

栾川县庙子镇人民政府庙子镇高崖头村研学营基地(二期)项目(项目代码: 2206-140324-04-01-556844) 公开招标公告

(招标编号: 栾川工施招标新(2024)0022号)

项目所在地区: 河南省, 洛阳市, 栾川县

## 一、招标条件

本栾川县庙子镇人民政府庙子镇高崖头村研学营基地(二期)项目(项目代码: 2206-140324-04-01-556844)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金530.466514万元,招标人为栾川县庙子镇人民政府。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 该项目位于庙子镇高崖头村,建设内容为:对教研楼、宿舍进行室内装修、水电安装、购置家具。建设附属用房150m<sup>2</sup>,室外地面、停车位铺装、给排水、电气管网铺设、景观亭、景观吊桥、绿化等。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)栾川县庙子镇人民政府庙子镇高崖头村研学营基地(二期)项目;

## 三、投标人资格要求

(001 栾川县庙子镇人民政府庙子镇高崖头村研学营基地(二期)项目)的投标人资格能力要求: 1. 资质条件:

投标人须具备独立的法人资格,具有有效的营业执照,具有施工总承包·建筑工程·建筑工程三级资质,具有有效的安全生产许可证;(适用于非园林绿化工程)

投标人须具备独立的法人资格,具有有效的营业执照;(适用于园林绿化工程)

2. 类似项目业绩要求: 自 年 月 日以来承接过/完成过 业绩。

3. 人员要求:

投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级注册建造师执业资格(注册单位与投标人一致),具有有效的安全生产考核合格证书(B证),且无在岗项目;拟派施工现场专职安全生产管理人员1人(人数应符合住房和城乡建设部相关规定),均须具有有效的安全生产考核合格证书(C证);(适用于非园林绿化工程)

投标人拟派项目负责人须具备。(适用于园林绿化工程)

4. 信誉要求：投标人及其法定代表人和拟派项目经理不得存在以下情形之一：
- 4.1 被列入全国建筑市场监管公共服务平台“黑名单”；
  - 4.2 被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”；
  - 4.3 被列入信用中国网站“重点领域严重失信主体名单”；
  - 4.4 投标所需资质在河南省建筑市场公共服务平台资质状态栏被标注“注册人员不足”等异常情况；
  - 4.5 其他要求：根据《河南省全面推行证明事项告知承诺制工作实施方案》（豫政办〔2021〕2号）文件，投标人须按照规定提供“信用承诺函”（格式见招标文件），招标人有权在签订合同前要求中标人提供相关证明材料以核实中标单位承诺事项的真实性，投标时不再需要提供以下证明材料：
    - ①符合国家相关规定的财务状况报告；
    - ②依法缴纳税收的证明材料；
    - ③依法缴纳社会保障资金的证明材料；
    - ④具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；
    - ⑤参加招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；
    - ⑥未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。
5. 本次招标  不接受联合体投标；  接受联合体投标，应满足下列要求：
6.  各投标人均可就本招标项目上述标段中的 （具体数量） 个标段投标，但最多允许中标 （具体数量） 个标段。（适用于分标段的招标项目）
7. 其他要求：本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求详见招标文件，资格后审不合格的投标人的投标文件将不被接受。；

本项目 不允许 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 25 日 00 时 00 分到 2024 年 09 月 30 日 23 时 59 分

获取方式：1. 招标文件的获取时间： 2024 年 9 月 25 日至 2024 年 9 月 30 日 24:00。2. 招标文件的获取方式：本项目采用电子招标投标，投标人通过洛阳市公共资源交易中心网站登录洛阳市电子招投标交易平台免费获取招标文件。如投多个标段，应分别获取所投各标段的招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人获取招标文件。投标人主体注册的具体方法见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—办事流程。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年10月24日 09时30分

递交方式：洛阳市公共资源交易中心网站电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年10月24日 09时30分

开标地点：栾川县公共资源交易中心

## 七、其他

### 1、招标条件

栾川县庙子镇人民政府庙子镇高崖头村研学营基地（二期）项目已由栾川县发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以《河南省企业投资项目备案证明》批准建设（投资项目在线审批监管统一代码为2206-140324-04-01-556844），具备招标条件，招标人（项目业主）为栾川县庙子镇人民政府。建设资金来源：衔接资金（资金来源），项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标，招标编号为栾川工施招标新（2024）0022号

### 2、项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目为栾川县庙子镇人民政府庙子镇高崖头村研学营基地（二期）项目，位于栾川县庙子镇高崖头村，总投资约5304665.14元。

2.2 招标范围：本次招标为总承包发包，含本项目招标文件、施工图纸、工程量清单及答疑（若有）等全部内容

2.3 招标规模：该项目位于庙子镇高崖头村，建设内容为：对教研楼、宿舍进行室内装修、水电安装、购置家具。建设附属用房150m<sup>2</sup>，室外地面、停车位铺装、给排水、电气管网铺设、景观亭、景观吊桥、绿化等。

