

疍家风情部落改造提升项目—疍家渔排微改造项目设计竞赛服务

(招标编号: GXTC-C-23520050)

项目所在地区: 海南省, 省直辖县级行政区划, 陵水黎族自治县

一、招标条件

本疍家风情部落改造提升项目—疍家渔排微改造项目设计竞赛服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 180 万元, 招标人为陵水黎族自治县城乡投资有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 地处神秘度假纬度·北纬 18° 的海南陵水, 蕴藏着持续 500 年历史文化, 此次我们以“陵水海上游牧畅想”作为竞赛主题, 选取了陵水新村港海上疍家渔排及环潟湖五个驿站空间作为载体, 顺应政府需求的同时低成本为新村镇潟湖周边及渔排居民提升生活质量, 建造可持续发展的多样化公共空间, 通过 3 个月的时间探索中国南海独特的居住方式, 为这座百年历史文化聚落打造全新的文化输出口, 最终与在地人群、空间、文化产生共鸣, 提升驿站空间设计及业态规划, 带动当地疍家文化旅游观光。通过这场建筑竞赛, 我们希望能够延续和保护陵水潟湖文化场景记忆, 增强文化认同和文化输出; 为提升潟湖在地居民生活质量做出贡献, 打造可持续的生态住所; 保护潟湖在地文化及生活方式的同时, 吸引更多的业态可能性。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 疍家风情部落改造提升项目—疍家渔排微改造项目设计竞赛服务;

三、投标人资格要求

(001 疍家风情部落改造提升项目—疍家渔排微改造项目设计竞赛服务) 的投标人资格能力要求: 3.1 在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力的独立法人资格 (提供在有效期内的营业执照、组织机构代码证、税务登记证或三证合一的营业执照复印件加盖单位公章)。

3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 (提供 2021 年度第三方出具的财务审计报告或 2022 年度第三方出具的财务审计报告或 2022 年任意一个季度的财务报表 (资产负债表、利润表、现金流量表) 或 2023 年任意一个月的财务报表 (资产负债表、利润表、现金流量表)) 复印件加盖公章。

3.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2022 年 10 月 1 日至投标截止日起任意 2 个月的依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料复印件（银行出具的缴税凭证或税务机关出具的证明材料复印件或免缴证明复印件）），依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金，文件证明材料加盖主管部门的公章。

3.4 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函加盖单位公章，格式自拟）。

3.5 参加本次招标活动前三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录（提供声明函加盖单位公章，格式自拟）。

3.6 在“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”没有列入失信被执行人；在“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”没有列入重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；在“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”没有列入政府采购严重违法失信行为记录名单（提供查询结果网页截图并加盖单位公章）。

3.7 投标人提供中国裁判文书网关于投标人自 2020 年 1 月 1 日至今的有效的无行贿犯罪（单独查询关键词：“单位行贿罪”）档案查询记录证明材料；提供中国裁判文书网关于法定代表人自 2020 年 1 月 1 日至今的有效的无行贿犯罪（分别单独查询关键词：“行贿罪”、“对单位行贿罪”）档案查询记录证明材料；提供中国裁判文书网关于拟担任本项目的项目负责人自 2020 年 1 月 1 日至今的有效的无行贿犯罪分别单独查询关键词“行贿罪”、“对单位行贿罪”）档案查询记录证明材料（均加盖单位公章）。

3.8 投标人须提供无行贿受贿承诺书（加盖单位公章）。

3.9 法定代表人、企业负责人为同一人的两个或两个以上公司或其他组织、母公司、全资子公司及其控股公司，以及其他有关联关系的投标人，不得同时参加本项目投标。

3.10 本项目不接受联合体投标；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 17 日 08 时 30 分到 2023 年 06 月 21 日 17 时 30 分

