

惠康佳苑供配电工程招标公告

(招标编号：24-GC-0758)

项目所在地区：河南省, 郑州市

一、招标条件

本惠康佳苑供配电工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为郑州市旧城改造开发公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 惠康佳苑项目位于郑州市惠济区滨河路南、石苏路北、中央西路西。地块内新建3栋27层住宅楼及配套设施等总建筑面积96724.85 m²。其中住宅建筑面积57442.87m²，地下建筑面积31670.01m²，商业建筑面积4129.87m²，居民共724户，机动车位800个。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)惠康佳苑供配电工程；

三、投标人资格要求

(001 惠康佳苑供配电工程)的投标人资格能力要求：见正文；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年08月27日00时00分到2024年09月18日23时59分

获取方式：见正文

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年09月19日10时00分

递交方式：加密投标文件（.ZZTF格式）应于投标文件递交截止时间前上传到郑州市公共资源交易中心电子交易平台（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/>）上传投标文件菜单。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年09月19日10时00分

开标地点：郑州市公共资源交易中心六楼A区第七开标室（郑州市中原西路与图强路交叉口郑发大厦六楼）。

七、其他

1. 招标条件

本招标项目惠康佳苑供配电工程已由郑州市惠济区发展和改革委员会以河南省企业投资项

目备案证明批准建设，投资项目在线审批监管统一代码：2018-410108-70-03-020269，招标人为郑州市旧城改造开发公司，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：惠康佳苑供配电工程

2.2 建设地点：郑州市惠济区滨河路以南、中央西路以西

2.3 项目概况：惠康佳苑项目位于郑州市惠济区滨河路南、石苏路北、中央西路西。地块内新建 3 栋 27 层住宅楼及配套设施等总建筑面积 96724.85 m²。其中住宅建筑面积 57442.87m²，地下建筑面积 31670.01m²，商业建筑面积 4129.87m²，居民共 724 户，机动车位 800 个。

惠康佳苑室外供配电工程，施工图纸所包含的全部工作内容，外网部分及开闭所并柜、新建居民生活中心配、新建居民生活区域配、新建公用及商业专用配、地下车库高低压桥架及电缆、充电桩部分(仅计算至地下二层 2 台分支箱[(F3-5、F3-6)及下挂的 8 台 12 位电表箱(含桥架、电缆、分支箱、表箱、送配电调试)]、二次进线等。本项目招标清单及控制价包含正式送电所需的一切费用。

2.4 项目投资估算：约 1495 万元。

2.5 招标范围：本项目招标文件、施工图纸、工程量清单范围内施工，并按照电力部门要求进行调试、实验、检测、验收、手续办理、移交等直至正式送电的所有工作内容。

2.6 标段划分：本项目划分为一个标段；

2.7 质量要求：合格，以通过电力部门的专项工程验收合格并正式送电为准。

2.8 工期要求：90 日历天。

3. 投标人资格要求

3.1 资格要求：本次招标要求投标人须具备独立的法人资格，具有有效的营业执照，具有有效的电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质，且同时具备国家能源局（或原国家电力监管委员会）颁发的承装（修、试）电力设施许可证（等级为承装五级、承修五级、承试五级或以上）资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 业绩要求：投标人自 2021 年 01 月 01 日以来至少具有一项合同金额不少于 1000 万元供配电工程施工业绩。

3.3 人员要求：投标人拟派项目经理须具备机电工程专业一级注册建造师执业资格，具有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.4 财务要求: 财务运行状况良好, 没有财务被接管、冻结、破产状态 (提供财务状况良好说明书, 格式自拟), 投标时提供 2021、2022、2023 年度财务审计报告; 投标人的成立时间少于本条规定年份的, 应提供成立以来的财务状况表和纳税社保证明材料。

3.5 信誉要求:

3.5.1 投标人通过“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>)“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 查询企业、法定代表人、拟派项目经理, 并提供查询网页截图, 有失信记录的将被取消投标资格。(投标人须提供网站查询打印页, 打印页需包括查询日期, 查询日期为公告发布之后至投标截止时间前)。

3.5.2 其他信誉要求:

①投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态, 最近三年内没有骗取中标或者严重违约以及重大工程质量、安全生产事故等问题, 未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的情况。

②2021 年 1 月 1 日以来企业、法定代表人、拟派项目经理无行贿犯罪记录。

③投标人未被列入环保失信黑名单。

④投标人需承诺遵守《保障农民工工资支付条例》, 且未被列入尚在执行期的拖欠农民工工资黑名单。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