2.4 最高投标限价：5304665.14元

2.5 计划工期：60日历天

2.6 标段划分：本项目共划分为1个标段，招标控制价：5304665.14元

2.7 是否属于政府采购工程：是，本招标项目执行政府采购政策；否。

2.8 其他：（1）质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）；（2）安全目标：杜绝重大安全事故；（3）文明工地目标：市级文明工地；（4）扬尘防治目标：严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产；（5）政府采购政策：①根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》【财库（2020）46号】的规定，

本项目面向中小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业），落实节约能源、保护环境等政府采购政策，优先采购节能环保、环境标志性产品、优先采购自主创新产品，扶持不发达地区和少数民族地区。②根据洛财购[2021]4号文件要求，参加政府采购项目的中小微企业投标人，持中标(成交)通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录洛阳市政府采购网 (<http://luoyang.hngp.gov.cn/>)，进入网站飘窗或业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

### 3、投标人资格要求

#### 3.1 资质条件：

投标人须具备独立的法人资格，具有有效的营业执照，具有施工总承包·建筑工程·建筑工程三级资质，具有有效的安全生产许可证；（适用于非园林绿化工程）

投标人须具备独立的法人资格，具有有效的营业执照；（适用于园林绿化工程）

3.2  类似项目业绩要求：自 年 月 日以来  承接过/ 完成过 业绩。

#### 3.3 人员要求：

投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级注册建造师执业资格（注册单位与投标人一致），具有有效的安全生产考核合格证书（B证），且无在岗项目；拟派施工现场专职安全生产管理人员 1 人（人数应符合住房和城乡建设部相关规定），均须具有有效的安全生产考核合格证书（C证）；（适用于非园林绿化工程）

投标人拟派项目负责人须具备 。（适用于园林绿化工程）

3.4 信誉要求：投标人及其法定代表人和拟派项目经理不得存在以下情形之一：

3.4.1 被列入全国建筑市场监管公共服务平台“黑名单”；

3.4.2 被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”；

3.4.3 被列入信用中国网站“重点领域严重失信主体名单”；

3.4.4 投标所需资质在河南省建筑市场公共服务平台资质状态栏被标注“注册人员不足”等异常情况；

3.4.5 其他要求 根据《河南省全面推行证明事项告知承诺制工作实施方案》（豫政办〔2021〕2号）文件，投标人须按照规定提供“信用承诺函”（格式见招标文件），招标人有权在签订合同前要求中标人提供相关证明材料以核实中标单位承诺事项的真实性，投标时不再需要提供以下证明材料：

①符合国家相关规定的财务状况报告；

②依法缴纳税收的证明材料；

③依法缴纳社会保障资金的证明材料；

④具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；

⑤参加招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；

⑥未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

3.5 本次招标不接受联合体投标；接受联合体投标，应满足下列要求：

3.6 各投标人均可就本招标项目上述标段中的（具体数量）个标段投标，但最多允许中标（具体数量）个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7 其他要求：本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求详见招标文件，资格后审不合格的投标人的投标文件将不被接受。

#### 4、招标文件的获取

4.1 招标文件的获取时间：2024年9月25日至2024年9月30日24:00。

4.2 招标文件的获取方式：本项目采用电子招标投标，投标人通过洛阳市公共资源交易中心网站登录洛阳市电子招投标交易平台免费获取招标文件。如投多个标段，应分别获取所投各标段的招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人获取招标文件。投标人主体注册的具体方法见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—办事流程。

#### 5、投标文件的递交

5.1 投标文件的递交截止时间（投标截止时间）：2024年10月24日09时30分。

5.2 投标文件的递交方式：本项目采用电子招标投标，投标人应在投标截止时间前登录洛阳市公共资源交易中心网站，将加密的投标文件上传至洛阳市电子招投标交易平台，上传成功后将收到确认通知。

5.3 逾期或未按照指定方式递交的投标文件，将不予接受。

#### 6、发布公告的媒体

本次招标公告同时在《河南省（洛阳市）政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《洛阳市公共资源交易中心》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《采购与招标网》发布。

#### 7、联系方式

招 标 人：栾川县庙子镇人民政府

地 址：栾川县庙子镇庙子街

联 系 人：张先生

电 话：15896535661

招标代理机构：洛阳市建投招标代理有限公司

地 址：栾川县伊尹北路杏林大药店三楼

联 系 人：赵先生

电 话：0379-60273618 13592080563

交易中心：栾川县公共资源交易中心

地 址：栾川县城钼都路

电 话：0379-66677068

监管部门：栾川县住房和城乡建设局

地址：栾川县城长春路

电话：0379-66816977

2024年9月24日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为栾川县住房和城乡建设局。

## 九、联系方式

招 标 人：栾川县庙子镇人民政府

地 址：栾川县庙子镇庙子街

联 系 人：张先生

电 话：15896535661

电子邮件：/

招标代理机构：洛阳市建投招标代理有限公司

地 址：栾川县伊尹北路杏林大药店三楼

联 系 人：赵先生

电 话：0379-60273618

电子邮件：jiantouzaobiao@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）