

英开全民健身综合体施工总承包招标公告

(招标编号: SCGK-2024-070)

项目所在地区: 河南省, 郑州市, 中原区

一、招标条件

本英开全民健身综合体施工总承包已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为河南金英体育有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目用地面积 13.6 亩, 建筑面积 8290 平米, 主要建设一栋体育综合运动中心楼用于面向大众开展全民健身运动, 规划布局乒乓球、羽毛球、篮球等体育设施、体育器材采购及体育空间建设工程等, 室内游泳池建设; 室外项目建设网球、匹克球及多功能体育活设施; 园区安防系统采购; 绿化景观工程建设; 项目内部道路工程建设等;

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)英开全民健身综合体施工总承包;

三、投标人资格要求

(001 英开全民健身综合体施工总承包)的投标人资格能力要求: 3.1 资格要求: 投标人须具备独立的法人资格, 具有有效的营业执照; 具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包二级或以上资质, 且具有有效的安全生产许可证。

3.2 人员要求:

3.2.1 拟派项目经理须具有建筑工程专业二级建造师注册证书及工程类相关专业中级工程师或以上技术职称, 并取得有效的安全生产考核合格证书 (B 证), 且没有正在施工和正在承接的工程项目 (出具无在建工程承诺书);

3.2.2 拟派技术负责人须具有工程类相关专业中级工程师或以上技术职称。

备注: 以上人员和委托代理人 (如有) 与投标人具有有效的劳动和社保关系, 提供劳动合同和 2024 年 1 月 1 日以来任意一个月为其缴纳的社会保险的证明 (社会保险证明必须是网上下载的单位整体缴纳清单或个人缴费明细表, 或由当地社保部门出具的查询明细表并加盖社保部门印章, 或个人、集体对账单, 除此之外的证明无效)。

3.3 财务要求: 财务运行状况良好, 没有财务被接管、冻结、破产状态 (提供财务状况良好

说明书，格式自拟），投标时提供 2021 年度、2022 年度、2023 年度财务审计报告；投标人的成立时间少于本条规定年份的，应提供成立以来的财务状况表和纳税社保证明材料。

3.4 信誉要求：

3.4.1 投标人通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)（或直接打开“中国执行信息公开网 <http://zxgk.court.gov.cn/>”点击失信被执行人）查询企业、法定代表人、拟派项目经理、技术负责人、委托代理人（如有），并提供查询网页截图，有失信记录的将被取消投标资格。（投标人须提供网站查询打印页，打印页需包括查询日期，查询日期为公告发布之后至投标截止时间之前）。

3.4.2 其他信誉要求：

- ①投标人在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；
- ②投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态，最近三年内没有骗取中标或者严重违约以及重大工程质量、安全生产事故等问题，未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的情况；
- ③2021 年 1 月 1 日以来企业、法定代表人、拟派项目经理、技术负责人、委托代理人（如有）无行贿犯罪记录；
- ④投标人未被列入环保失信黑名单；
- ⑤投标人需承诺遵守《保障农民工工资支付条例》，且未被列入尚在执行期的拖欠农民工工资黑名单。

备注：以上内容需提供承诺书。

3.5 其他要求：单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标【提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东（或投资人）信息】，违反本款规定的，相关投标均无效。

3.6 本次招标不接受联合体投标。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 25 日 09 时 00 分到 2024 年 09 月 30 日 18 时 00 分

获取方式：获取方式：现场获取招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年10月17日10时00分

递交方式：郑州市郑东新区商都路31号，新华书店广场B座4层纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年10月17日10时00分

开标地点：郑州市郑东新区商都路31号，新华书店广场B座4层

七、其他

1. 招标条件

本招标项目英开全民健身综合体已由中原区发展和改革委员会批准建设，投资项目在线审批监管统一代码：2308-410102-04-01-410449，招标人为河南金英体育有限公司，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：英开全民健身综合体施工总承包；

2.2 招标编号：SCGK-2024-070；

2.3 建设地点：郑州市中原区棉纺西路以北、百花路以西；

2.4 建设规模及内容：

项目用地面积13.6亩，建筑面积8290平米，主要建设一栋体育综合运动中心楼用于面向大众开展全民健身运动，规划布局乒乓球、羽毛球、篮球等体育设施、体育器材采购及体育空间建设工程等，室内游泳池建设；室外项目建设网球、匹克球及多功能体育活设施；园区安防系统采购；绿化景观工程建设；项目内部道路工程建设等；