3.7 其他要求: 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目的投标【提供“全国企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东(或投资人)信息】, 违反本款规定的, 相关投标均无效。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加的投标人, 请完善市场主体库相关信息, 于 2024 年 8 月 27 日至 2024 年 9 月 18 日, 登录“郑州市公共资源交易中心网站 (<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/>)”, 凭企业 CA 锁直接下载招标文件。

尚未办理企业 CA 数字证书的, 请登录郑州市公共资源交易中心网站

(<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/>), 查阅网站首页“通知公告”或“CA 及签章办理流程”中《关于数字证书(CA)互认功能上线试运行的通知》

(<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn//tzgg/20200612/9db87633-2aec-4d6f-b692-a167ec8c11d6.html>), 及时办理 CA 数字证书及电子签章, 并完成市场主体库相关信息。

4.2 请投标人下载招标文件后，及时关注系统业务菜单（“答疑澄清文件”，“控制价文件”，“异议回复”）内该项目。如有请直接下载，不再另行通知。

4.3 招标文件售价：0 元。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间：2024 年 9 月 19 日 10 时 00 分（北京时间）。

5.2 开标地点：郑州市公共资源交易中心六楼 A 区第七开标室（郑州市中原西路与图强路交叉口郑发大厦六楼）。

5.3 投标文件的上传：加密投标文件（.ZZTF 格式）应于投标文件递交截止时间前上传到郑州市公共资源交易中心电子交易平台（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/>）上传投标文件菜单。

5.4 投标人须使用电子交易系统提供的投标文件制作工具进行电子投标文件的制作，并按要求上传经 CA 锁签章和加密的电子投标文件（.ZZTF 格式），加密电子投标文件逾期上传的，招标人不予受理。

5.5 投标人编辑电子投标文件时，须用法人代表 CA 密钥和企业 CA 密钥进行签章制作。

5.6 本项目采用远程开标，投标人应登陆远程开标大厅远程解密，无需到开标现场。请投标人务必按照《不见面开标大厅操作手册》及《郑州市公共资源交易中心关于不见面开标大厅系统升级的通知》（网址：<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/BidOpening>）的要求设置参与不见面开标的电脑环境，否则由此可能引起的签到失败、解密失败或无法解密等问题由投标人自行承担；投标人可在开标时间之后系统内观看开标过程，并进行文件解密，答疑澄清；投标人应在解密时间内插入 CA 锁，输入密码进行解密；如果在解密时间内解密失败，可再次解密。投标人应在开标当天及时关注本项目的情况，如遇问题，请拨打技术服务单位（国泰新点）电话：40099800000。

（说明：1. 投标人须进行网上招标文件下载。选择 CA 证书登录方式进入电子招投标交易系统，进行网上招标文件下载等操作。2. 本项目将实行电子开标，请投标人前往郑州市公共资源交易中心网站 <https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/> 下载最新版本的“投标文件制作软件（河南省版）”及“郑州市公共资源交易中心操作手册-投标文件制作手册”，制作电子投标文件时必须使用“投标文件制作软件（河南省版）”，安装最新版投标文件制作工具（河南省版）前，请务必将电脑中安装的原投标文件制作工具（郑州版）完全卸载。）

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、

《郑州市公共资源交易中心》上发布。

7. 本次招标联系事项

招 标 人：郑州市旧城改造开发公司

地 址：郑州市百花路 40 号

联 系 人：袁女士

联系电话：0371—67880395

传 真：0371-67880395

邮 箱：无

招标代理机构：河南省国贸招标有限公司

地 址：郑州市农业路 72 号国际企业中心 B 座三楼东侧

联 系 人：常先生 王先生

联系电话：0371—69136959 0371--69131987

传 真：0371—69131088

邮 箱：hngmzb3@163.com

监督部门名称：郑州市城乡建设局工程招标投标监管处

地 址：郑州市淮河西路 35 号

电 话：0371-67885515

传 真：0371-61788905

邮 箱：sjwgcztbjgc@163.com

2024 年 8 月 23 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为郑州市城乡建设局工程招标投标监管处。

九、联系方式

招 标 人：郑州市旧城改造开发公司

地 址：郑州市百花路 40 号

联 系 人：袁女士

电 话：0371—67880395

电子邮件：/

招标代理机构：河南省国贸招标有限公司

地 址： 郑州市农业路 72 号国际企业中心 B 座三楼东侧

联 系 人： 常先生 王先生

电 话： 0371—69136959

电子邮件： hngmzb3@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）