

# 二七区金融科技产业园 1-3 层改建工程暂估价项目-原有构件拆除、室外铺装改造及维修工程、精神堡垒及亮化、电梯改造竞争性磋商公告

(招标编号: HNJV-2024-0810)

项目所在地区: 河南省, 郑州市, 二七区

## 一、招标条件

本二七区金融科技产业园 1-3 层改建工程暂估价项目-原有构件拆除、室外铺装改造及维修工程、精神堡垒及亮化、电梯改造已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 106.82 万元, 招标人为河南绿植建设工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 本工程为二七区金融科技产业园 1-3 层改建工程暂估价项目-原有构件拆除、室外铺装改造及维修工程、精神堡垒及亮化、电梯改造

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)二七区金融科技产业园 1-3 层改建工程暂估价项目-原有构件拆除、室外铺装改造及维修工程、精神堡垒及亮化、电梯改造;

## 三、投标人资格要求

(001 二七区金融科技产业园 1-3 层改建工程暂估价项目-原有构件拆除、室外铺装改造及维修工程、精神堡垒及亮化、电梯改造)的投标人资格能力要求: 详见公告正文;

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 08 月 16 日 09 时 00 分到 2024 年 08 月 22 日 17 时 30 分

获取方式: 详见公告正文

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 08 月 27 日 09 时 30 分

递交方式: 详见公告正文纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 08 月 27 日 09 时 30 分

开标地点: 详见公告正文

## 七、其他

## 一、采购条件

河南建院工程管理有限公司受河南绿植建设工程有限公司的委托，就二七区金融科技产业园1-3层改建工程暂估价项目-原有构件拆除、室外铺装改造及维修工程、精神堡垒及亮化、电梯改造进行竞争性磋商采购，现欢迎国内具备相关能力、有良好商业信誉的企业参加竞争性磋商。

## 二、项目概况与磋商范围：

- 1、项目名称：二七区金融科技产业园1-3层改建工程暂估价项目-原有构件拆除、室外铺装改造及维修工程、精神堡垒及亮化、电梯改造；
- 2、建设地点：郑州市二七区郑航街南、京广路西；
- 3、建设规模：本工程为二七区金融科技产业园1-3层改建工程暂估价项目-原有构件拆除、室外铺装改造及维修工程、精神堡垒及亮化、电梯改造；
- 4、磋商范围：施工图纸及工程量清单范围内的全部内容；
- 5、质量要求：符合国家现行有关质量验收规范要求，达到合格标准；
- 6、工期：30日历天；
- 7、标段划分：本项目划分为一个标段；
- 8、最高限价：1068200.00元。

## 三、供应商资格要求：

- 1、供应商须具有独立法人资格，具有有效的企业法人营业执照，并在人员、资金等方面具备相应的能力；
- 2、资质要求：供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证书；
- 3、项目经理资格：供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级（含）及以上注册建造师证书和安全生产考核合格证书B类（在有效期内），没有正在施工和正在承接的工程项目（提供盖单位公章及法定代表人签字或盖章的承诺书中），并与供应商具有劳动合同关系，提供2023年10月1日以来连续6个月为其缴纳的社会保险证明；
- 4、财务要求：供应商财务状况良好，提供2023年度经会计事务所或第三方审计机构审计后的财务审计报告（成立年限不足一年的提供基本开户银行出具的资信证明）；
- 5、供应商其他要求：
  - （1）供应商须具备良好的社会信誉，没有处于被责令停产、停业或者投标资格被暂停、取消状态，企业及法人代表人近三年无重大违法违规记录；

(2) 供应商通过“信用中国”网站 <http://www.creditchina.gov.cn/>“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 查询企业, 通过“个人信用”“失信被执行人名单查询”查询法定代表人、拟派项目经理、委托代理人(如有), 并提供查询网页, 有失信记录的将被取消投标资格。(查询网页须显示查询日期, 查询日期在公告发布日期之后);

(3) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目同一包段的投标【提供在“全国企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章(需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息)】;

6、本项目不接受联合体磋商。

四、竞争性磋商文件发售信息:

1、竞争性磋商文件发售时间: 2024年08月16日至2024年08月22日上午9:00-11:30 下午14:30-17:30(节假日除外)

2、竞争性磋商文件出售地点河南建院工程管理有限公司(郑州市中原区建设西路11号鑫苑国际广场1号楼2单元1108室)领取招标文件

3、竞争性磋商文件售价: 人民币500元, 售后不退

4、其他有关事项:

领取磋商文件时请携带以下资料:

(1) 企业法人授权委托书和委托代理人身份证;

(2) 有效的营业执照;

供应商须提供以上资料加盖公章的复印件一套。

五、响应文件的递交:

1、响应文件递交的截止时间为2024年08月27日09时30分(北京时间), 地点为河南建院工程管理有限公司会议室(郑州市中原区建设西路11号鑫苑国际广场1号楼2单元1108室)。

2、逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件, 采购人不予受理。

六、竞争性磋商公告发布网站:

本次竞争性磋商公告同时在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》等网站发布。

七、本次磋商联系事项:

采购人: 河南绿植建设工程有限公司

地址：河南省郑州市金水区东风路南、花园路西 1 栋 30 层 3014 号房

联系人：刘娜娜

电话：0371-53311848

电子邮件：lv53311848@163.com

采购代理机构：河南建院工程管理有限公司

地址：郑州市中原区建设西路 11 号鑫苑国际广场 1 号楼 2 单元 1108 室

联系人：杨先生

电话：0371-66855521

邮箱：henanjyghgl@126.com

2024 年 08 月 15 日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：河南绿植建设工程有限公司

地 址：河南省郑州市金水区东风路南、花园路西 1 栋 30 层 3014 号房

联 系 人：刘娜娜

电 话：0371-53311848

电子邮件：/

招标代理机构：河南建院工程管理有限公司

地 址：郑州市中原区建设路 11 号鑫苑国际广场西塔 1108

联 系 人：杨先生、赵先生

电 话：0371-66855521

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）