2.5 项目投资估算：约6000万元人民币；

2.6 招标范围：本招标项目施工图纸、答疑（如有）及工程量清单范围内的全部内容；

2.7 质量要求：工程质量符合国家现行规范和标准，质量达到合格标准；

2.8 标段划分：本项目划分为一个标段；

2.9 工期要求：200日历天。

3. 投标人资格要求

3.1 资格要求：投标人须具备独立的法人资格，具有有效的营业执照；具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包二级或以上资质，且具有有效的安全生产许可证。

3.2 人员要求：

3.2.1 拟派项目经理须具有建筑工程专业二级建造师注册证书及工程类相关专业中级工程

师或以上技术职称，并取得有效的安全生产考核合格证书（B证），且没有正在施工和正在承接的工程项目（出具无在建工程承诺书）；

3.2.2 拟派技术负责人须具有工程类相关专业中级工程师或以上技术职称。

备注：以上人员和委托代理人（如有）与投标人具有有效的劳动和社保关系，提供劳动合同和2024年1月1日以来任意一个月为其缴纳的社会保险的证明（社会保险证明必须是网上下载的单位整体缴纳清单或个人缴费明细表，或由当地社保部门出具的查询明细表并加盖社保部门印章，或个人、集体对账单，除此之外的证明无效）。

3.3 财务要求：财务运行状况良好，没有财务被接管、冻结、破产状态（提供财务状况良好说明书，格式自拟），投标时提供2021年度、2022年度、2023年度财务审计报告；投标人的成立时间少于本条规定年份的，应提供成立以来的财务状况表和纳税社保证明材料。

3.4 信誉要求：

3.4.1 投标人通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）（或直接打开“中国执行信息公开网 <http://zxgk.court.gov.cn/>”点击失信被执行人）查询企业、法定代表人、拟派项目经理、技术负责人、委托代理人（如有），并提供查询网页截图，有失信记录的将被取消投标资格。（投标人须提供网站查询打印页，打印页需包括查询日期，查询日期为公告发布之后至投标截止时间之前）。

3.4.2 其他信誉要求：

①投标人在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

②投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态，最近三年内没有骗取中标或者严重违约以及重大工程质量、安全生产事故等问题，未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的情况；

③2021年1月1日以来企业、法定代表人、拟派项目经理、技术负责人、委托代理人（如有）无行贿犯罪记录；

④投标人未被列入环保失信黑名单；

⑤投标人需承诺遵守《保障农民工工资支付条例》，且未被列入尚在执行期的拖欠农民工工资黑名单。

备注：以上内容需提供承诺书。

3.5 其他要求：单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标【提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东（或投资人）信

息】，违反本款规定的，相关投标均无效。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 获取时间：2024年09月25日~2024年09月30日(上午09:00时至11:30时,下午14:00时至18:00时,节假日休息);

4.2 获取地点：郑州市管城区紫荆山路59号裕鸿国际B座;

4.3 获取方式：现场获取招标文件;

4.4 售价：500元人民币/份，售后不退;

4.5 获取文件须携带：营业执照、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证、委托代理人的身份证，(加盖公章的复印件)。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间：2024年10月17日10时00分(北京时间);

5.2 开标地点：郑州市郑东新区商都路31号，新华书店广场B座4层。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

7. 联系方式

招标人：河南金英体育有限公司

地址：河南省郑州市中原区棉纺西路百花路交叉口英开全民健身综合体内01室

联系人：崔先生

电话：18530891219

传真：/

邮箱：89789846@qq.com

招标代理机构：河南世承工程管理有限公司

地 址：郑州市管城区紫荆山路59号裕鸿国际B座

联 系 人：吴先生

电 话：13137929566

传 真：/

电子邮件：hnsccglyxgs@163.com

2024年9月24日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：河南金英体育有限公司

地 址：河南省郑州市中原区棉纺西路百花路交叉口英开全民健身综合体内 01 室

联 系 人：崔先生

电 话：18530891219

电子邮件：89789846@qq.com

招标代理机构：河南世承工程管理有限公司

地 址：郑州市管城区紫荆山路 59 号裕鸿国际 B 座

联 系 人：吴先生

电 话：13137929566

电子邮件：hnsccglyxgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）