

柳林路公租房项目(一标段)电梯采购及安装工程资格预审公告
(招标编号: 0701-234008030022)

项目所在地区: 陕西省, 西安市

一、招标条件

本柳林路公租房项目(一标段)电梯采购及安装工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金项目出资比例为中央补助资金1.64亿元, 市级保障房建设专项资金36.8亿元, 招标人为西安市住总建设集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标, 特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

规模: 1、规模: 南地段(柳林路公租房项目 EPC 总承包一标段)总建筑面积 265618.65 平方米, 包括住宅 196597.99 平方米(共 1-15#楼), 配套公建 3820.78 平方米(S1#商业及配套用房、J1#老年人日间照料中心), 幼儿园(南区)配建共建 2923.97 平方米, 地下建筑 62276 平方米; 主要建设 1 所幼儿园、2624 套公租房及相关配套用房。本标段招标概算为 1937.72 万元。 2、范围: 柳林路公租房项目(一标段)电梯采购及安装工程, 包括但不限于电梯的加工制造、安装、调试、验收、服务以及产品保修期内的修、配、换服务等, 本项目共采购 61 台电梯, 其中 1-14#楼消防电梯每栋 2 台共 28 台, 客梯每栋 2 台共 28 台, 15#楼消防电梯 2 台, 客梯 1 台, 共 3 台; 合计 59 台。老年人日间照料中心消防电梯 1 台。幼儿园餐梯 1 台。 1-15#楼电梯(消防电梯、曳引式客梯)参数均为额定速度 1.75m/s, 载重量 1000kg; 幼儿园杂物电梯额定速度 0.4m/s, 载重量 200kg; 老年人日间照料中心消防电梯额定速度 1.0m/s, 载重量 1000kg。具体其他内容详见招标文件规定。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)柳林路公租房项目(一标段)电梯采购及安装工程;

三、投标人资格要求

- (001 柳林路公租房项目(一标段)电梯采购及安装工程)的投标人资格能力要求: 1、申请人须具有独立法人资格、具有有效的营业执照;
- 2、申请人必须为电梯制造商或制造商授权的代理商, 同一品牌同一型号的货物只接受一家制造商或代理商进行资格预审申请报名;
- 3、申请人为制造商的: 须具有《中华人民共和国特种设备制造许可证》(电梯)(类型: 乘

客电梯(消防电梯) B 级及以上资质, 乘客电梯(曳引式客梯) C 级及以上资质, 杂物电梯 C 级及以上资质(旧证) 及《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》(电梯) C 级及以上资质(旧证) 或须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造(含安装、修理、改造) [许可子项目: 曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯) B 级及以上资质, 杂物电梯(含防爆电梯中的杂物电梯)] (新证)。

申请人为代理商的: ①须具有《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》(电梯) C 级及以上资质(旧证) 或须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造(含安装、修理、改造) [许可子项目: 曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯) B 级及以上资质, 杂物电梯(含防爆电梯中的杂物电梯)] (新证)。

②提供制造商针对本项目开具的唯一产品代理授权书;

③提供制造商的营业执照、须须具有《中华人民共和国特种设备制造许可证》(电梯)(类型: 乘客电梯(消防电梯) B 级及以上资质, 乘客电梯(曳引式客梯) C 级及以上资质, 杂物电梯 C 级及以上资质(旧证) 及《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》(电梯) C 级及以上资质(旧证) 或须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造(含安装、修理、改造) [许可子项目: 曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯) B 级及以上资质, 杂物电梯(含防爆电梯中的杂物电梯)] (新证)。

4、拟派项目经理需具备质量监督局颁发的特种设备安装人员或特种设备作业人员或特种设备管理人员资格证书(旧资质), 或特种设备安全管理人员资格证书(新资质)。

5、信誉要求: 5.1 投标人近 3 年或成立至今(成立不足 3 年的)在经营活动中没有重大违法违规记录; 5.2 投标人在被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中未被列为重大税收违法失信主体; 也未被“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)列为失信被执行人; ;

本项目不允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间: 从 2023 年 04 月 26 日 09 时 00 分到 2023 年 05 月 07 日 17 时 00 分

获取方式: 凡有意参加投标者, 请于 2023 年 04 月 26 日至 2023 年 05 月 07 日, 每日 09:00 时至 17:00 时(北京时间, 下同), 登录安居云 MRO+供应链数智平台 (<https://xaajjt.tabe.cn/>)注册、报名。(提示: 请投标人考虑完成在线注册、审核所需的时间成本, 确保在资格预审文件发售截止时间前成功购买资格预审文件)。2、如有疑问可拨打平台统一服务热线 029-87334386 咨询。 3、将加盖公章的单位介绍信及委托人身份证扫

描件、联系人、联系方式发送至邮箱(zhonghaosanbu@163.com), 待招标代理机构确认后
将资格预审文件以电子版形式发送申请人, 资格预审文件售价 500 元/套, 售后不退。

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间: 2023 年 05 月 12 日 09 时 30 分

递交方式: 西安市高新区团结南路 35 号高新新天地 2 号楼 24 层会议室纸质文件递交

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间: 2023 年 05 月 12 日 09 时 30 分

资格预审地点: 西安市高新区团结南路 35 号高新新天地 2 号楼 24 层会议室

评审办法: 有限数量制 7 家

七、其他

本公告在《陕西采购与招标网》与《安居云 MRO+供应链数智平台(tabe.cn)
(<https://xaaajt.tabe.cn/>)》同时发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为综合管理部。

九、联系方式

招标人: 西安市住总建设集团有限公司

地址: 西安市新城区尚俭路 9 号

联系人: 史竹叶

电话: 029-87415441

电子邮件: /

招标代理机构: 中技国际招标有限公司

地址: 北京市丰台区西三环中路 90 号通用技术大厦

联系人: 刘工 李工

电话: 15829009519

电子邮件: zhonghaosanbu@163.com



