

2023-2026 年后勤服务-2023 年 6 月广东分公司广东大唐国际潮州发电有限责任 公司（二次）

招标公告

项目名称：2023-2026 年后勤服务-2023 年 6 月广东分公司广东大唐国际潮州发电有限责任
公司（二次）

招标编号：CWEMEHN-DTGD-202306015

招标人：广东大唐国际潮州发电有限责任公司

招标代理：中国水利电力物资华南有限公司

招标方式：国内公开招标

招标类型：服务招标

所属行业：能源

所在地区：广东省

1. 招标条件

本招标项目广东大唐国际潮州发电有限责任公司 2023-2026 年后勤服务，资金来自企业自筹，招标人为广东大唐国际潮州发电有限责任公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目地点：广东省潮州市饶平县（区）。

2.2 机组容量：3260MW。

2.3 计划工期：3 年。

2.4 公司概况：

潮州发电公司现有职工 540 余人。三期项目投产后将超过 700 人。厂区内后勤设施区与生产区之间设有隔离栅栏，后勤服务设施主要有职工值班宿舍四座，合计 400 余间房；保安值班宿舍楼一座，40 间房，保安公司人员配有自行独立运营的食堂；文体中心一座，内设有游泳馆、室内综合运动场馆、阅览室，配套有网球、篮球、排球、羽毛球、乒乓球、台球、健身器材等设施，室外设有足球场一个；职工综合食堂一座，仅供本公司职工就餐，也可用于举办大型文体活动。厂区二号门外设有一座自行车棚和一个露天停车场，供外来人员使用；厂内设有

地下车库两座、停车棚三座、路边停车区等，供本公司及本厂员工停放车辆。

潮州发电公司厂区内后勤服务设施接待能力有限，仅用于服务本公司员工，投标人需在厂区外自行解决务工人员办公、食宿、交通、通讯等。

2.5 招标范围：

2.5.1 职工生活区物业管理；

2.5.2 职工生活区域设施维护；

2.5.3 职工大食堂委托管理服务；

2.5.4 车辆交通委托管理服务；

2.5.5 文体中心物业管理；

2.5.6 招标范围中单项建安直接费 5000 元以下的由投标方承担（5000 元以上的由招标方承担）。

3. 投标人的资格要求

3.1 投标人应为具有履约能力和承担法律责任的法人或其他组织。

3.2 投标人具有食品经营许可证。

3.3 投标人须具有近五年内（2018 年 1 月至投标截止日，以合同签订时间为准）至少 1 项物业服务或后勤管理相关业绩，业绩需提供相关证明材料（合同扫描件）。

3.4 财务要求：近三年每年净资产大于 0。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

3.6 投标人不得存在下列情形之一：

3.6.1 近三年内被列入国家应急管理部（查询网址为：<https://www.mem.gov.cn/fw/cxfw/xycx/>）认定的安全生产失信联合惩戒“黑名单”，且有效期结束时间晚于投标截止日的。

3.6.2 在信用中国网站（查询网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）被列入严重失信主体名单，且有效期结束时间晚于投标截止日的。

3.6.3 按照集团公司供应商管理相关规定，应在规定范围内停止授标或取消采购活动参与资格，且有效期结束时间晚于投标截止日的。

对于中标候选人/中标人，将在采购评审、中标公示、合同签订等关键环节进行复核，如存在违反上述否决投标条款情形的，不予授标或不签订合同。上述否决投标条款所涉及的事项，接受社会监督，投标人及其利害关系人可按照招标文件载明的方式进行举证。

3.7 为进一步严格供应商管理，营造良好的市场环境，规范投标行为，现公布常见不良行为（见附件 1：供应商常见不良行为告知函）。

4. 招标文件的获取

4.1 获取方式：登录中国大唐集团有限公司电子商务平台（<http://www.cdt-ec.com>），凭企业 CA 证书电子钥匙申购招标文件并办理后续投标事宜（企业 CA 证书电子钥匙办理请参见中国大唐集团有限公司电子商务平台《电子钥匙办理指南》。网站客服联系电话：400-888-6262。