获取方式：（1）请于 2023 年 06 月 17 日至 2023 年 06 月 21 日，每日上午 8:30 时至 12:00 时，下午 14:30 时至 17:30 时（北京时间，下同）持授权委托书（含法定代表人和被授权人身份证复印件）原件及被授权人身份证原件到海口市金贸西路 8 号诚田国际商务大厦 A 栋 5 楼 AB 室购买招标文件。（2）招标文件售价：人民币 500 元（/套），售后不退。投标保证金：20000.00 元。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年07月07日 14时30分

递交方式：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼开标室5，纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年07月07日 14时30分

开标地点：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼开标室5

七、其他

1、招标项目的名称、最高限价

1.1 招标项目名称：疍家风情部落改造提升项目—疍家渔排微改造项目设计竞赛服务。

1.2 最高限价：180万元（含税），报价超出最高限价的报价将被视为无效报价。

2、项目基本情况

2.1 项目概况：

地处神秘度假纬度·北纬18°的海南陵水，蕴藏着持续500年历史文化，此次我们以“陵水海上游牧畅想”作为竞赛主题，选取了陵水新村港海上疍家渔排及环潟湖五个驿站空间作为载体，顺应政府需求的同时低成本为新村镇潟湖周边及渔排居民提升生活质量，建造可持续发展的多样化公共空间，通过3个月的时间探索中国南海独特的居住方式，为这座百年历史文化聚落打造全新的文化输出口，最终与在地人群、空间、文化产生共鸣，提升驿站空间设计及业态规划，带动当地疍家文化旅游观光。

通过这场建筑竞赛，我们希望能够延续和保护陵水潟湖文化场景记忆，增强文化认同和文化输出；为提升潟湖在地居民生活质量做出贡献，打造可持续的生态住所；保护潟湖在地文化及生活方式的同时，吸引更多的业态可能性。

2.2 招标范围：（1）项目基础信息调研整理，在地文化梳理、对接机构拓展征集渠道并策划、组织、制作大赛内容等。（2）撰写竞赛策划书，制定大赛的规则、发布前所需的文案（设计任务书，大赛宣传文案等），确定大赛所设立奖项及提交作品要求与评审委员会成员等。（3）大赛视觉系统设计及网站搭建上线，根据大赛背景完成整体大赛视觉系统设计，包括但不限于大赛视觉海报、各阶段营销视觉、宣传品、微博/微信平台视觉素材、网站UI设计。同时搭建大赛网站，建立本次竞赛专属页面，并具有上传作品、投票等功能。（4）设计竞赛总体组织协调，竞赛整体统筹，组织协调各方资源，竞赛作品下载、分类、整理，组织评委评审，持续答疑，工作差旅等。（5）按项目的实际需求，设立和发放设计竞赛奖金等。（6）其他内容，根据实际需求增加。

2.3 服务期：自合同签订生效之日起至本合同约定的成果经甲方认可时止。

2.4 质量标准：符合国家及行业现行标准并满足招标人要求。

2.5 服务地点：海南省陵水黎族自治县。

注 投标人必须对招标服务内所有内容进行投标，不允许只投标其中的一部分，否则作为无效标处理。

3、公告发布媒介

本招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、微信公众号“陵水城投”上发布。

4、标书款/服务费账户信息（非保证金账号，公对公转账，不允许个人对公司转账）：

账号名称：国信招标集团股份有限公司海南分公司

开户银行：招商银行海口分行营业部

账号：8989 0133 2910 888

请各投标人在汇款时务必注明所投标项目的招标编号，否则，因款项用途不明导致投标无效等后果由投标人自行承担。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为陵水黎族自治县城乡投资有限公司审计部。

九、联系方式

招 标 人：陵水黎族自治县城乡投资有限公司

地 址：海南省陵水县椰林镇滨河南路8号餐饮街A栋3楼

联 系 人：黄工

电 话：0898-83322570

电子邮件：/

招标代理机构：国信招标集团股份有限公司

地 址：海口市龙华区金贸西路诚田国际商务大厦5层

联 系 人：李凤荣、罗玉妹、何英英

电 话：0898-68519119

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）