

1、招标条件

乡宁县老城区鄂城街更新改造标志性建筑-(鼓楼、阜城门、迎旭门)工程已由乡宁县行政审批服务管理局以乡行政审批发【2022】84号、乡行政审批发【2023】47号、48号、49号文件批准建设，招标人为乡宁县住房和城乡建设管理局，资金来源为全部由县财政资金解决。项目已经具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1建设地点：乡宁县昌宁镇老城区鄂城街。

2.2建设规模及内容：主要建设内容为鼓楼工程、阜城门工程、迎旭门工程，其中：

鼓楼工程：鼓楼下设高台，上为二层木楼阁的歇山顶建筑，仿清风格。通面阔13.2米，通进深14.44米，总高22.4米；下筑高台7.8米，门洞宽3.14米，拱门高3.98米；平面：一层面阔五间四周设廊，明间宽2.6米，通面阔10.2米，通进深10.5米；二层面阔三间，进深四椽，外设挑廊；

阜城门工程：阜城门通面阔11.6米，通进深12米，总高15.77米，采用仿宋建筑的单层歇山顶建筑。平面：当心间面阔2.9米，次间2.5米，进深四椽5.6米；柱头设卷刹，卷刹长为30厘米；柱础石采用覆盆式（高150mm，直径400mm），下设柱盘石（450×450mm）；

迎旭门工程：迎旭门面阔15.6米，进深14.33米，总高21.53米；下筑高台12.09米，城门洞宽4米，拱门高6.82米；建筑风格采用明代风格。平面：一层面阔五间四周设廊，明间宽3.4米，通面阔10.36米，通进深6.43米；二层面阔三间，进深四椽。

2.3计划总投资：33708.26万元，本项目计划投资约1979.7133万元。

2.4标段划分：本次招标划分为三个标段，具体标段名称及内容如下：

第一标段：乡宁县老城区鄂城街更新改造标志性建筑-鼓楼工程；预算金额：796.2303万元；

第二标段：乡宁县老城区鄂城街更新改造标志性建筑-阜城门工程；预算金额：500.8065万元；

第三标段：乡宁县老城区鄂城街更新改造标志性建筑-迎旭门工程；预算金额：682.6765万元。

2.5计划工期：150日历天

2.6质量标准：达到国家质量验评标准合格

2.7招标范围：乡宁县老城区鄂城街更新改造标志性建筑-(鼓楼、阜城门、迎旭门)工程各标段施工图纸设计中的全部工程内容。

3、投标人资格要求

3.1本次招标要求：

一标段投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质或古建筑工程专业承包贰级及以上资质，有效营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全考核证，且未担任其它在建工程项目的项目经理。拟派项目技术负责人须具备建筑工程相关专业中级及以上技术职称。

二、三标段投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质或古建筑工程专业承包叁级及以上资质，有效营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全考核证，且未担任其它在建工程项目的项目经理。拟派项目技术负责人须具备建筑工程相关专业中级及以上技术职称。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标单位只允许对本项目中的一个标段进行投标。

4、获取电子招标文件

1、电子招标文件获取时间：2023年4月24日00时00分至2023年4月28日23时59分

2、电子招标文件获取方式：

投标人在山西省公共资源交易主体信息库(<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>)进行主体库注册，主体库注册完成后办理数字证书(USBKey)，凭借数字证书(USBKey)登录全国公共资源交易服务平台(山西省·临汾市)(<http://www.lfggzyjy.gov.cn>)首页【投标人/供应商】-【工程建设】-【投标系统】-【下载招标文件】处免费获取招标文件及相关资料。此为获取招标文件的唯一途径，通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。技术支持电话：(0357)2105195

主体库注册及数字证书（CA）办理咨询电话：（0357）2128966 4006530200

3、投标人应通过全国公共资源交易服务平台（山西省·临汾市）（<http://www.lfggzyjy.gov.cn>）关注澄清公告、变更公告、终止公告等有关公告，此类公告不再书面进行通知。各市场参与主体因自身原因未关注到此公告并造成损失的，责任自负。

4、主体库需提前一个工作日办理完成注册，隔日方可使用CA下载招标文件。

5、提交投标文件及相关要求

（一）投标方式

本项目投标采用网上电子投标的方式进行，电子投标文件需按要求上传或递交。

（二）投标文件的编制、递交及要求

1、电子投标文件的编制、递交及要求

（1）从“全国公共资源交易服务平台（山西省·临汾市）（<http://www.lfggzyjy.gov.cn>）-【业务指南】-【下载中心】下载《临汾市工程建设投标文件编制系统》（此为编制电子投标文件的唯一工具）。按其中“投标文件格式”的要求编制电子投标文件，电子投标文件的格式为*.TBJ。

