

## 广东省工程建设项目招标公告

投资项目代码	2305-441200-04-01-470956		
投资项目名称	肇庆高新区文化中心		
招标项目名称	肇庆高新区文化中心项目（勘察设计）		
标段（包）名称	肇庆高新区文化中心项目（勘察设计）	公告性质	正常公告
资格审查方式	资格后审		
招标项目地点	肇庆高新区北江大道以西、麒麟湖以东、环湖路东与麒麟四街以南、麒麟五街以北地块		
资金来源	财政资金	资金来源构成	全部来源于肇庆市四会市财政
招标范围及规模	<p>本项目总建筑面积约为 36100m<sup>2</sup>。包括公共文化设施、文体活动中心、综合服务区等配套设施，其中公共文化设施 10000m<sup>2</sup>、文体活动中心 12000m<sup>2</sup>、综合服务区 6800m<sup>2</sup>，地下室 7300m<sup>2</sup>以及室外配套工程等。最终工程规模及建设内容以招标人确认为准。</p>		
招标内容	<p>(1) 工程勘察                      场地地质详细勘察（含初勘、详勘）及必要时的地下管线测量和施工勘察、控制点测量、设计前原地面地形测量、物探、建筑（及总图）、结构、道路、给排水、绿化、消防、配电、照明、防雷等专业及配套工程等的工程地质勘察、施工阶段的补充勘察等。                      包括查明拟建场地内地基岩土的类型、分布、岩土性质、不良地质等工程地质条件和水文地质条件，出具建筑工程设计和施工所需要的勘察报告，为建筑工程设计和施工提供所需的工程地质依据。</p> <p>(2) 工程设计                      计划投资的全部工程内容以及与本工程相关联的所有报建报批设计文件、方案设计（含修改）、初步设计、编制工程概算、初步设计审查配合、设计阶段BIM专项咨询、施工图设计（各专业施工图需达到指导施工单位现场精确施工的深度，包括但不限于该项目设计的各专业、专项设计、二次深化设计、详图设计等。图纸包含绿色建筑设计，如需）、编制施工图预算（按工程量清单计价办法编制）、施工图审查配合、完成工程设计后继服务、施工及设备招标配合、相关报建配合、现场指导与监督、设计修改变更、配合施工及竣工验收等。设计需遵照并满足《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》和《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013年版）》等现行国家行业相关规范规定的要求。本项目实行限额设计（即中标人须根据本项目经批准的建安工程费估算进行限额设计）。</p> <p>(3) 服务期至施工完成验收备案、工程正常投入使用止。</p>		
工期（交货期）	100 日历天		
最高投标限价	16420400.00		
是否接受联合体投标	是		
投标资格能力要求	投标人资格要求：1. 资质等级及范围； 2. 项目负责人资质类别和等级； 3. 本次招标接受联合体投		



标。联合体投标的，应满足下列要求：如组成联合体由具有设计资质的单位作为牵头人，只限于由一个符合设计资质要求的设计单位与一个符合勘察资质要求的勘察单位组成的联合体（即联合体所有成员总数不得超过2家），联合体各方签订联合体协议书，明确联合体主体方和各方的权利义务，并明确联合体主体方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作；联合体各方不得再以自己名义单独参与或参加其他联合体在本招标项目中进行投标（联合体组成应在报名时确定，且报名后未经招标人同意不得变更）。所有联合体成员均需使用企业CA证书登录系统，在完成并通过了企业库信息登记后才能投标。

4. 其他要求：

4.1 投标人同时具备以下资质： 勘察资质要求满足以下要求之一：①具有行政主管部门颁发的工程勘察综合资质；②具有行政主管部门颁发的工程勘察岩土工程专业甲级资质；③具有行政主管部门颁发的工程勘察岩土工程专业[岩土工程勘察]甲级资质；（2）设计资质要求满足以下要求之一：①具有行政主管部门颁发的工程设计综合资质；②具有行政主管部门颁发的工程设计建筑行业甲级资质；③具有行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程专业）甲级资质；④同时具有行政主管部门颁发的建筑设计事务所与结构设计事务所资质；（3）香港企业独立参加投标的，须在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围应符合本招标项目对工程勘察设计资质的要求。注：香港企业备案的业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范（2020）1号，详见[http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post\\_3137220.html](http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post_3137220.html)）确定。香港企业须提供满足招标文件要求的相应资质证书及备案证明材料扫描件。

