

西咸新区能源金贸区综合能源供应项目（二期）和风园项目施工资格预审公告
（招标编号：E6112013509qkcy8b4）

项目所在地区：陕西省，西安市，市辖区

一、招标条件

本西咸新区能源金贸区综合能源供应项目（二期）和风园项目施工已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 1200 万元，招标人为陕西西咸新区创拓新能源发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

规模：西咸新区能源金贸区综合能源供应项目（二期）和风园项目中深层地热埋管、热源侧管网管道工程、机房内 管道工程、电气工程、自控工程施工。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)西咸新区能源金贸区综合能源供应项目（二期）和风园项目施工；

三、投标人资格要求

(001 西咸新区能源金贸区综合能源供应项目（二期）和风园项目施工)的投标人资格要求：
1. 申请人资格要求

1.1 营业执照：申请人需提供合法有效的统一社会信用代码营业执照；

1.2 申请人资质要求：申请人须具备建设行政主管部门颁发的【市政公用工程施工总承包三级】及以上资质与【机电工程施工总承包三级】及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

1.3 申请人须具有有效的安全生产许可证；

1.4 拟派项目负责人要求：申请人拟派项目负责人须具备【市政公用二级注册建造师】及以上，或【机电二级注册建造师】及以上执业资格，具有有效安全生产考核合格证(B 证)，在本单位注册且未担任其他在施建设工程的项目负责人；

1.5 申请人基本信息要求：申请人资质基本信息及项目负责人基本信息应在“陕西省住房和城乡建设厅 (<http://js.shaanxi.gov.cn/>) 陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询。

2. 申请人信誉要求



- 2.1 申请人不得在“信用中国-中国执行信息公开网”网站被列为失信被执行人；
- 2.2 申请人不得在项目所在地各级建设诚信平台被列为投标受限制的行为人；
- 2.3 申请人不得在全国企业信用信息公示系统被列入严重违法失信企业名单；
- 2.4 近 3 年无骗取中标或出现严重违约、重大工程质量安全事故问题。；

本项目不允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间：从 2023 年 10 月 09 日 00 时 00 分到 2023 年 10 月 14 日 00 时 00 分

获取方式：凡有意参加投标的申请人请于本项目资格预审公告发布之日起至 2023 年 10 月 14 日 00 时 00 分前在全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）
(<http://xxxq.sxggzyjy.cn/>) 免费下载获取资格预审文件电子版。

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023 年 10 月 23 日 09 时 30 分

递交方式：通过《全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）》上传电子申请文件
(格式: sxys) 电子上传文件递交

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2023 年 10 月 23 日 09 时 30 分

资格预审地点：西咸新区公共资源交易中心开标室 07

评审办法：有限数量制（12 家）

七、其他

1. 招标条件

本招标项目西咸新区能源金贸区综合能源供应项目（二期）和风园项目施工已由陕西省西咸新区行政审批服务局以 2103-611203-04-05-596067 批准建设，招标人(项目业主)为陕西西咸新区创拓新能源发展有限公司，建设资金来自自筹，项目出资比例为自筹资金 100.00%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，特邀请有意愿的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：陕西省西咸新区；

2.2 工程规模：本项目采用中深层地热能无干扰清洁供热技术等，为西咸新区能源金贸区综合能源供应项目(二期)和风园项目提供供能服务，主要建设内容为中深层地热埋管和综合能源供应机房。

2.3 项目投资总额：12000000 元，（其中本次招标工程估算 12000000 元）；

2.4 计划工期：360 日历天；

2.5 标段划分 标段名称：西咸新区能源金贸区综合能源供应项目（二期）和风园项目施工标段编号：E6112013509qxkcy8b4001；标段类型：施工；

2.6 招标范围 标段名称：西咸新区能源金贸区综合能源供应项目（二期）和风园项目施工：西咸新区能源金贸区综合能源供应项目（二期）和风园项目中深层地热地埋管、热源侧管网管道工程、机房内 管道工程、电气工程、自控工程施工。

