

真人桥家园二期建设项目设计、采购、施工（EPC）总承包结算初审咨询服务项目中标候选人公示
(招标编号：/)

公示结束时间：2024年01月17日

一、评标情况

标段(包)[001]真人桥家园二期建设项目设计、采购、施工（EPC）总承包结算初审咨询服务项目：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：大地仁工程咨询有限公司，投标报价：148.55万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：80天；

中标候选人第2名：湖南新泉工程咨询有限公司，投标报价：155.19万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：80天；

中标候选人第3名：新誉时代工程咨询有限公司，投标报价：152.88万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：80天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(大地仁工程咨询有限公司)的项目负责人：何剑一级注册造价工程师、建[造]11054300004324；

中标候选人(湖南新泉工程咨询有限公司)的项目负责人：易伟一级注册造价工程师、建[造]11014300004925；

中标候选人(新誉时代工程咨询有限公司)的项目负责人：李绪泽一级注册造价工程师、建[造]11014400009782；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(大地仁工程咨询有限公司)的资格能力条件：完全响应；

中标候选人(湖南新泉工程咨询有限公司)的资格能力条件：完全响应；

中标候选人(新誉时代工程咨询有限公司)的资格能力条件：完全响应；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(大地仁工程咨询有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(湖南新泉工程咨询有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(新誉时代工程咨询有限公司)的评标情况：正常；

二、提出异议的渠道和方式

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。

三、其他

详见公告附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为湖南湘江新区管理委员会开发建设局（交通运输局），联系电话：0731-88995043。

五、联系方式

招 标 人：长沙麓谷建设发展有限公司

地 址：长沙市岳麓大道与许龙路交汇处东南角环创企业广场B1栋14楼

联 系 人：徐女士

电 话：0731-88982676

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省工程建设监理有限公司

地 址：长沙高新开发区尖山路 39 号中电软件园一期 5 栋 803室

联 系 人：吴芳芳、杨锋、解斌山

电 话：13637428216

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：吴彦君（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）



真人桥家园二期建设项目设计、采购、施工（EPC）总承包结算初审咨询服务项目中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件规定，真人桥家园二期建设项目设计、采购、施工（EPC）总承包结算初审咨询服务项目评标工作已经结束，本项目评标办法采用综合评估法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（排序），现将相关信息予以公示。

公示期：2024年01月12日至2024年01月17日。

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将根据招标文件规定的中标原则确定本项目的中标人。

招标人：长沙麓谷建设发展有限公司

联系电话：0731-88982676

招标代理机构：湖南省工程建设监理有限公司

电话：13657436809

监管部门：湖南湘江新区管理委员会开发建设局（交通运输局）

联系电话：0731-88995043

中标候选人信息

中标候选人	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
中标候选人名称	大地仁工程咨询有限公司	湖南新泉工程咨询有限公司	新誉时代工程咨询有限公司
投标报价（元）	1485500.00	1551900.00	1528800.00
综合得分	98.25	97.54	96.10
总分			

情况	咨询服务方案	96.67	91.67	84.67
	企业综合实力	100.0	100.0	100.0
	项目团队	100.0	100.0	100.0
	投标报价	96.94	98.73	99.76
类似工程业绩	1、冰雪世界项目（土建部分）； 2、和景家园（二标段）工程总承包（EPC+F）项目； 3、电子信息（智能终端）产业城制造基地	1、长沙机场改扩建工程综合交通枢纽工程施工项目； 2、世界计算·长沙智谷项目第一区设计、采购、施工（EPC）工程总承包； 3、长房悦香山项目	1、黄埔区生物安全产业园区配套项目 2、萝岗中心城区保障性住房项目（二期）工程造价咨询服务（标段二） 3、香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）全过程造价咨询	
体系认证	质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证	质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证	质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证	
表彰奖励	1、湖南省建设工程造价管理总站2021年湖南省造价咨询行业诚信服务精神文明示范企业； 2、湖南省建设工程造价管理总站2022年省造价总站工程造价咨询成果文件质量检查优秀单位	1、2022年工程造价成果文件质量评价优秀； 2、2020年湖南省造价咨询行业诚信服务精神文明示范企业	1、2021年度全省工程造价改革成果征集活动中，《广州地区工程造价咨询收费计算办法及收费标准研究报告-课题》获得广东省建设工程标准定额站颁发的荣誉证书。 2、2021年度全省工程造价改革成果征集活动中，《装配式建筑工程造价指标数据采集与应用研究报告-课题》获得广东省建设工程标准定额站颁发的荣誉证书。	

