

高铁片区棚户区改造项目（J11 地块）门窗、雨棚工程（一标段）招标公告
（招标编号：LYHX-ZFCG2024010）

项目所在地区：山东省, 临沂市

一、招标条件

本高铁片区棚户区改造项目（J11 地块）门窗、雨棚工程（一标段）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 12482541.71 元，招标人为天元建设集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：高铁片区棚户区改造项目（J11 地块）门窗、雨棚工程（一标段），施工内容包含 1#、4#、5#、8#、9#、12#、13#、S1#、S2#楼及相应地下车库、配套用房等门窗、百叶及车库通风井、车库入口雨棚施工，其中 1#、S1#、S2#及相应地下车库为二期开发。总投资额约 12482541.71 元（具体内容详见设计施工图纸及工程量清单）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)高铁片区棚户区改造项目（J11 地块）门窗、雨棚工程（一标段）；

三、投标人资格要求

(001 高铁片区棚户区改造项目（J11 地块）门窗、雨棚工程（一标段）)的投标人资格能力要求：1、投标人应是在工商部门注册，经营范围包含铝合金门窗（或金属门窗、建筑门窗等）制作或加工企业，具有履行本项目合同的专业技术能力和良好的售后服务能力，为一般纳税人，且具备独立法人资格；

2、在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）信用查询渠道未列入失信被执行人名单；在“中国裁判文书网”上无行贿犯罪记录。

3、本项目不接受联合体投标。

4、本项目采用资格后审。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 18 日 08 时 30 分到 2024 年 03 月 22 日 16 时 30 分

获取方式：1、时间：2024 年 3 月 18 日至 2024 年 3 月 22 日（上午 8：30 时-11：30 时，下午 13：30 时-16：30 时；法定节假日除外）；2、地点：临沂浩轩工程咨询有限公司（临

沂市柳青街道沂蒙路北段昆仑商务港B座五楼)。3、只有资料齐全且符合规定的企业才能领取招标文件，招标文件费300元/份。投标人需在报名截止时间之前以公司基本账户向临沂浩轩工程咨询有限公司缴纳（账户名称：临沂浩轩工程咨询有限公司，开户银行：临商银行营业部，账号：800001001003500000052，支付行号：313473000680），所需的资料如下：

(1) 营业执照、税务登记证、组织机构代码证(三证合一的只需提供统一社会信用代码的营业执照)。(2) 法定代表人证明或授权委托书、劳务合同、身份证、社会保险缴纳证明(2023年11月至2024年1月，缴纳证明需明确到个人且网上可查或申请人需提供授权委托书授权招标代理公司到人社局查询申请人社保，否则不予认可)。(3) 拟承揽本工程的投标人须提供近三年(2021年01月01日起至今，以合同签订时间为准)承揽同类型工程(壹份)承发包合同。(4) 投标人应具有良好的财务能力，提供2020、2021、2022年度由会计师事务所或者审计机构的审计的财务审计报告。投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务审计报告。(5) 在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)信用查询渠道未列入失信被执行人名单；在“中国裁判文书网”上无行贿犯罪记录。(截图打印后加盖公章)。以上原件资料查验，复印件留存(均加盖单位公章，胶装成册)，并在封面上清楚注明“高铁片区棚户区改造项目(J11地块)门窗、雨棚工程(一标段)投标申请书”字样及投标申请人名称、联系人、联系电话、邮箱并加盖公章，需提供3份申请书。获取文件的成功不代表资格审查的最终通过或合格，投标人最终资格的确认以评标委员会成员组织的最后资格后审为准。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年04月07日15时00分

递交方式：临沂浩轩工程咨询有限公司开标室（临沂市柳青街道沂蒙路北段昆仑商务港B座五楼）。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年04月07日15时00分

开标地点：临沂浩轩工程咨询有限公司开标室（临沂市柳青街道沂蒙路北段昆仑商务港B座五楼）。

七、其他

高铁片区棚户区改造项目(J11地块)门窗、雨棚工程(一标段)招标公告

一、招标条件

高铁片区棚户区改造项目(J11地块)项目已经有关部门批准建设，按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工



