

# 第一章 招标公告

## 港口高质量发展片区海沧港综合保税区西集中查验区地面和排水管网改造工程（施工“评定分离”）施工招标公告

### 1 招标条件

本招标项目港口高质量发展片区海沧港综合保税区西集中查验区地面和排水管网改造工程（施工“评定分离”）（项目名称）已由厦门市发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以厦门市发展和改革委员会关于港口高质量发展片区海沧港综合保税区西集中查验区地面和排水管网改造工程可行性研究报告带概算的批复（厦发改审批[2023]167号）（批文名称及编号）批准建设，项目业主为厦门市海沧区建设与交通局，建设资金来自财政投资（资金来源），招标人为厦门海沧投资集团有限公司，招标代理机构为天和国咨控股集团有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

### 2 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：海沧保税港区西集中查验区。

2.2 工程建设规模：项目位于港口高质量发展片区海沧港区 18#~19#泊位后方场地，原西查验区用于港区码头通关和集装箱查验服务，码头吨级为 10 万吨。改造范围为西集中查验区及港南路修复路段，主要改造道路、场地总面积约 10.41 万平方米、雨污水排水管道（沟）约 6.6 千米及供电、通信、围网等附属设施。最大排水管径为 DN1000，堆场工程总面积为 11523 平方米。工程总投资约 6430.4 万元，其中建安工程费约 5395.8 万元。

2.3 招标范围和标段内容：项目位于港口高质量发展片区海沧港区 18#~19#泊位后方场地，原西查验区用于港区码头通关和集装箱查验服务，码头吨级为 10 万吨。改造范围为西集中查验区及港南路修复路段，主要改造道路、场地总面积约 10.41 万平方米、雨污水排水管道（沟）约 6.6 千米及供电、通信、围网等附属设施。最大排水管径为 DN1000，堆场工程总面积为 11523 平方米。具体详见工程量清单和图纸。

2.4 工期要求：总工期 270 日历天。

2.5 质量要求：满足施工图设计和规范要求，达到合格标准。

### 3 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须：①具有港口与航道工程施工总承包三级及以上资质和市政公用工程施工总承包三级及以上资质等级证书；②具备独立的法人资格、有效的安全生产许可证。

3.2 本次招标允许(要求两种及以上不同专业资质要求的，不得出现“不接受”)联合体投标词汇 联合体投标。

3.3 投标人拟担任本招标项目的项目经理应具有一级港口与航道工程专业注册建造师执业资格证书，具备港口与航道工程专业高级工程师及以上技术职称，并持有合格有效的安全生产考核合格证书 B 证。

注：港口与航道工程专业指港航工程、航道工程、航道整治工程、港口建筑工程、水道及港口工程、港口水工建筑工程、航务工程、水工工程、水运工程、海洋工程、港工工程、港口工程、海岸工程、近岸工程等专业，下同。

3.4 技术负责人职称要求：具备港口与航道工程专业工程师及以上技术职称。

3.5 类似项目业绩要求：企业近年（自招标公告正式发布之日前不要求年（由招标人根据项目酌情设置）内，以交(竣)工验收证书（含质量鉴定意见）上最迟落款日期为准）至少完成过 1 项不要求施工业绩。

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；违反本条规定的，其相关投标均无效。

3.7 投标人应在人员、财务、履约信誉等方面具有承担本招标项目施工的能力，具体要求详见招标文件。

3.8 关键控制设备要求具备/(主要指起重船、半潜驳、打桩船、绞吸式挖泥船、自航耙吸式挖泥船、炸礁船等船机设备，应结合工程特点合理配置)，自有或租赁均可。

3.9 本招标项目招标人对投标人的资格审查采用的方式：资格后审。

3.10 同一投标人参与同一项目多个标段投标时（若有），最多只能中 1 个标段。

### 4 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2023-10-23 10:15:00 前登录厦门市建设工程电子招投标交易平台（网址：<http://120.41.36.88:9200/>）下载有关电子招标文件。招标人不另行出售纸质招标文件。

## 5 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023-10-23 10:15:00，投标人必须在投标截止时间前通过厦门市建设工程电子招投标交易平台（网址：<http://120.41.36.88:9200/>）上传电子投标文件，但应认真检查投标文件的完整性。逾期到达或者未到达交易系统的投标文件视为放弃本次投标。

5.2 在投标截止时间前，允许投标人对已投递的电子投标文件撤回、编辑再投递。投标人应使用投标时所使用的数字证书完成电子投标文件的解密，因投标人的原因，导致开标时无法解密投标文件的，按否决其投标处理。

## 6 评标办法

本招标项目采用的评标办法：定性评审法<sup>①</sup>：[（适用于其他项目）](#)。

## 7 定标办法

本招标项目采用的定标票决办法<sup>②</sup>：[票决定标法的直接票决定标法](#)。

## 8 发布公告的媒介

本次招标公告在福建省公共资源交易电子公共服务平台（[ggzyfw.fj.gov.cn](http://ggzyfw.fj.gov.cn)）、[厦门市建设工程电子招投标交易平台](#)（网址：<http://120.41.36.88:9200/>）、[中国招标投标公共服务平台](#)（<http://www.cebpubservice.com/>）和[厦门市公共资源交易网](#)（<http://zyjy.as.xm.gov.cn/>）发布。

注意事项：本工程答疑纪要及补充通知等将在福建省公共资源交易电子公共服务平台（[ggzyfw.fj.gov.cn](http://ggzyfw.fj.gov.cn)）、[厦门市建设工程电子招投标交易平台](#)（网址：<http://120.41.36.88:9200/>）、[中国招标投标公共服务平台](#)（<http://www.cebpubservice.com/>）和[厦门市公共资源交易网](#)（<http://zyjy.as.xm.gov.cn/>）“公告答疑”上发布。各投标人应随时关注发布的相关信息，否则由此引起的后果及损失由各投标人自行承担。

## 9 联系方式

招标人（盖单位电子章）：[厦门海沧投资集团有限公司](#)

地址：[厦门市海沧区钟林路8号](#)

邮政编码：[361026](#)

联系人：[何工](#)



<sup>①</sup> 填写“适用于其他项目”或“适用于简易程序招标项目”，招标人只能选择其中一类，其余类型的评标办法在编制招标文件时应当删除。其他项目的定义见使用说明第5项。

<sup>②</sup> 选择票决定标法中的直接票决定标法或逐轮票决定标法、票决抽签定标法或票决低价定标法之一进行填写，且应当与招标文件其他章节有关内容一致。

传真： 无

电话： 18659884964

招标代理机构（盖单位电子章）： 天和国咨控股集团有限公司

地 址： 厦门市湖里区高崎南五路 222 号（航空商务广场）2 号楼 10、11 层

邮政编码： 361011

联系人： 唐瑶、林惠梅

电 话： 0592-5138719、5138725



监督单位： 厦门市建设局

联系电话： 0592-8123522