项目负责人	姓名	何剑	易伟	李绪泽
	证书名称	一级注册造价工程师	一级注册造价工程师	一级注册造价工程师
	证书编号	建[造] 11054300004324	建[造] 11014300004925	建[造] 11014400009782
	业绩	和景家园（二标段） 工程总承包（EPC+F） 项目	长沙机场改扩建工程 综合交通枢纽工程施 工项目	黄埔区生物安全产业 园区配套项目
	表彰情况	湖南省建设工程造价 管理总站关于《湖南 省房屋建筑工程造价 文件数据编制标准》 编制工作情况的通报 表扬	2021年《湖南省城市 轨道交通工程消耗量 标准》参编专家表彰	在广东省定额动态管 理和造价纠纷处理工 作中，获得广东省建 设工程标准定额站授 予的优秀专家
投标担保信息	担保机构	/	/	/
	经营地址	/	/	/
	联系电话	/	/	/

进入投标报价评审的投标人咨询服务方案得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5
1	湖南精算堂工程项目管理有限公司	80.50	83.00	81.00	84.00	77.00
2	湖南星圭项目管理有限公司	90.50	92.00	86.00	92.00	93.00
3	远诚工程咨询有限公司	78.50	87.00	80.00	82.00	79.00
4	天鉴国际工程管理有限公司	81.00	79.00	70.00	82.00	79.00
5	湖南新星项目管理有限公司	83.50	84.00	82.00	89.00	77.00
6	宏达基业国际工程咨询有限公司	82.50	84.00	84.00	88.00	77.00
7	湖南新泉工程咨询有限公司	91.00	90.00	87.00	94.00	94.00
8	湖南明诚项目管理有限公司	68.00	74.00	73.00	78.00	65.00
9	北京中昌工程咨询有限公司	86.50	88.00	86.00	89.00	86.00
10	友谊国际工程咨询股份有限公司	92.50	92.00	94.00	96.00	99.00
11	大地仁工程咨询有限公司	93.00	95.00	99.00	96.00	99.00
12	湖南创屿项目管理有限公司	72.00	82.00	65.00	79.00	87.00
13	北京金马威工程咨询有限公司	86.50	86.00	86.00	88.00	77.00
14	湖南安泰工程项目管理有限公司	66.00	74.00	57.00	74.00	84.00

15	永信和瑞工程咨询有限公司	91.50	91.00	90.00	94.00	94.00
16	湖南经典建筑工程管理有限公司	75.50	78.00	72.00	81.00	75.00
17	湖南省天平项目管理有限公司	71.00	69.00	57.00	72.00	67.00
18	正茂日升工程咨询有限公司	75.00	77.00	73.00	81.00	87.00
19	上海申元工程投资咨询有限公司	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20	新誉时代工程咨询有限公司	83.00	85.00	76.00	86.00	91.00

被否决投标的投标人名单：无

真人桥家园二期建设项目设计、采购、施工（EPC）总承包结算初审咨询服务项目中标候选人公示
（招标编号：/）

公示结束时间：2024年01月17日

一、评标情况

标段(包)[001]真人桥家园二期建设项目设计、采购、施工（EPC）总承包结算初审咨询服务项目：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：大地仁工程咨询有限公司，投标报价：148.55万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：80天；

中标候选人第2名：湖南新泉工程咨询有限公司，投标报价：155.19万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：80天；

中标候选人第3名：新誉时代工程咨询有限公司，投标报价：152.88万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：80天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(大地仁工程咨询有限公司)的项目负责人：何剑一级注册造价工程师、建[造]11054300004324；

中标候选人(湖南新泉工程咨询有限公司)的项目负责人：易伟一级注册造价工程师、建[造]11014300004925；

中标候选人(新誉时代工程咨询有限公司)的项目负责人：李绪泽一级注册造价工程师、建[造]11014400009782；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(大地仁工程咨询有限公司)的资格能力条件：完全响应；

中标候选人(湖南新泉工程咨询有限公司)的资格能力条件：完全响应；

中标候选人(新誉时代工程咨询有限公司)的资格能力条件：完全响应；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(大地仁工程咨询有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(湖南新泉工程咨询有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(新誉时代工程咨询有限公司)的评标情况：正常；

二、提出异议的渠道和方式

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。

三、其他

详见公告附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为湖南湘江新区管理委员会开发建设局（交通运输局），联系电话：0731-88995043。

五、联系方式

招 标 人：长沙麓谷建设发展有限公司

地 址：长沙市岳麓大道与许龙路交汇处东南角环创企业广场B1栋14楼

联 系 人：徐女士

电 话：0731-88982676

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省工程建设监理有限公司

地 址：长沙高新开发区尖山路 39 号中电软件园一期 5 栋 803室

联 系 人：吴芳芳、杨锋、解斌山

电 话：13637428216

电子邮件：/

真人桥家园二期建设项目设计、采购、施工（EPC）总承包结算初审咨询服务项目中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件规定，真人桥家园二期建设项目设计、采购、施工（EPC）总承包结算初审咨询服务项目评标工作已经结束，本项目评标办法采用综合评估法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（排序），现将相关信息予以公示。

