

北京航空航天大学总务部沙河校区可靠性与系统工程科研楼、先进技术科研楼项目室外管线施工工程（二次）

比选公告

1. 比选条件

北京航空航天大学总务部沙河校区可靠性与系统工程科研楼、先进技术科研楼项目室外管线施工工程（二次）（以下简称“本项目”），采购人为北京航空航天大学总务部，资金来源为自筹资金，资金已落实，目前项目已具备比选条件，现进行比选，特邀请有兴趣且符合比选条件的潜在参选人对本项目进行比选。

2. 项目概况和比选范围

2.1 项目地点：北京市昌平沙河高教园南三街9号

2.2 比选范围：施工图纸所示的范围内室外给水、中水、消防、热力采暖、雨水、污水等机电管线及阀门水表等附属附件施工，检查井阀门井、跌水井、化粪池等构筑物的移改安装、运行调试、竣工验收及质保期维保等伴随服务。

2.3 项目预算：人民币约240万元

控制价金额（最高投标限价）：人民币230.846325万元

3. 项目编号：BUAABX20240025

4. 参选人资格要求及审查方式

4.1 本次比选要求参选人具备以下资格条件：

- 1) 具有独立承担民事责任的能力；
- 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5) 参加政府采购活动前三年内，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。在经营活动中没有重大违法记录。没有处于被责令停业，参选资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；
- 6) 具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质；
- 7) 具备有效期内的安全生产许可证；
- 8) 参选人拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级（含）以上注册建造师证书；具备有效的安全生产考核合格证书（B本）且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；
- 9) 参选人需要具有近5年（指在2019年6月28日至2024年6月29日）已竣工的类似

市政公用工程施工业绩；

10) 未被信用中国 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；未被中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) 列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

11) 外地进京企业应在北京建立企业管理档案，且已取得建设主管部门颁发的有效期内的《北京市建筑业企业档案管理手册》；

12) 需在中央政府采购网 (www.zycg.gov.cn) 2021-2022 年施工集中采购工程类施工定点名录内，且名录内含市政公用工程施工总承包资质；

4.2 联合体参选：不接受

4.3 审查方式：资格后审

4.4 本项目专门面向中小企业；

1) 落实政府采购政策：参选单位必须为中型、小型或微型企业，否则其响应无效，监狱企业和残疾人福利性单位视同小型、微型企业；

2) 本项目的采购标的为：北京航空航天大学总务部沙河校区可靠性与系统工程科研楼、先进技术科研楼项目室外管线施工工程（二次），对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业。

5. 比选文件领取时间和地点：

5.1 时间：2024 年 7 月 2 日 9:00 至 2024 年 7 月 8 日 16:00。

5.2 地点：各供应商应在中航招标网上完成免费注册 (<https://www.avicbid.com/>)，完成供应商注册后，登录点击左侧工具栏“我要报名”，选择需要投标的项目，完成标书费缴纳后，线上获取采购文件。

提示：各供应商应在购买文件截止时间前将“获取比选文件需提供的资料”包括《北京航空航天大学工程建设项目参选登记表》、《廉洁诚信投标承诺书》、法定代表人授权委托书等原件的扫描件发送至招标代理邮箱：361219863@qq.com。文件命名方式为“单位名称+项目名称”，如“某某公司+项目名称”。

5.3 比选文件售价 300 元每份，售后不退，图纸押金 0 元。

6. 获取比选文件需提供的资料：

按要求填写《北京航空航天大学工程建设项目参选登记表》、《廉洁诚信投标承诺书》（详见北航首页—其他服务—招标采购中心—下载服务—投标），并同时提交以下资料复印件（加盖单位公章）；

6.1 《北京航空航天大学工程建设项目参选登记表》、《廉洁诚信投标承诺书》（根据格式要求加盖单位公章）；

6.2 参选人法定代表人授权委托书原件（法定代表人除外）及身份证原件及复印件（复印件加盖申请人单位公章）；

《北京航空航天大学工程建设项目参选登记表》中“资质等级情况”一栏，请先填写本次比选要求的资质，不按要求填写的，领取材料将被拒绝。《北京航空航天大学工程建设项目参选报名表》填写超过1页的请正反面打印，并在每页盖章。所有材料内容必须清晰可认，材料字迹模糊不能辨认的，将被拒绝。

注：参加比选的人员应做好防护措施，佩戴合格口罩。听从代理机构的统一安排。

7. 参选文件递交截止及比选时间和地点

7.1 时间：2024年7月11日9时30分。

7.2 地点：北京市海淀区北四环中路辅路238号柏彦大厦东附楼开标室1。

8. 公告发布媒体：

本次比选公告在“中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）”和“北京航空航天大学招标采购中心网站（<http://zbcg.buaa.edu.cn>）”发布，其余任何信息渠道对本次公告的相关转载必须经过采购人书面同意，否则采购人均不予认可。

9. 联系方式：

采购人：北京航空航天大学总务部

地址：北京市海淀区学院路37号

联系人：苏老师

联系电话：010-61716645

代理单位：中航技国际经贸发展有限公司

地址：北京市朝阳区慧忠路5号远大中心B座14层

邮编：100104

联系人：汤工、刘工

联系电话：010-84892554/13810678382

E-mail: 361219863@qq.com

2024年7月1日