

卫辉市远大壹品项目二期劳务服务结果公告

(招标编号: HNDJ-2024-014)

一、中标人信息:

标段(包)[001]卫辉市远大壹品项目二期劳务服务:

中标人: A标段: 河南润禾建筑工程有限公司、B标段: 河南联跃建设工程有限公司  
其他类型中标价: 详见附件

二、其他:

详见附件

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招标人: 河南新申建设有限公司

地址: 河南省新乡市卫辉市城郊乡古楼前街18号

联系人: 皇甫尚周

电话: 17837353869

电子邮件: /

招标代理机构: 河南德计建设咨询有限公司

地址: 新乡市商会大厦A座27层

联系人: 霍文慧

电话: 15837365888

电子邮件: /

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): \_\_\_\_\_ (签名)

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)

## 卫辉市远大壹品项目二期劳务服务结果公告

一、项目名称：卫辉市远大壹品项目二期劳务服务

二、项目编号：HNDJ-2024-014

三、项目概况与招标范围：

1、项目名称：卫辉市远大壹品项目二期劳务服务

2、项目编号：HNDJ-2024-014

3、建设地点：卫辉市胜利路东、振兴路北、学院西路西

4、招标规模：卫辉市远大壹品项目二期劳务服务

5、资金来源和落实情况：企业自筹，已落实。

6、标段划分：2个标段。

A标段：3号楼、7号楼、8号楼、11号楼、12号楼、13号楼、G3楼栋、周边车库以及底商。

B标段：17号楼、18号楼、19号楼、周边车库以及底商。

7、招标范围：

7.1主楼施工范围：

7.1.1主楼土建施工范围：所承接楼栋的基础、主体、砌体、抹灰、屋面各工序层、阳台卫生间管道井地面找坡、阳台卫生间防水、外墙钢爬梯、外墙钢爬梯、厨房成品烟道止逆阀、穿楼板和墙体的预留洞口安装工程施工后的封堵、配合各专业工程的预留预埋等工程劳务分包及管理工作，包含乙方承包范围内工程的图纸及变更单内的所有土建施工内容。

7.1.2主楼安装施工范围：各类水、电、采暖预留预埋堵洞（防火泥封堵）、电线、电缆接驳、桥架（不含消防弱电桥架）、从变电室低压出线柜之后电缆、电线、配管、接线盒、开关、插座、面板、配电箱及灯具安装、全楼防雷接地等水电安装类工程；空调孔洞（排气孔）的预埋或开洞及装饰盖圈、通气冒等零星工程；包含乙方承包范围内工程的图纸及变更单内的所有安装施工内容。不包含居民用电部分的主电缆、母线槽、居民电表箱，即电力单位施工部分。

7.1.3水专业：所有排水专业施工至室外最近检查井处作为截止点；给水从用户水表后到户内，户内预留一个取水点，进到就近的厨房或卫生间留截止阀；暖气管：从水管井分水器后引至入户0.5米处为截止点；其他有关水专业均按图施工但不限于有关本专业的所有内容。

7.1.4电气专业：住宅配电，电表箱之后所有配管、配线、电缆等不再一一说明

其他均按图纸施工；弱电:配管预埋及面板施工到位，穿引线；消防弱电：预埋线管和线盒施工到位。

#### 7.2车库施工范围

7.2.1车库土建施工范围：车库基础、主体、砌体、抹灰、地库顶面各工序层、地库底板及外墙防水及保护层、穿楼板和墙体的洞口封堵、配合各专业工程的预留预埋（含人防部分）等工程劳务分包及管理工作，包含乙方承包范围内工程的图纸及变更单内的所有土建施工内容。

7.2.2车库安装施工范围：各类水、电、采暖预留预埋堵洞（防火泥封堵）、电线、电缆接驳、桥架（不含消防弱电桥架）、从变电室低压出线柜之后电缆、电线、配管、接线盒、开关、插座、面板、配电箱及灯具安装、防雷接地、压力排水、污水泵等水电安装类工程等工程；包含乙方承包范围内工程的图纸及变更单内的所有安装施工内容。不包含居民用电部分的主电缆。

7.2.3另包括每个标段范围内基坑上口安全文明施工挡水台（依据相关图纸施工），工艺工法展示区及安全文明施工措施体验区（标准以招标人要求为准，相关费用依据建筑面积按比例分摊）。

具体施工范围以实际现场为准，节点由甲方工程部根据实际现场发放通知为准，没有特殊说明的范围均按图纸施工但不限于图纸之外有关影响本工程交付的所有工作内容。

#### 8、工期：

A标段：430日历天；

B标段：520日历天。

9、质量要求：合格，符合国家标准。

10、本项目实行资格后审。

#### 四、结果公告：

A标段：

中标人：河南润禾建筑工程有限公司

中标价：塔楼（不区分业态）不含税533.50元/m<sup>2</sup>，含税550.00元/m<sup>2</sup>。

地库（不区分人防与非人防）不含税533.50元/m<sup>2</sup>，含税550.00元/m<sup>2</sup>。

B标段：

中标人：河南联跃建设工程有限公司

中标价：塔楼（不区分业态）不含税533.50元/m<sup>2</sup>，含税550.00元/m<sup>2</sup>。

地库（不区分人防与非人防）不含税533.50 元/m<sup>2</sup>，含税550.00 元/m<sup>2</sup>。

五、发布公告的媒介：

本公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

六、联系方式：

招标人:河南新申建设有限公司

地址：河南省新乡市卫辉市城郊乡古楼前街18号

联系人：皇甫尚周

联系电话：17837353869

招标代理机构：河南德计建设咨询有限公司

地址：新乡市商会大厦A座27层

联系人：霍女士

联系电话：15837365888

公告期限：本公告自发布之日起公告期限为1个工作日

2024年5月17日