招标投标管理办法》、《工程建设项目施工招标投标办法》等法律法规的规定，经研究决定，对上述项目门窗、雨棚工程（一标段）进行公开招标，择优选定承包单位。

二、招标项目的概况

- 1、项目概况：高铁片区棚户区改造项目（J11 地块）门窗、雨棚工程（一标段），施工内容包含 1#、4#、5#、8#、9#、12#、13#、S1#、S2#楼及相应地下车库、配套用房等门窗、百叶及车库通风井、车库入口雨棚施工，其中 1#、S1#、S2#及相应地下车库为二期开发。总投资额约 12482541.71 元（具体内容详见设计施工图纸及工程量清单）。
- 2、项目位置：临沂市沂河新区白沙埠镇孝河三路与茶山六路交汇处西北。
- 3、资金来源：自筹资金。
- 4、标段划分：划分 1 个标段。
- 5、工期：保证在接到《XXX 材料设备订货通知单》后 90 日历天内将产品送至甲方指定地点并安装完成。
- 6、质量要求：符合国家现行质量标准的要求。
- 7、招标方式：公开招标。

三、投标申请人基本条件

- 1、投标人应是在工商部门注册，经营范围包含铝合金门窗（或金属门窗、建筑门窗等）制作或加工企业，具有履行本项目合同的专业技术能力和良好的售后服务能力，为一般纳税人，且具备独立法人资格；
- 2、在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）信用查询渠道未列入失信被执行人名单；在“中国裁判文书网”上无行贿犯罪记录。
- 3、本项目不接受联合体投标。
- 4、本项目采用资格后审。

四、登记及招标文件获取

- 1、时间：2024 年 3 月 18 日至 2024 年 3 月 22 日（上午 8：30 时-11：30 时，下午 13：30 时-16：30 时；法定节假日除外）；
- 2、地点：临沂浩轩工程咨询有限公司（临沂市柳青街道沂蒙路北段昆仑商务港 B 座五楼）。
- 3、只有资料齐全且符合规定的企业才能领取招标文件，招标文件费 300 元/份。投标人需在报名截止时间之前以公司基本账户向临沂浩轩工程咨询有限公司缴纳（账户名称：临沂浩轩工程咨询有限公司，开户银行：临商银行营业部，账号：800001001003500000052，支付行号：313473000680），所需的资料如下：

工程



00000

(1) 营业执照、税务登记证、组织机构代码证(三证合一的只需提供统一社会信用代码的营业执照)。

(2) 法定代表人证明或授权委托书、劳务合同、身份证、社会保险缴纳证明(2023年11月至2024年1月,缴纳证明需明确到个人且网上可查或申请人需提供授权委托书授权招标代理公司到人社局查询申请人社保,否则不予认可)。

(3) 拟承揽本工程的投标人须提供近三年(2021年01月01日起至今,以合同签订时间为准)承揽同类型工程(壹份)承发包合同。

(4) 投标人应具有良好的财务能力,提供2020、2021、2022年度由会计师事务所或者审计机构的审计的财务审计报告。投标人的成立时间少于规定年份的,应提供成立以来的财务审计报告。

(5) 在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)信用查询渠道未列入失信被执行人名单;在“中国裁判文书网”上无行贿犯罪记录。(截图打印后加盖公章)。

以上原件资料查验,复印件留存(均加盖单位公章,胶装成册),并在封面上清楚注明“高铁片区棚户区改造项目(J11地块)门窗、雨棚工程(一标段)投标申请书”字样及投标申请人名称、联系人、联系电话、邮箱并加盖公章,需提供3份申请书。获取文件的成功不代表资格审查的最终通过或合格,投标人最终资格的确认以评标委员会成员组织的最后资格后审为准。

五、投标文件的递交

1、投标截止日期:2024年04月07日下午15:00时,过时作废。

地点:临沂浩轩工程咨询有限公司开标室(临沂市柳青街道沂蒙路北段昆仑商务港B座五楼)

2、开标日期:2024年04月07日下午15:00时。

地点:临沂浩轩工程咨询有限公司开标室(临沂市柳青街道沂蒙路北段昆仑商务港B座五楼)

六、公告发布媒体

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省采购与招标网上发布。

七、联系方式

招标人:天元建设集团有限公司

地址:临沂市银雀山路63号

联系人:陈经理

联系电话:13953982557

招标代理机构:临沂浩轩工程咨询有限公司

地址：临沂市柳青街道沂蒙路北段昆仑商务港 B 座五楼

邮编：276000

联系人：张工

电话：0539-6171899

电子邮箱：linyihaoxuan@126.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：天元建设集团有限公司

地 址：临沂市银雀山路 63 号

联 系 人：陈经理

电 话：13953982557

电子邮件：/

招标代理机构：临沂浩轩工程咨询有限公司

地 址：临沂市柳青街道沂蒙路北段昆仑商务港 B 座 5 楼

联 系 人：张耀文

电 话：0539-6171899

电子邮件：linyihaoxuan@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张耀文（签名）

招标人或其招标代理机构：张耀文（盖章）

