

# 国家电投五凌电力 2023 年五华大厦空调维保项目

## 询价公告

### 1. 询价条件

本项目已具备询价条件，现邀请合格供应商参加报价。

### 2. 项目概况与询价范围

#### 2.1 工程概况

五华大厦空调制冷设备采用特灵空调 RTHDD3G3G3 型水冷螺杆式冷水机组 3 台，提供大楼空调系统的空调冷水，制热设备采用北京富士特 BOV-2500G 型燃气热水锅炉 2 台，提供大楼空调系统的空调热水。暖通共用一套空调冷冻水系统，制冷机组配套冷却水系统，相应配备 37KW 冷却水泵 3 台、37KW 冷冻水泵 3 台，分水器、集水器、冷却塔、控制屏柜等设备。为确保空调系统运行正常，需进行年度常规维保。

#### 2.2 采购范围

本询价项目的询价范围主要包括（但不限于）以下内容：

- (1) 水冷螺杆式冷水机组检修保养
- (2) 燃气锅炉系统检修保养
- (3) 冷冻水及冷却水系统（冷却塔）清洗维护
- (4) 控制屏柜检修维护
- (5) 空调末端检修保养

#### 2.3 计划工期

合同签订之日起一年。

#### 2.4 质量标准

除本技术文件特殊规定外，本项目所选型的设备均应按下列标准和规定进行设计、制造、检验和安装。引用和执行的标准如下：

《电气装置安装工程施工及验收规范》GB50254-2016

《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016

《通风空调系统运行管理标准》GB 50365-2019

《计算机与数据处理机房用单元式空气调节机》GB/T19413-2010

《空调通风系统清洗规范》GB19210-2003

其他相关的国家、行业及地方标准与规范等。

所用的标准必须是最新版本的标准。如果这些标准内容矛盾时，应按最高标准的条款执行或按双方商定的标准执行。

### 3. 报价人资格要求

3.1 法人资格：报价人在中华人民共和国工商部门等注册、具有独立企业法人资格。

3.2 资质等级：报价人应具有经营范围包含空调设备及配件销售、安装与维护等相关资质，要求现场维保人员必须持有制冷设备维修工资格证书或制冷与空调安装修理作业证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.3 业绩：报价人近3年具有与本询价项目相类似的业绩（必须提供业主/用户证明，并附业主/用户联系方式，否则不予采纳）。

3.4 施工设备：

3.4.1 报价人应能保证及时提供本询价项目所需的施工设备，其数量和品种应能满足本询价项目主要的施工作业要求。

3.4.2 若成交，拟投入本询价项目的主要施工设备清单中的关键设备和数量应及时到场，并保证完好。

3.5 其他：

3.5.1 报价人应无行贿犯罪记录。

3.5.2 报价人应无履行合同和安全文明施工的不良记录，无不良诉讼记录，无在招标投标及其他形式采购报价活动中受到违规处罚的记录。

3.5.3 报价人不得存在下列情形之一：

- (1) 为不具有独立法人资格的附属机构或单位；
- (2) 为本标段（项目）前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本标段（项目）的监理人；
- (4) 与本标段（项目）的监理人同为一个法定代表人的；
- (5) 与本标段（项目）的监理人相互控股或参股的；
- (6) 与本标段（项目）的监理人相互任职或工作的；
- (7) 被责令停业的；
- (8) 被暂停或取消投标报价资格的；

(9) 财产被接管或冻结的；

(10) 在最近三年内有骗取成交或严重违约或重大工程质量问题的。

#### **4. 采购文件的获取**

##### **4.1 采购文件发售方式**

本项目实行在线售卖采购文件。凡有意参加报价人，请于购买采购文件时间内进入电能易购招标采购平台官方网站 (<https://ebid.espic.com.cn>)，注册账号并登录网页报名（询价-可参与项目）参与购买采购文件，不接受现场购买。

##### **4.2 采购文件发售时间**

以电能易购招标采购平台设置为准。

##### **4.3 采购文件价格**

采购文件价格详见电能易购招标采购平台。采购文件自愿购买，一经售出，费用不退。

##### **4.4 采购文件参与报名和获取**

登录电能易购招标采购平台（未注册用户请先免费注册，完善企业基本信息和发票信息等待审核通过）→进入采购项目在“询价-可参与项目(点参与项目)-进入正在参与项目（点开始报价）”→进入项目界面（可查看采购公告、如设置标书费则微信在线支付后查看采购文件及报价、如未设置标书费则可以直接获取采购文件及报价）。

在电能易购招标采购平台上操作时遇到包括系统使用等技术问题，请拨打电能易购招标采购平台服务支持电话：4000809508。供应商注册审核问题支持电话：010-56995591/5592（一个工作日内一般均会完成审核）。

#### **5. 现场踏勘**

不适用于本项目

#### **6. 报价文件的递交**

6.1 报价文件递交的截止时间（即报价截止时间）详见电能易购招标采购平台，报价人应在截止时间前通过（电能易购招标采购平台）进行报价。点击询价-进入正在参与项目（点开始报价）”→进入项目界面→报价大厅（进行相关报价操作）。

6.2 电能易购招标采购平台不接收逾期传输的报价文件。

6.3 未按照本公告要求购买或报名采购文件的潜在报价人的报价将被拒绝。

6.4 电子报价文件包括电子版(word 或 excel 格式)和签字盖章原件扫描件, 报价文件原件落款页、工程量清单页由法定代表人(或其授权代表)签名并加盖报价人单位公章, 其他页由法定代表人(或其授权代表)签字)。

## 7. 发布公告的媒介

本公告在电能易购招标采购平台 (<https://ebid.espic.com.cn>) 上公开发布。

## 8. 联系方式

联系人: 张磊

电 话: 0731-85893397

现场联系人及联系方式: 罗美凤 18797622120

电子招投标系统技术支持

电 话: 4000809508