

# 河南推拿职业学院校园超市房屋出租项目中租结果变更公告

(招标编号：DH2025-009)

## 一、内容：

### 一、项目基本情况

- 1、招租编号：DH2025-009
- 2、项目名称：河南推拿职业学院校园超市房屋出租项目
- 3、原中租公告发布日期：2025年1月16日

### 二、变更事项

原第一名（河南增众贸易有限公司）、第二名（洛阳雄宝贸易有限公司）因公司不可抗力因素自愿放弃中租资格，故中租结果顺延至第三名（河南瀚云实业有限公司）

### 三、变更内容

#### 1、原中租信息：

中租人名称：河南增众贸易有限公司  
中租单价（含税，元/m<sup>2</sup>·月）：446.80  
租期：3年，合同视其经营服务能力一年一签

#### 2、现将中租结果变更为：

中租人名称：河南瀚云实业有限公司  
中租单价（含税，元/m<sup>2</sup>·月）：167.00  
租期：3年，合同视其经营服务能力一年一签

### 四、代理服务费用

收费标准：代理服务费按照《河南省招标代理服务收费指导意见》豫招协【2023】002号收费标准的72%按三年租期向中租人计取。

收费金额：11773.90元

### 五、其他补充事宜

中租人须于中租后七个工作日内与招租人签订《房屋租赁合同》，逾期不签者，视为放弃中租资格。

### 六、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

- 1、招租人：河南推拿职业学院

地址：洛阳市洛龙区学府街 10 号

联系人：张老师

联系方式：0379-65232059

2、代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司

地址：洛阳市芳林南路芳林大厦 2201 室

联系人：边女士

联系方式：0379-61109128

邮箱：donghong2202@163.com

3、监管部门、联系人和联系方式：

监管部门：河南推拿职业学院纪委办公室

监管部门联系人：金老师

监管部门联系方式：0379-65199557

2025 年 1 月 17 日

## 二、监督部门

本招标项目的监督部门为河南推拿职业学院纪委办公室。

## 三、联系方式

招 标 人：河南推拿职业学院

地 址：洛阳市洛龙区学府街 10 号

联 系 人：张老师

电 话：0379-65232059

电子邮件：0379-65232059

招标代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司

地 址：洛阳市芳林南路芳林大厦 2201 室

联 系 人：边女士

电 话：0379-61109128

电子邮件：donghong2202@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）