

2024 年 16 号线惠南站周边非机动车停车场管理 中标候选人公示

(招标编号: ZBYSHN-2311-6084)

公示结束时间: 2023 年 12 月 14 日

一、评标情况

标段(包) [001]2024 年 16 号线惠南站周边非机动车停车场管理:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 上海彩虹房屋物业管理有限公司, 投标报价: 49.7000 万元, 质量: 一次性验收合格率 100%, 工期/交货期/服务期: 0 天;

中标候选人第 2 名: 上海浦爱物业管理有限公司, 投标报价: 49.7520 万元, 质量: 一次性验收合格率 100%, 工期/交货期/服务期: 0 天;

中标候选人第 3 名: 上海承宣实业有限公司, 投标报价: 49.7880 万元, 质量: 一次性验收合格率 100%, 工期/交货期/服务期: 0 天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(上海彩虹房屋物业管理有限公司)的项目负责人: 邵冬兰; /;

中标候选人(上海浦爱物业管理有限公司)的项目负责人: 罗维; /;

中标候选人(上海承宣实业有限公司)的项目负责人: 马剑; /;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(上海彩虹房屋物业管理有限公司)的资格能力条件: 完全响应招标文件;

中标候选人(上海浦爱物业管理有限公司)的资格能力条件: 完全响应招标文件;

中标候选人(上海承宣实业有限公司)的资格能力条件: 完全响应招标文件;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(上海彩虹房屋物业管理有限公司)的评标情况: 无异议;

中标候选人(上海浦爱物业管理有限公司)的评标情况: 无异议;

中标候选人(上海承宣实业有限公司)的评标情况: 无异议;

二、提出异议的渠道和方式

如对中标结果有异议, 请于本公告公布之日起 3 日内, 以书面形式向招标代理单位: 上海亚圣建设工程造价咨询有限公司(杨中用/13585596404) 或招标人: 上海市浦东新区惠南镇人民政府提出质疑。

三、其他

由上海市浦东新区惠南镇人民政府委托上海亚圣建设工程造价咨询有限公司组织的“2024年16号线惠南站周边非机动车停车场管理”项目采用竞争性磋商的方式公开招标，于2023年12月12日上午10时30分在上海市浦东新区沪南公路9993号3号楼3楼303开标室进行评标会。评标委员会成员：徐宪安、徐志发、陈蔚松，与会评标委员会根据招标文件中的评标办法，对各投标单位递交的投标文件进行了评审打分。评分汇总如下：

上海彩虹房屋物业管理有限公司：90.33分；

上海浦爱物业管理有限公司：79.32分；

上海承宣实业有限公司：76.98分。

根据评审结果，推荐上海彩虹房屋物业管理有限公司为第一中标候选人，上海浦爱物业管理有限公司为第二中标候选人，上海承宣实业有限公司为第三中标候选人。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为上海。

五、联系方式

招标人：上海市浦东新区惠南镇人民政府

地址：上海市浦东新区惠南镇城西路200号

联系人：范老师

电话：/

电子邮件：/

招标代理机构：上海亚圣建设工程造价咨询有限公司

地址：上海市浦东新区沪南公路9993号3号楼3楼

联系人：杨中用

电话：68161573

电子邮件：1619332507@qq.com



杨中用

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____ (盖章)