公示期：2024年01月12日至2024年01月17日。

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将根据招标文件规定的中标原则确定本项目的中标人。

招标人：长沙麓谷建设发展有限公司

联系电话：0731-88982676

招标代理机构：湖南省工程建设监理有限公司

电话：13657436809

监管部门：湖南湘江新区管理委员会开发建设局（交通运输局）

联系电话：0731-88995043

中标候选人信息

中标候选人	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
中标候选人名称	大地仁工程咨询有限公司	湖南新泉工程咨询有限公司	新誉时代工程咨询有限公司
投标报价（元）	1485500.00	1551900.00	1528800.00
综合得分	98.25	97.54	96.10

情况	咨询服务方案	96.67	91.67	84.67
	企业综合实力	100.0	100.0	100.0
	项目团队	100.0	100.0	100.0
	投标报价	96.94	98.73	99.76
类似工程业绩	1、冰雪世界项目（土建部分）； 2、和景家园（二标段）工程总承包（EPC+F）项目； 3、电子信息（智能终端）产业城制造基地	1、长沙机场改扩建工程综合交通枢纽工程施工项目； 2、世界计算·长沙智谷项目第一区设计、采购、施工（EPC）工程总承包； 3、长房悦香山项目	1、黄埔区生物安全产业园区配套项目 2、萝岗中心城区保障性住房项目（二期）工程造价咨询服务（标段二） 3、香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）全过程造价咨询	
体系认证	质量管理体系认证、 环境管理体系认证、 职业健康安全管理体系认证	质量管理体系认证、 环境管理体系认证、 职业健康安全管理体系认证	质量管理体系认证、 环境管理体系认证、 职业健康安全管理体系认证	
表彰奖励	1、湖南省建设工程造价管理总站2021年湖南省造价咨询行业诚信服务精神文明示范企业； 2、湖南省建设工程造价管理总站2022年省造价总站工程造价咨询成果文件质量检查优秀单位	1、2022年工程造价成果文件质量评价优秀； 2、2020年湖南省造价咨询行业诚信服务精神文明示范企业	1、2021年度全省工程造价改革成果征集活动中，《广州地区工程造价咨询收费计算办法及收费标准研究报告-课题》获得广东省建设工程标准定额站颁发的荣誉证书。 2、2021年度全省工程造价改革成果征集活动中，《装配式建筑工程造价指标数据采集与应用研究报告-课题》获得广东省建设工程标准定额站颁发的荣誉证书。	

项目负责人	姓名	何剑	易伟	李绪泽
	证书名称	一级注册造价工程师	一级注册造价工程师	一级注册造价工程师
	证书编号	建[造] 11054300004324	建[造] 11014300004925	建[造] 11014400009782
	业绩	和景家园（二标段） 工程总承包（EPC+F） 项目	长沙机场改扩建工程 综合交通枢纽工程施工 项目	黄埔区生物安全产业 园区配套项目
	表彰情况	湖南省建设工程造价 管理总站关于《湖南 省房屋建筑工程造价 文件数据编制标准》 编制工作情况的通报 表扬	2021年《湖南省城市 轨道交通工程消耗量 标准》参编专家表彰	在广东省定额动态管 理和造价纠纷处理工 作中，获得广东省建 设工程标准定额站授 予的优秀专家
投标担保信息	担保机构	/	/	/
	经营地址	/	/	/
	联系电话	/	/	/

进入投标报价评审的投标人咨询服务方案得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5
1	湖南精算堂工程项目管理有限公司	80.50	83.00	81.00	84.00	77.00
2	湖南星圭项目管理有限公司	90.50	92.00	86.00	92.00	93.00
3	远诚工程咨询有限公司	78.50	87.00	80.00	82.00	79.00
4	天鉴国际工程管理有限公司	81.00	79.00	70.00	82.00	79.00
5	湖南新星项目管理有限公司	83.50	84.00	82.00	89.00	77.00
6	宏达基业国际工程咨询有限公司	82.50	84.00	84.00	88.00	77.00
7	湖南新泉工程咨询有限公司	91.00	90.00	87.00	94.00	94.00
8	湖南明诚项目管理有限公司	68.00	74.00	73.00	78.00	65.00
9	北京中昌工程咨询有限公司	86.50	88.00	86.00	89.00	86.00
10	友谊国际工程咨询股份有限公司	92.50	92.00	94.00	96.00	99.00
11	大地仁工程咨询有限公司	93.00	95.00	99.00	96.00	99.00
12	湖南创屿项目管理有限公司	72.00	82.00	65.00	79.00	87.00
13	北京金马威工程咨询有限公司	86.50	86.00	86.00	88.00	77.00
14	湖南安泰工程项目管理有限公司	66.00	74.00	57.00	74.00	84.00

15	永信和瑞工程咨询有限公司	91.50	91.00	90.00	94.00	94.00
16	湖南经典建筑工程管理有限公司	75.50	78.00	72.00	81.00	75.00
17	湖南省天平项目管理有限公司	71.00	69.00	57.00	72.00	67.00
18	正茂日升工程咨询有限公司	75.00	77.00	73.00	81.00	87.00
19	上海申元工程投资咨询有限公司	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20	新誉时代工程咨询有限公司	83.00	85.00	76.00	86.00	91.00

被否决投标的投标人名单：无