

天润城十一街区消防改造和路沿石改造工程竞争性磋商采购公告
(招标编号: JSRH-TRC11JQ-20241127)

项目所在地区: 江苏省南京市江北新区

一、招标条件

本天润城十一街区消防改造和路沿石改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:159.644452万元, 招标人为南京弘阳物业管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 天润城十一街区消防改造和路沿石改造工程。(详见竞争性磋商文件及工程量清单)

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

天润城十一街区消防改造和路沿石改造工程竞争性磋商采购公告

三、投标人资格要求

天润城十一街区消防改造和路沿石改造工程竞争性磋商采购公告:

3.1 提供材料:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照, 自然人的身份证明, 复印件加盖公章);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供会计报表, 复印件加盖公章);

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明的原件)(格式见后附件);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次采购活动前半年内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关资料, 复印件加盖公章);

(5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明的原件)(格式见后附件);

(6) 符合法律、行政法规和采购文件规定的其他条件(项目实施所必需的许可资质证明材料)。

3.2 落实政府采购政策需满足的资格要求: 无。

3.3 本项目的特定资格要求:

(1) 投标人资质等级及范围: 专业承包消防设施工程二级(含)以上并具有有效的安全生产许可证。(提供有效的证书复印件加盖公章, 原件备查)

(2) 项目经理资质类别和等级: 注册建造师证机电工程二级(含)以上并具有有效的安全生产考核合格证(B类)。(提供有效的资格证书、B证及供应商为其缴纳的近3个月(2024年8月至2024年10月)在本单位交纳社保证明复印件加盖单位公章, 原件备查)

3.4 拒绝下述供应商参加本次采购活动：

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

(3) 拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商参与政府采购活动。投标人通过“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”、“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”网站等渠道查询信用记录截图装订投标文件里。(若未提供截图，则视为资审未通过)

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-12-03 09:00到2024-12-09 17:00

获取方式：凡有意向参加本次采购的供应商，请持营业执照副本复印件加盖公章、法人授权委托书原件、法人及授权委托人有效身份证复印件加盖公章至江苏润合工程咨询集团有限公司【南京市秦淮区大光路41号光华大厦西四楼】获取采购文件。售价：纸质文件每本500元人民币，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-12-13 14:00

递交方式：响应文件份数：一式叁份（壹份正本、贰份副本），每份响应文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。电子版投标文件（U盘）壹份（随纸质文件一并提交）。当纸质副本文件、电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。届时请投标人法定代表人或其授权代表带上有效身份证原件出席开标仪式。

六、开标时间及地点

开标时间：2024-12-13 14:00

开标地点：江苏润合工程咨询集团有限公司【南京市秦淮区大光路41号光华大厦西四楼会议室】

七、其他

(1) 现场考察：采购人不组织，投标人可自行联系采购人。请务必对项目现场和周围环境进行仔细认真地查勘，在随后的采购中，对现场资料和数据所作出的推论、解释和结论及由此造成的后果由供应商负责。

(2) 有关本次招标的事项若存在变动或修改，敬请及时关注“江苏省招标投标公共服务平台”发布的信息更正公告。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京弘阳物业管理有限公司。

九、联系方式

招 标 人：南京弘阳物业管理有限公司

地 址： 南京市江北新区大桥北路48号
联 系 人： 陈艳文
电 话： 15366177508
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏润合工程咨询集团有限公司
地 址： 南京市大光路41号光华大厦西四楼
联 系 人： 陆晨
电 话： 13813160779
电 子 邮 件： 2219950586@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陆晨（签名）
招标人或其招标代理机构： （盖章）