

# 乌鲁木齐市米东区丝路国际石材产业园建设项目工程总承包（EPC）招标公告

（招标编号：E6501003911001769001001）

项目所在地区：新疆维吾尔自治区, 乌鲁木齐市, 米东区

## 一、招标条件

本乌鲁木齐市米东区丝路国际石材产业园建设项目工程总承包（EPC）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金多渠道筹措及同步申请地方政府债券 150000 万元，招标人为新疆东凯潜龙产业发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：该项目位于乌鲁木齐市米东区柏杨河乡，总用地面积 293.8 亩，总建筑面积 194446.49m<sup>2</sup>，包括新建厂房、仓库及办公配套用房，配套完成相关附属设施等。乌鲁木齐市米东区丝路国际石材产业园建设项目工程总承包（EPC），包括但不限于设计、材料采购、设备、土建施工、试验及检查、性能试验、考核验收、完成竣工验收及配合完成国家验收所涉及到的所有工作（包括但不限于竣工验收备案、环保、安全、档案等所涉及到的专项验收）直至竣工验收、移交，实现初步设计全部功能所发生的全部内容。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)乌鲁木齐市米东区丝路国际石材产业园建设项目工程总承包（EPC）；

## 三、投标人资格要求

(001 乌鲁木齐市米东区丝路国际石材产业园建设项目工程总承包（EPC）)的投标人资格能力要求：

1. 投标人必须是中华人民共和国境内注册的，具有独立法定代表人资格的企业；
2. 投标人须具备相应能力，要求投标人同时具备以下（1）、（2）资质：

（1）设计须具备有效的资质证书，且具备（满足其中一条要求即可）：

要求 1：[设计]综合类资质(综合类资质)甲级；

要求 2： [设计]建筑行业（行业资质）乙级及以上且[设计] 市政行业(行业资质)乙级及以上；

要求 3：[设计]建筑行业（行业资质）乙级及以上且[设计] 市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）（行业资质）乙级及以上；

要求4:[设计]建筑行业建筑工程(专业资质)乙级及以上且[设计]市政行业道路工程(专业资质)乙级及以上;

(2) 施工须具备有效的资质证书: 建筑工程施工总承包一级及市政公用工程施工总承包一级及以上资质;(如为联合体,则由联合体牵头人满足)

3. 投标人须具备有效的安全生产许可证;

4. 工程总承包负责人资格要求: 注册建造师一级(建筑工程专业), 本单位注册; 本项目不接受临时建造师, 投标人所报项目负责人必须为在乌鲁木齐市公共资源交易网

(<http://zwfw.wlmq.gov.cn>) 登记且审核的人员, 工程总承包项目负责人不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人, 否则申请文件将被拒绝。

(备注: 工程总承包负责人须为联合体牵头人人员);

5. 项目负责人要求:

施工项目负责人要求: 一级注册建造师(建筑工程专业), 本单位注册; 本项目不接受临时建造师。(备注: 工程总承包负责人和施工负责人可重复);

设计项目负责人要求: 须具备相关专业高级工程师;

6. 投标人业绩要求:

施工企业业绩要求: 投标人近三年(2019年1月1日-至今, 以竣工验收报告或竣工验收表或竣工验收资料日期为准)已完成类似房屋建筑工程业绩不少于1项。业绩证明须提供中标通知书、合同协议书、竣工验收报告或竣工验收表或竣工验收资料), 如投标人为联合体, 该业绩的提供方须为联合体中的施工单位);

设计企业业绩: 近三年(2019年1月1日-至今, 以设计合同签订时间为准)已完成类似工程设计业绩不得少于1项,(类似业绩是指: 单项合同额不低于100万元的房屋建筑工程业绩, 须提供中标通知书或设计合同, 如投标人为联合体, 该业绩的提供方须为联合体中的设计单位);

7. 工程总承包负责人业绩要求:

工程总承包负责人业绩要求: 近三年(2019年1月1日-至今, 以竣工验收报告或竣工验收表或竣工验收资料日期为准)已完成类似房屋建筑工程业绩不少于1项。业绩证明须提供中标通知书、合同协议书、竣工验收报告或竣工验收表或竣工验收资料), 业绩须能反映项目负责人。

8. 财务要求(仅牵头人提供): 近三年(指2019年度、2020年度、2021年度)经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告, 包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说

明书；

9. 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：不能同时具备资质要求的企业可组成联合体投标，组成联合体投标的单位须提供联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务。联合体牵头人须为施工单位（联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本项目参加投标）（备注：工程总承包负责人须为联合体牵头人人员）；

10. 其他说明：

（1）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；

（2）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

（3）《政府投资项目的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件编制单位及评估单位，一般不得成为该项目的工程总承包单位。政府投资项目招标人公开已完成的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件的，上述单位可以参与该工程总承包项目的投标，经依法评标，定标，成为工程总承包单位》；

（4）投标人必须实质性响应招标文件规定的承包范围、合同条款和工期要求：投标人必须有良好银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态；投标人在近三年内不存在骗取中标、严重违约、重大工程质量安全问题或自身的原因而使任何合同被解除的情形，没有中国国家有关部门所界定为腐败或欺诈行为；

（5）违反前四款规定的，相关投标均无效；；

本项目 **允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 05 月 17 日 10 时 30 分到 2023 年 05 月 29 日 10 时 30 分

获取方式：在乌鲁木齐市公共资源交易网（<http://zwfw.wlmq.gov.cn/ggzy/>）上下载招标文件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 29 日 10 时 30 分

递交方式：地点为新疆乌鲁木齐市水磨沟区准噶尔街益民大厦主楼 5 楼 515 室标书送达室。纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 29 日 10 时 30 分

开标地点：新疆乌鲁木齐市水磨沟区准噶尔街益民大厦

## 七、其他

资格预审方法：本次资格预审采用有限数量制的形式，当通过详细审查的投标人多于 9 家，通过资格预审的投标人限定为 9 家。 招标文件每套售价 1000 元，售后不退。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：新疆东凯潜龙产业发展有限公司

地 址： /

联 系 人：袁先生

电 话：18016879451

电子邮件： /

招标代理机构：新疆凯智工程管理咨询有限公司

地 址： 府前中路 159 号东凯集团二楼

联 系 人：孔佑辉

电 话：18119163223

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）