工程；
- 3、常德保利时代一期（A 地块）一标段第二批。

省优质工程奖： /

- 1、湖南农业大学体育教学中心项目；
- 2、星合·世家（1#~7#楼及地下室、配套商业及物业管理用房）；
- 3、吉首大学砂子坳校区 15#学生公寓。

建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目：

- 1、湘潭九华中心医院建设项目。建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目： /
- 建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目： /

省建筑施工质量管理标准化年度考评优良工地：

- 1、长沙卫生职业学院学生宿舍项目；
- 2、中南大学-湘雅二医院门急诊医技楼；
- 3、中南大学-湘雅二医院门急诊医技楼；
- 4、城发恒伟会展花园项目一期；
- 5、湖南警察学院新建学生公寓项目。省建筑施工质量管理标准化年度考评优良工地：
- 1、周南学府项目 1#栋~7#栋、垃圾站；
- 2、福天藏郡雅苑三期 5#-15#栋、东大门及地下室 B、C 区工程；
- 3、开福区金霞医疗器械产业园核心区项目-1#；
- 4、宁乡高新区医疗器械产业园一期二批项目；
- 5、宁乡金洲职教城产教融合公租房项目。省建筑施工质量管理标准化年度考评优良工地：
- 1、湖南农业大学体育教学中心项目；
- 2、德才苑 1#栋、2#及地下室；
- 3、运达中央广场商业三期 1#、2#、4#、S2 商业 B 区及 D2 地下室 B 区；
- 4、锂离子电池正极材料智能生产线项目；
- 5、湖南浏阳经开区水务股份有限公司仓库建设项目。

省建筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地：

- 1、长沙卫生职业学院学生宿舍项目；

- 2、湖南警察学院新建学生公寓项目；
- 3、不动产信息中心；
- 4、保利北中心二期（F区）F1#栋-F6#栋、F1#栋商业、地下室及垃圾站；
- 5、中南大学-湘雅二医院门急诊医技楼。

省建筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地：

- 1、周南学府项目 1#栋~7#栋、垃圾站；
- 2、福天藏郡雅苑三期 5#-15#栋、东大门及地下室 B、C 区工程；
- 3、开福区金霞医疗器械产业园核心区项目-1#；
- 4、宁乡高新区医疗器械产业园一期二批项目；
- 5、宁乡金洲职教城产教融合公租房项目。 省建筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地：

- 1、运达中央广场商业三期 3#栋、 5#栋、S1 商业、D1 地下室；
- 2、运达中央广场商业三期 1#、2#、4#、S2 商业 B 区及 D2 地下室 B 区；
- 3、湖南农业大学体育教学中心项目；
- 4、锂离子电池正极材料智能生产线项目；
- 5、湖南浏阳经开区水务股份有限公司仓库建设项目。

2022-2023 年度第一批湖南省优秀监理企业 2022-2023 年度第一批湖南省优秀监理企业

2022-2023 年度第一批湖南省优秀监理企业

总监理工程师 姓名/注册证号 匡金海/43000311 谢珊/43012941 徐成鹏/00357566

工程业绩 / / /

获奖情况 / / /

投标担保信息 担保方式 电子保函 电子保函 电子保函

担保机构 江西华章汉辰融资担保集团股份有限公司 江西华章汉辰融资担保集团股份有限公
司 中国大地财产保险股份有限公司

经营地址 江西省南昌市洪都大道 636 号西格玛商务中心

12 层 江西省南昌市洪都大道 636 号西格玛商务中心

12 层 湖南省张家界市永定区大庸桥办事处月亮岛社区服务中心第六楼 A01

联系电话 0791-86806097 0791-86806097 0744-8381017

进入投标报价评审的投标人监理大纲得分情况

序号 投标人名称 评委 1 评委 2 评委 3 评委 4 评委 5

1 湖南长顺项目管理有限公司 92.80 91.80 91.50 93.50 91.80

2 湖南开诚项目管理有限公司 88.70 88.60 88.60 91.51 89.70

3 天鉴国际工程管理有限公司 89.85 87.80 91.30 92.00 90.10

4 湖南省经建工程项目管理有限公司 86.30 87.20 90.40 92.08 90.20

不合格情况说明

投标人名称 不合格原因

//

公示期间，投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目投标活动投诉处理办法》、《关于印发〈湖南省招标投标活动投诉处理办法〉的通知》（湘发改法规〔2019〕294号）提出异议或投诉。公示期满，若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人。

行政监督：桑植县建设工程招投标服务中心

联系电话：0744-6223388

招 标 人： 桑植县旅游投资开发有限责任公司

地 址： 桑植县澧源镇

联 系 人： 胡先生

电 话： 15974420618

招标代理机构：湖南中招项目管理有限公司

地址：（驻桑办）桑植县设计院内二楼

联系人：向先生

联系电话：1567445578

四、监督部门

本招标项目的监督部门为桑植县建设工程招投标服务中心。

五、联系方式

招 标 人： 桑植县旅游投资开发有限责任公司

地 址： 桑植县御水大厦 606

联 系 人： 胡云喜

