

# 龙井市白金乡文体研学综合建筑工程项目

(招标编号: ZQGL[2023]-177)

项目所在地区: 吉林省, 延边朝鲜族自治州, 龙井市

## 一、招标条件

本龙井市白金乡文体研学综合建筑工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 397.9471 万元, 招标人为龙井市白金乡人民政府。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标文件

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 龙井市白金乡文体研学综合建筑工程项目;

## 三、投标人资格要求

(001 龙井市白金乡文体研学综合建筑工程项目)的投标人资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目非专门面向中小企业采购项目。对于提供《中小企业声明函》的小微企业的报价给予 10% 的扣除, 用扣除后的价格参与评审。

2.1 需要落实的政府采购政策: 《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库[2014]68号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库[2017]141号)、《关于吉林省强化政府采购政策支持中小企业发展落实举措的通知》(吉财采购(2022)478号)。

3. 本项目的特定资格要求:

3.1 须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级(含)及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;

3.2 拟派出的项目经理须具备建设行政主管部门核发的建筑工程二级及以上注册建造师资质, 具备有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理;

3.3 外省入吉建筑企业应按照《吉林省入吉建筑企业信息登记管理办法》文件要求办理入吉建筑业企业信息登记后方可参加投标;

3.4 在近三年内供应商或其法定代表人无行贿犯罪行为记录(自行登录中国裁判文书网查

询);

3.5 在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单(税收违法黑名单)、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,拒绝其参与投标;

3.6 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标;

3.7 参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动,期限届满的,可以参加政府采购活动;

3.8 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反这两款规定的,相关投标均无效。

3.9 供应商须在延边朝鲜族自治州公共资源交易网上注册并领取CA锁完成登录。;

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间:从2023年06月29日08时30分到2023年07月05日16时30分

获取方式:网上获取

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间:2023年07月11日09时00分

递交方式:龙井市公共资源交易服务中心(龙井市海兰西路政务大厅六楼开标室);地址:吉林省龙井市海兰西路342号纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间:2023年07月11日09时00分

开标地点:龙井市公共资源交易服务中心(龙井市海兰西路政务大厅六楼开标室);地址:吉林省龙井市海兰西路342号

#### 七、其他

龙井市白金乡文体研学综合建筑工程项目

竞争性磋商公告

项目概况

龙井市白金乡文体研学综合建筑工程项目的潜在供应商应按照磋商公告规定获取磋商文件,并于2023年7月11日09点00分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

1.项目编号:ZQGL[2023]-177





2. 采购计划编号：项目采购 X[20230624]-0036 号
3. 项目名称：龙井市白金乡文体研学综合建筑工程项目
4. 采购方式：竞争性磋商
5. 预算金额：397.9471 万元
6. 最高限价：397.9471 万元
7. 采购需求（建设内容）：龙井市白金乡文体研学综合建筑工程（详见工程量清单）。
8. 合同履行期限（计划工期）：2023 年 7 月 20 日至 2023 年 12 月 20 日，共 153 日历天。
9. 建设地点：龙井市白金乡
10. 工程质量要求：符合国家现行工程施工质量验收统一标准及相关标准的合格工程。
11. 本项目不接受联合体。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目非专门面向中小企业采购项目。对于提供《中小企业声明函》的小微企业的报价给予 10% 的扣除，用扣除后的价格参与评审。
  - 2.1 需要落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46 号）、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141 号）、《关于吉林省强化政府采购政策支持中小企业发展落实举措的通知》（吉财采购〔2022〕478 号）。
3. 本项目的特定资格要求：
  - 3.1 须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含）及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；
  - 3.2 拟派出的项目经理须具备建设行政主管部门核发的建筑工程二级及以上注册建造师资质，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；
  - 3.3 外省入吉建筑企业应按照《吉林省入吉建筑企业信息登记管理办法》文件要求办理入吉建筑业企业信息登记后方可参加投标；
  - 3.4 在近三年内供应商或其法定代表人无行贿犯罪行为记录（自行登录中国裁判文书网查询）；
  - 3.5 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单（税收违法黑名单）、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与投标；

- 3.6 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标；
- 3.7 参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动；
- 3.8 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反这两款规定的，相关投标均无效。
- 3.9 供应商须在延边朝鲜族自治州公共资源交易网上注册并领取CA锁完成登录。

### 三、获取采购文件

1. 时间：2023年6月29日至2023年7月05日，每天上午8:30时至11:30时，下午13:30时至16:30时（北京时间，法定公休日、法定节假日除外）

2. 地点：网上获取

3. 方式：

3.1 本项目采取网上报名的方式，凡有意参加投标者，将本企业法定代表人亲笔签名授权委托书及委托代理人身份证（如有委托代理人）、企业法人身份证、营业执照、资质证书、延边朝鲜族自治州公共资源交易登录截图（以上材料扫描件并加盖公章）以邮件的方式发送至吉林省中旗项目管理有限公司（jlszqgl@126.com）（邮件标题购买xx项目文件材料-供应商单位全称-联系电话）同时拨打代理机构电话0433-2233377取得联系确认并购买招标文件。

3.2 采购代理机构会对供应商提交的报名材料进行审核，若报名材料不符合要求将会在24小时内（自招标代理公司邮箱收到报名材料时间开始计算）告知供应商进行补充、修改，供应商须在报名截止时间前完成补充、修改，否则视为报名无效；对报名成功的供应商，采购代理机构会将“供应商报名登记表”电子版发送至供应商邮箱，供应商须按要求填写后将扫描件（PDF格式并且内容清晰可辨）及电子版发送至采购代理机构邮箱。

4. 售价：磋商文件每套售价800元，售后不退。

### 四、响应文件提交

1. 截止时间：2023年7月11日09点00分（北京时间）

2. 地点：龙井市公共资源交易服务中心（龙井市海兰西路政务大厅六楼开标室）；地址：吉林省龙井市海兰西路342号。

3. 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

4. 有效供应商不足三家时，采购人另行组织招标。



## 五、开启

时间：2023年7月11日09点00分（北京时间）

地点：龙井市公共资源交易服务中心（龙井市海兰西路政务大厅六楼开标室）；地址：吉林省龙井市海兰西路342号。

## 六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。（不包含公告发布当日，从次日开始计算）

## 七、其他补充事宜

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、中国政府采购网、延边朝鲜族自治州公共资源交易网上发布。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

招标人：龙井市白金乡人民政府

地址：龙井市白金乡

联系方式：洪光哲 13844306966

### 2. 采购代理机构信息

名称：吉林省中旗项目管理有限公司

地址：延吉市延大学府广场1号楼

联系方式：楚雪凝 0433-2233377

### 3. 项目联系方式

项目联系人：楚雪凝

电话：0433-2233377

### 4. 监督部门：龙井市财政局政府采购管理工作办公室

吉林省中旗项目管理有限公司

2023年6月28日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为龙井市财政局。

## 九、联系方式

招标人：龙井市白金乡人民政府

地址：龙井市白金乡

联系人：洪光哲

电话：13844306966

电子邮件：/

招标代理机构：吉林省中旗项目管理有限公司

地址：延吉市延大学府广场

联系人：楚雪凝

电话：0433-2233377

电子邮件：jlszqgl@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：楚雪凝（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