2.7 其他：/。

3. 申请人资格要求

3.1 营业执照：申请人需提供合法有效的统一社会信用代码营业执照；

3.2 申请人资质要求：申请人须具备建设行政主管部门颁发的【市政公用工程施工总承包三级】及以上资质与【机电工程施工总承包三级】及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.3 申请人须具有有效的安全生产许可证；

3.4 拟派项目负责人要求：申请人拟派项目负责人须具备【市政公用二级注册建造师】及以上，或【机电二级注册建造师】及以上执业资格，具有有效安全生产考核合格证(B证)，在本单位注册且未担任其他在施建设工程的项目负责人；

3.5 申请人基本信息要求：申请人资质基本信息及项目负责人基本信息应在“陕西省住房和城乡建设厅（<http://js.shaanxi.gov.cn/>）陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询。

4. 申请人信誉要求

4.1 申请人不得在“信用中国-中国执行信息公开网”网站被列为失信被执行人；

4.2 申请人不得在项目所在地各级建设诚信平台被列为投标受限制的行为人；

4.3 申请人不得在全国企业信用信息公示系统被列入严重违法失信企业名单；

4.4 近 3 年无骗取中标或出现严重违约、重大工程质量安全事故问题。

5. 资格预审方式

5.1. 本次资格预审不接受联合体资格预审申请。

5.2. 本次资格预审方式：有限数量制（12 家）。

6. 资格预审发布公告媒介

本次资格预审公告在《全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）》、《陕西采购与招标网》媒介上发布。

7. 资格预审公告发布时间

本项目资格预审公告于 2023 年 10 月 9 日 00 时 00 分开始在《全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）》（<http://xxxq.sxggzyjy.cn/>）、《陕西采购与招标网》媒介上公开发布。

8. 资格预审文件获取

8.1 凡有意参加投标的申请人请于本项目资格预审公告发布之日起至 2023 年 10 月 14 日 00 时 00 分前在全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）（<http://xxxq.sxggzyjy.cn/>）免费下载获取资格预审文件电子版。

9. 资格预审申请文件递交

9.1 资格预审申请文件递交截止时间为 2023 年 10 月 23 日 9 时 30 分，通过《全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）》上传电子申请文件（格式. sxys）。

窗体顶端

9.2 逾期送达的或者未送达指定地点的资格预审申请文件，招标人不予受理。

9.3 资格预审申请文件递交方式：网上递交。

10. 其他

10.1 资格预审申请文件递交截止时间之前，申请人可通过“全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）”变更系统填报拟派项目负责人。在资格预审申请文件网上递交后，所拟派的项目负责人应与“全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）”填报确认的信息（单位名称、资质等级、项目负责人相关信息）一致。

10.2 申请人网上填报信息（单位名称、资质等级、项目负责人相关信息）与资格预审申请文件中相关信息不一致或不完善，造成资审不通过的后果自负。

10.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目资格预审申请。

10.4 招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标工程的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），不得参加该工程施工招标的投标。

10.5 本项目需使用电子资审文件编制工具编制电子资审申请文件（.sxys 格式），电子资审申请文件应在资格预审申请文件递交截止时间前上传至“全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）”。

10.6 本项目为网上资格审查，各申请人应及时下载相关信息，并按时上传资格预审申请文件，未在资格预审申请文件递交截止时间前上传电子文件的，其资格预审申请无效。

项目公告

10.7 本项目实施不见面开标。资格预审阶段，申请人仅在资格预审申请文件递交截止时间前在《全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）》递交电子资格预审申请文件即可，无需到现场递交纸质资料。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为西咸新区丝路经济带能源金融贸易区开发建设部。

九、联系方式

招标人：陕西西咸新区创拓新能源发展有限公司

地址：陕西省西咸新区沣东新城能源二路与尚航六路东北角西咸产投中心综合楼3层

联系人：王工

电话：029-33291841

电子邮件：/

招标代理机构：陕西源丰成工程项目管理有限公司

地址：西安市未央区明光路与元朔路十字东北角明丰伯马都A座17层7号

联系人：李启毛、张鹏

电话：18292883726

电子邮件：SXYFC168@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：马启毛（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

