

海创大厦项目室外园建景观绿化工程

招标公告



项目编号：202321150010380713

项目地址	辽宁省沈抚示范区 SF-XB-06-H-02 地块	招标人	沈阳东北工贸中心投资管理有限公司
项目名称	海创大厦项目	项目编号	202321150010380713
资金来源及比例	自筹资金 100.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	24200 万元	标段（包）数量	1
项目规模	新建高端商业写字楼，用地面积8877平方米，总建筑面积约为44000平方米，其中地上31000平方米，地下13000平方米，停车位约300个。		
标段（包）名称	海创大厦项目室外园建景观绿化工程	标段（包）编号	202321150010380713001
标段（包）性质	非依法必须招标的项目	标段（包）内容	施工
投标人资质条件	无		
标段（包）质量要求	合格		
标段（包）招标范围	海创大厦项目室外园建景观绿化工程，主要内容包括：场地平整、园区绿化、苗木栽植及养护、园林道路铺装、屋顶花园、花池树池、景观排水沟及连接管、景观电气、旗台、充电桩预留、室外道闸电源、设备格栅、景石景墙、道闸和石墩、发光字体及 LOGO、垃圾桶、燃气调压箱的基础及围栏、标识等、园区所有井口收口处理（包括井口升高及井口做法）、隐形井盖、铸铁井盖上覆假草皮等图纸范围内所有相关专业工程。		
投标保证金	3 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段（包）供货/服务开始/开工日期	2024-04-15	标段（包）供货/服务结束/竣工日期	2024-07-20
项目负责人资格条件	[二级注册建造师·市政公用工程及以上]或者[园林项目负责人]		
标段（包）合同估算价	346 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	沈抚改革创新示范区公共资源交易中心(沈抚改革创新示范区金凤街 89 号建科大厦)		
是否接受联合体投标	不接受	联合体投标要求	无
是否兼投	否	是否兼中	否
招标文件获取时间	2023-12-26 08:30至 2024-01-02 16:30	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 资格确认并领取文件		
投标文件递交截止时间	2024-01-16 10:00	投标文件递交方法	网上递交
递交地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 网上递交		

开标时间	2024-01-16 10:00	开标方式	远程开标(不见面交易)
开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务系统（“不见面交易”综合服务系统） http://nmts.lnwlzb.com/bidopening ”进行远程、在线解密		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目, 各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式, 自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式, 不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	无		
监督部门	辽宁省沈抚改革创新示范区管理委员会规划建设局和生态环境局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	潘女士	监督部门电话	024-67980135
招标人	沈阳东北工贸中心投资管理有限公司	邮箱	355116263@qq.com
地址	沈阳市沈河区北站路51号闽商总部大厦23楼		
联系人	何伟	电话	024-22566398
招标代理机构	沈阳建联工程咨询有限公司	邮箱	414312003@qq.com
地址	沈阳市铁西区飞翔路8-2号		
联系人	何超	电话	024-22895960

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）