

项目编号:POWERCHINA-0108003-240233

中国电建水电八局

重庆·王家庄项目蒸压加气混凝土砌块

采购项目

询比采购公告



中国水利水电第八工程局有限公司

二〇二四年十二月

中国·长沙

询比采购公告

项目编号：POWERCHINA-0108003-240233

一、询比采购条件

受中国水利水电第八工程局有限公司委托，中国水利水电第八工程局有限公司基础设施公司以询比采购方式采购重庆·王家庄项目（一标段）建设工程施工总承包项目蒸压加气混凝土砌块材料，采购材料计划使用项目建设资金用于本次询比采购后所签订合同的支付。

二、项目概况、询比采购范围

1、项目概述

重庆·王家庄项目（一标段）建设工程施工总承包项目建设场地位于重庆市重庆轨道交通王家庄车辆基地（临近轨道交通10号线2号口对面），

本项目一标段占地面积约1.7万m²，总建筑面积71080.71m²，地下室面积8856.32m²，地块容积率3.46，绿地率38.69%，海拔高程260~280不等，本项目包含1#-5#栋单体住宅、配套地下车库及商业裙楼，其中4栋单体高层住宅、1栋小高层住宅，地下2层，地上18-25层不等。高层住宅建筑高度75.6m，3#栋小高层住宅建筑高度54m。

住宅部分为钢筋混凝土剪力墙结构，配套为钢筋混凝土框架结构，地下车库为钢筋混凝土框架结构，基础结构为预应力混凝土管桩基础，地下一层层高3.6m、架空层层高4.6m、标准层层高2.95m。设计使用年限为50年。建筑物抗震设防烈度为6度。住宅楼为二类高层建筑，配套楼为多层建筑。地上建筑耐火等级为二级，地下建筑耐火等级为一级。屋面防水等级为一级，地下防水等级为一级。混凝土强度C30、C35、C40、C45。二次结构填充墙采用加气混凝土砌块、页岩多孔砖、加气混凝土条板等。

交通条件：本项目位于重庆市渝北区王家庄地铁站3号口，北侧港悦大道，南侧为轻轨停车场未规划道路，西侧欣悦三路，东侧悦清大道，已规划三侧道路均已建成通车。

2、询比采购范围：加气块供应及相关服务

3、采购数量

序号	物资名称	规格型号	强度要求	单位	数量	备注
1	加气混凝土砌块	常规尺寸	A5.0 B07	m ³	1000	
2	加气混凝土砌块	常规尺寸	A3.5 B06	m ³	5500	
3	蒸压加气混凝土精确砌块	常规尺寸	A5.0 B06	m ³	1000	
合计					7500	

说明：因工程施工过程不可控因素的存在，本表中货物数量仅作参考，具体供应数量及时间根据项目施工设计图纸及实际需求确定。若因施工图、设计变更等原因，致使实际供货数量与询比采购数量发生较大偏差时，供应商应予接受，并不得以此作为调价和索赔依据。常规尺寸为：长度 600mm，高度 200mm，厚度 100mm、200mm、250mm、300mm。

4、交货期：2024 年 12 月至 2025 年 11 月，采购人要求分期分批供货，每批次供货时间以采购人订货通知书面形式为准，卖方接到通知后，2 天内组织送货到现场。实际供货时间可能与交货时间存在差异，供应商不得因此向采购人提出任何补偿要求。

5、交货地点：重庆·王家庄项目（一标段）建设工程施工总承包项目施工现场指定地点。

6、质量要求：

(1) 产品应符合现行国家标准、地方标准、行业标准及生产企业标准，符合重庆·王家庄项目（一标段）建设工程施工总承包项目设计规范以及图纸规定的要求。

(2) 货物必须取得国家授权、许可的第三方产品检验检测机构出具的合格证书或检验合格报告等，并加盖供应商公章或质量证明章。

(3) 货物必须符合国家有关环保法律法规的规定和 GB/T19001-2016、GB/T24001-2016、GB/T28001-2011、GB/T50430-2017 等管理体系标准，如有调整，以最新标准为准，不能对环境造成污染和对人员健康造成危害。

(4) 重庆·王家庄项目（一标段）建设工程施工总承包项目要求及图纸如下：货物必须满足导热系数 $\leq 0.19\text{W/m}\cdot\text{k}$ 。

