

东方临港产业园疏港二路富岛段市政工程 通讯、照明、交通工程 招议标过程说明

东方临港产业园疏港二路富岛段市政工程通讯、照明、交通分项工程招议标为固定综合单价招标，商务系统测算分包成本为2911003.86元（不含税），并以参考价2991718.58元（不含税）进行招标；询标工作已完成，目前处于定标阶段，现将招议标过程汇报如下：

1、项目策划分包计划

施工内容包括但不限于：本工程位于海南省东方市八所镇，项目道路起点与工业一横路平交，终点顺接疏港大道工业二横路北延段，道路规划红线宽度40米，属于城市主干路，全长1022.332米，设计速度40km/h。此次招标为东方临港产业园疏港二路富岛段市政工程通讯、照明、交通工程。

2、招议标前期

招标工作于2023年6月底启动，采用云筑网公开招标流程，我部于2023年6月27日发布招标公告，报名截止于2023年6月30日，期间共有4家单位签收招标公告，4家单位报名，4家单位完成了网上投标，分别为：

- 1、海南禹建建筑装饰工程有限公司
- 2、山东亚安建筑工程有限公司
- 3、中州亿威（北京）建设工程有限公司
- 4、众航（海南）建设有限公司

3、开标询标

根据招标文件内容规定，于2023年7月21日在集团公司开标室进行开标询标工作。4家投标单位均在规定时间内将投标文件交于我方，各家单位初步不含税报价为：海南禹建建筑装饰工程有限公司2956568.85元；山东亚安建筑工程有限公司2996187.25元；中州亿威（北京）建设工程有限公司2986663.33元；众航（海南）建设有限公司3025965.69元，根据综合评标法，该单位报价最高，取消询标资格；

经询价海南禹建建筑装饰工程有限公司报价合理，同时报价金额最低，投标暂列第一。最终报价如下（不含税）：

单位	海南禹建建筑装饰工程有限公司	山东亚安建筑工程有限公司	中州亿威（北京）建设工程有限公司	参考价	业主价格
不含税最终报价	2902621.06	2937384.01	2957416.0	2991718.58	3056709.09
排名	1	2	3		

4、初步意见

基于对投标人的最终报价、工期、质量标准、主要材料用量、施工组织设计、优惠条件、社会信誉及以往业绩等进行综合评价，开标小组达成一致意见，推荐海南禹建建筑装饰工程有限公司为通讯、照明、交通工程的中标候选人，同时该单位报价为最低报价。

5、盈亏情况

本分项工程我单位预计不含税收入为3056709.09元，不含税成本为2902621.06元，预计盈利154088.03元（预计利润率为5.04%）。