注：施工类项目中工程量清单电子投标报价文件的编制，需从“全国公共资源交易服务平台（山西省·临汾市）（<http://www.lfggzyjy.gov.cn>）-【业务指南】-【下载中心】下载《临汾市工程建设投标报价编制系统》（此为编制工程量清单报价文件的唯一工具）。使用该工具对工程量清单电子投标报价文件进行编制，工程量清单电子投标报价文件格式为*.TBS。

因实际业务需要，各类编制系统会不定时更新，请各市场主体编制标书前确定安装的是最新版本的编制系统，再进行电子标书的编制工作。

（2）使用数字证书及电子签章工具按招标文件要求对电子投标文件进行电子签章的加盖（包括法人电子签章、法定代表人电子签章及授权代表签章等）。

（3）编制电子投标文件时，如需要粘贴图片，务必将JPG格式的图片粘贴到Word文档，再将Word文档导入编制系统，且每张图片的分辨率应小于100dpi。

（4）上传的电子投标文件必须使用数字证书进行加密。所用数字证书加密的电子投标文件，必须使用该数字证书进行解密。供应商因更换数字证书等原因造成投标文件未解密的，视为撤回投标文件（数字证书续费后同样会造成不能解密续费前加密的电子投标文件，所以，建议：若需续费，需在加密前进行）。

（5）投标人务必在电子投标文件上传截止时间前，通过数字证书登录“全国公共资源交易服务平台（山西省·临汾市）”（<http://www.lfggzyjy.gov.cn>）首页【投标人/供应商】-【工程建设】，在【提交投标文件】处上传相应的电子投标文件，上传后点击“签名确认”。签名确认完成才算递交成功，否则视为撤回投标文件。最后打印“网上递交投标文件回执”。

2、特别注意事项

（1）上述操作步骤和方法为投标人编制、上传电子投标文件的唯一途径，如投标人操作与其不符，造成的后果由投标人自行承担。

（2）建议投标人提前上传电子投标文件，不论何种原因，电子投标文件上传截止时间前未完成上传的，视为放弃投标。

（三）电子投标文件上传截止时间、解密时间、解密方式、网上开标公示

1、电子投标文件上传截止时间：2023年5月22日8时00分

2、网上开标（电子投标文件）解密时间（开标前1小时内）：2023年5月22日8时00分至9时00分

3、网上开标（电子投标文件）解密方式：本项目采用网上解密的方式。

投标人须在规定时间内使用自己的网络终端设备凭借数字证书（USBKey）登陆“全国公共资源交易服务平台（山西省·临汾市）”（<http://www.lfggzyjy.linfen.gov.cn>）-【投标人/供应商】-【工程建设】。登录成功后，点击【开标】-【开标会】进入开标室，再点击页面上方的【网上解密】自行完成解密。解密请求提交成功之后不要重复刷新页面，解密完成之后会显示解密时间。

4、网上开标公示：解密完成之后，点击页面上方【返回】，回到开标室页面，开标结束后自行查看开标结果。

5、特别注意事项

（1）为防止网络阻塞、不可抗力等客观原因造成不能在解密截止时间之内完成解密，建议投标人尽早完成解密。不论何种原因，在解密截止时间之内未完成解密的，视为撤回电子投标文件。由此造成的一切不利后果均由投标人自行承担。

（2）因电子投标文件编制不规范导致无法导入评审系统或无法打开电子投标文件的，视为撤回电子投标文件。

(3) 投标人在进行澄清、说明、更正时，需自行准备电脑终端设备（电脑终端设备需具备IE9及IE9以上的浏览器和数字证书驱动）。

6、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台（山西省·临汾市）发布。

7、监督部门

本招标项目的监督部门为乡宁县住房和城乡建设管理局。

8、联系方式

招标人：乡宁县住房和城乡建设管理局

地址：乡宁县迎旭东街

联系人：闫先生

电话：0357-6888800

招标代理机构：山西长信企业管理咨询服务有限公司

地址（临汾办事处）：临汾市尧都区平阳国际写字楼C座815室

邮编：041000

联系人：冯先生

电话：18003579317

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：冯江奎（签名）

招标人或其招标代理机构：山西长信企业管理咨询服务有限公司（盖章）

