

御湖天下（2018-10号地块）建筑能效测评工程、御湖天下（2017-259号地块）东区1-15#楼、17#楼、19#楼能效测评工程竞争性谈判  
（招标编号：XZP2024112100030）

项目所在地区：江苏省徐州市贾汪区

### 一、招标条件

本御湖天下（2018-10号地块）建筑能效测评工程、御湖天下（2017-259号地块）东区1-15#楼、17#楼、19#楼能效测评工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为，招标人为徐州御嘉置业有限公司/徐州御泰置业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模：1、御湖天下（2017-259号地块）进行建筑能效测评，本次能效测评楼栋范围共计17栋，本次共选取2栋建筑进行能效测评检测。2、御湖天下（2018-10号地块）进行建筑能效测评，本次能效测评楼栋范围共计33栋，其中居住建筑33栋，本次共选取3栋建筑进行能效测评检测。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

御湖天下（2018-10号地块）建筑能效测评工程、御湖天下（2017-259号地块）东区1-15#楼、17#楼、19#楼能效测评工程

### 三、投标人资格要求

御湖天下（2018-10号地块）建筑能效测评工程、御湖天下（2017-259号地块）东区1-15#楼、17#楼、19#楼能效测评工程：

投标单位具备江苏省民用建筑能效测评机构资格认定证书综合一级

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-11-22 08:30到2024-11-26 17:30

获取方式：将公司证书及营业执照等相关资料发至xzpahztb@126.com，审核无误后，回复招标资料。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-11-27 14:30

递交方式：现场递交

### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-11-27 14:30

开标地点：徐州市贾汪区潘安湖街道星光大道徐州潘安湖生态小镇售楼处2楼

### 七、其他

1、对御湖天下(2017-259号地块)进行建筑能效测评，本次能效测评楼栋范围共计17栋，本次共选取2栋建筑进行能效测评检测，并提供《建筑能效测评报告》。

2、对倒湖天下(2018-10号地块)进行建筑能效测评，本次能效测评楼栋范围共计33栋，其中居住建筑33栋，本次共选取3栋建筑进行能效测评检测，并提供《建筑能效测评报告》。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人： 徐州御嘉置业有限公司/徐州御泰置业有限公司  
地 址： 徐州市贾汪区潘安湖街道唐庄村新310国道与利大路交叉口西北

联 系 人： 杜文兵  
电 话： 15396815031  
电 子 邮 件： xzpahztb@126.com

招 标 代 理 机 构： /  
地 址： /  
联 系 人： /  
电 话： /  
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）杜文兵（签名）  
招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）