4.1. 外墙施工设计					
部位	墙体主要构造材料名称 (由外到内)	厚度 (mm)	干密度 (kg/m ³)	导热系数 (W/m·K)	导热系数 修正系数
外 墙 保 温 层	水泥砂浆	10	1800	0.93	1.00
	蒸压加气混凝土砌块(外墙灰缝≤3mm)	250	526~625	0.19	1.00
	水泥砂浆	20	1800	0.93	1.00
外 墙 结 构 层	抹面胶浆	5	1800	0.93	1.00
	玻化微珠真空绝热芯材复合无机板	40	350	0.014	1.68
	水泥砂浆找平	15	1800	0.93	1.00
	钢筋混凝土	200	2500	1.74	1.00
	水泥砂浆	20	1800	0.93	1.00
凸窗 不透 明窗					

注：本表外墙构造做法仅为节能计算用，未纳入节能计算的构造层以材料及装饰一览表为准。外墙饰面材料及太阳辐射吸收系数≤0.7。

三、供应商资格要求

供应商必须满足以下全部资格要求：

1、供应商为生产厂家的，必须是依照中华人民共和国法律设立并登记注册的独立法人；产品取得国家授权、许可的第三方产品检验检测机构出具的合格证书或检验合格报告。

2、供应商为代理商的，必须是在中国境内注册的企业法人，必须具有生产厂家针对本项目的授权书，且其代理的生产厂家须满足第1条生产厂家资格条件的要求。

3、供应商应具有同类产品供货业绩，2021年1月1日至今的同类产品供货合同不少于3个（附中标通知书或合同扫描件）；

4、供应商具有良好的商业信誉，近三年没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态。

5、本次询比采购不接受联合体。

6、供应商不存在《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》禁止的情形。

四、询比采购文件的获取

1、凡满足本公告规定的供应商资格要求并有意参加供应商，请于2024年12月29日10时00分前（北京时间）在中国电建设备物资集中采购平台

(<https://ec.powerchina.cn>, 以下简称“集采平台”)获取询比采购文件。

2、有意参加的供应商需在线上传下列资料并经采购方审核后方可下载采购文件：

3、询比采购文件经办人身份证和法定代表人签发的针对本询比采购项目询比采购文件授权委托书或介绍信（加盖公章）扫描件（合并文件上传）。

五、响应文件的递交

1、响应文件递交的截止时间（截止时间，下同）为2025年1月3日10时00分（北京时间），供应商应在截止时间前通过集采平台递交电子响应文件。

（1）本次采购将通过集采平台全程在线开展，电子响应文件的加密、提交、解密及签到等流程须各供应商在线进行操作。供应商须提前办理数字证书用于在线询比采购，办理方式1）直接下载“中招易采”APP自助办理数字证书，客服电话：4000809508；方式2）请登陆<https://ec.powerchina.cn/caHandle.html>联系客服提供相关材料办理实体数字证书，并严格按照要求进行在线询比采购，因操作流程失误造成的询比采购失败将由供应商自行承担后果。

（2）各供应商须登陆集采平台使用数字证书进行电子响应文件的编制、加密和在线投递。请各供应商充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间，逾期将无法提交。（**电子响应文件的在线投递建议至少提前12小时完成**）。

2、递交截止时间及递交地点如有变动，采购人将及时以书面形式通知所有已下载询比采购文件的供应商。

3、递交响应文件前须在中电建集中采购电子平台向中国水利水电第八工程局有限公司或股份公司申报合格供应商资格，成为合格供应商后方能进行响应文件递交和开标。因供应商自身原因导致合格供应商资格未能申报成功，造成响应文件无法递交和开标的，由供应商承担其全部后果。

4、合格供应商申报及集采平台使用问题可咨询平台客服，客服电话：4006-27-4006，具体联系方式请根据网站首页“联系我们”列表中查找相应客服经理电话。

六、发布公告的媒介

本次询比采购公告同时在中国电建招标与采购网（<http://bid.powerchina.cn>）和集采平台（<https://ec.powerchina.cn>）网上发布。

七、联系方式

采 购 人：中国水利水电第八工程局有限公司

地 址：湖南省长沙市天心区常青路 8 号

邮 编：410004

联 系 人：朱女士 15874113297

刘先生 19947382092（项目联系人）

八、提出异议的渠道和方式

0731-82866309

九、监督机构

中国水利水电第八工程局有限公司基础设施纪委办公室

监督电话：0731-82822433

中国水利水电第八工程局有限公司基础设施公司

2024 年 12 月 20 日