4.2 招标文件发售时间：2023 年 6 月 19 日至 2023 年 7 月 3 日 17: 00。

1) 招标文件发售、咨询电话：400-888-6262。

2) 购标结果以中国大唐集团有限公司电子商务平台为准。

即日起，我公司开具的标书费发票实行电子发票。发票开具成功后，系统会以发送邮件和短信的形式通知，请在邮件中查看、保存电子发票，或者点击短信中的链接即可下载。未收到短信或邮件的，请拨打 400-888-6262，告知客服人员手机号码或邮箱地址，待客服人员重新发送后，即可查看、保存电子发票。

4.3 本次招标采用资格后审方式，开标后由评标委员会对投标人的资质进行审查。资格条件未达到招标公告规定要求的投标人的投标将作为否决投标处理。

5. 投标文件的递交

5.1 递交投标文件截止时间（投标截止时间，下同）：2023 年 7 月 10 日上午 9: 00。

5.2 开标地点：中国水利电力物资华南有限公司（线上开标）。

5.3 递交方式：递交投标文件截止日期前，各潜在投标人按招标文件要求完成在电子商务平台电子投标文件加密上传工作。开标以中国大唐集团有限公司电子商务平台投标人上传加密的投标文件为准。

5.4 其他递交方式和需要注意的问题：投标文件电子版需要在大唐集团公司电子商务平台（网址：<http://www.cdt-ec.com>）上递交，且实行电子化开标和评标。本次开标采用远程电子开标方式，请随时关注电子商务平台相关通知。

5.5 招标代理机构仅在“中国招标投标公共服务平台”（<http://www.cebpubservice.com>）、中国大唐集团有限公司电子商务平台（<http://www.cdt-ec.com>）上发布招标公告，其它任何网站不得转载。”

5.6 本次招标以中国大唐集团有限公司电子商务平台（<http://www.cdt-ec.com>）投标人

上传加密的投标文件为准，商务投标文件、技术投标文件和报价文件的总大小不能超过 800M，投标文件（含商务、技术和报价文件）总数量不能超过 20 个，且单个文件的大小不能超过 100M。投标文件递交截止时间前，投标人须在中国大唐集团有限公司电子商务平台上传加密的投标文件。

6. 注意事项

6.1 所有报名成功的潜在投标人均可购买招标文件。本次招标采用资格后审，开标后由评标委员会对投标人的资质进行审查。资格条件没有达到招标文件规定要求的投标人对其作否决投标处理。

6.2 标书费金额及汇款账号见“中国大唐集团有限公司电子商务平台”（<http://www.cdt-ec.com>），请务必注意账户变动，以电子商务平台实际显示为准。为保证标书费发票正确开具，请务必按要求填写相关信息，并确保信息正确。

6.3 风险提示：招标文件一经售出，相关费用概不退还，请各潜在投标人注意项目流标、项目取消或其它可能风险，招标人及招标代理机构将不承担由此产生的费用及潜在损失，请各供应商评估自身风险承受能力，谨慎参与。

6.4 重要提示：如参加投标，请务必留意招标文件中对保证金的相关规定。**此次招标的保证金账户是中国大唐集团有限公司电子商务平台保证金系统为投标人针对所报名的标段生成的唯一的一次性账户**（保证金帐户每次招标、每标段、每个投标人均不相同，请务必不要多标段合汇，且保证金到帐会有一定时间差，请务必不要重复汇款，建议在开标前 5 日内汇出），以免影响保证金退还。

7. 联系方式

中国大唐集团有限公司电子商务平台客户服务电话：400-888-6262；

加密、签章及电子钥匙客服电话：400-9915-500；

电子钥匙咨询 QQ：800093938；

标书费发票电话：400-888-6262；

招标人：广东大唐国际潮州发电有限责任公司

招标代理机构：中国水利电力物资华南有限公司

联系人：方然

电 话：020-88589616（电话无人接听时请发邮件咨询）

E-mail: fangran@cweme.com

地址：广州市越秀区华乐路 53 号华乐大厦南塔 16 楼

监督部门：中国大唐集团有限公司广东分公司燃料物资部

采购业务投诉电话：4008886262-3

采购业务投诉邮箱：cgts@cweme.com

人员违规违纪行为投诉邮箱：jijianjubao@china-cdt.com

提示：本次招标公告依法同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、中国大唐集团有限公司电子商务平台（<http://www.cdt-ec.com>）发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致误报名或无效报名的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

中国水利电力物资华南有限公司

2023 年 6 月 19 日