4.2 项目负责人资质类别和等级：项目负责人（若为联合体投标的，指联合体主办方）：具有一级注册建筑师执业资格，且注册执业单位为投标人；或在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围符合本招标项目对项目负责人要求的香港专业人士，香港专业人士的备案业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范（2020）1号）确定。勘察负责人：具有注册岩土工程师执业资格证书，且注册执业单位为投标人；或在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围符合本招标项目对勘察负责人要求的香港专业人士，香港专业人士的备案业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范（2020）1号）确定。

4.3 投标人（或联合体所有成员）没有在“信用中国”网站被列入严重失信主体名单或重大税收违法失信主体或拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单、没有在“信用中国（广东）”网站被列为执行期内的失信被执行人、没有在“信用中国（广东肇庆）”网站的红黑名单查询中处于处罚期内黑名单记录（提供网页查询结果截图或打印件，招标人保留查证的权利）。

4.4 投标人（或联合体所有成员）和拟派的项目负责人没有在“中国执行信息公开网”被列为执行期内的失信被执行人（提供网页查询结果截图或打印件，招标人保留查证的权利）；

4.5 投标人（或联合体所有成员）在“全国建筑市场监管公共服务平台”网站及“广东省建设行业数据开放平台”网站的信用信息查询中没有黑名单记录（以网上截图为准，招标人保留查证的权利）；

4.6 投标人（或联合体所有成员）没有在“国家企业信用信息公示系统”中被列入严重违法失信企业名单（黑名单）（提供网页查询结果截图，招标人保留查证的权利）。

4.7 投标人（或联合体所有成员）在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”已录入相关信息并通过数据规范检查。（广东省外进粤建筑企业提供网页查询结果截图，广东省内注册企业不需要提供）。

4.8 投标人为已办理肇庆市投标企业信息登记的企业（企业已自行在肇庆公共资源交易中心登记并办理了CA证书），完成并通过了企业库信息登记后才能投标。

4.9 投标申请人之间不存在单位负责人为同一人，不存在控股、管理的关系。存在上述关系的，相关投标均无效。

投标人业绩要求：无

管



040203

是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址: <a href="http://www.zqsggzy.com/TPBidder">http://www.zqsggzy.com/TPBidder</a> 获取纸质招标文件的方式: \\
获取招标文件开始时间	2023-08-17 00:00:00	获取招标文件截止时间	2023-09-06 23:59:59
递交投标文件截止时间	2023-09-06 09:30:00	投标文件递交方式	电子投标项目由投标人自行登录肇庆市公共资源交易平台 ( <a href="http://www.zqsggzy.com/TPBidder">http://www.zqsggzy.com/TPBidder</a> ) 在“上传投标文件”栏目中递交。
开标方式	线上开标	开标时间、地点	开标时间: 2023-09-06 09:30:00 开标地点: 开标室 307(建设工程)
公告发布媒介	广东省招标投标监管网		
招标人	肇庆大旺城市发展集团有限公司	办公地址	肇庆高新区北江大道 18 号富民大厦 13 楼
招标人联系人	林霖	联系电话	0758-3636263
招标代理机构	广东建瀚工程管理有限公司	办公地址	广东省广州市越秀区广州市越秀区越华路 116 号煤炭大厦九楼
招标代理联系人	王建林	联系电话	020-37871723
招标监督机构	肇庆高新区人居环境建设和管理局	联系电话	0758-3647555
发布责任人	王建林		
其他依法应当载明的内容	\\		

招标人或招标代理机构公章



主要负责人或其

授权的项目负责人签名: 王建林

2023年08月17日

