

观沙岭城市更新片区（旧城改建）规划小学项目预应力预制带肋底板混凝土叠合板采购（暂估价）招标公告

（招标编号：HNXZ-2024-LYFGS-XMZB-0589-1）

项目所在地区：湖南省,长沙市

一、招标条件

本观沙岭城市更新片区（旧城改建）规划小学项目预应力预制带肋底板混凝土叠合板采购（暂估价）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金395.46402万元，招标人为长沙麓山城市更新投资建设有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见招标公告附件

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)观沙岭城市更新片区（旧城改建）规划小学项目预应力预制带肋底板混凝土叠合板采购（暂估价）；

三、投标人资格要求

(001观沙岭城市更新片区（旧城改建）规划小学项目预应力预制带肋底板混凝土叠合板采购（暂估价）的投标人资格能力要求：详见招标公告附件；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年09月19日 09时00分到2024年10月11日 08时59分

获取方式：如需投标请在长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）下载数据电文形式的招标文件。招标人加载至电子招标投标交易平台的招标文件与其提供的书面招标文件具有同等效力。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年10月11日 09时00分



递交方式：请投标人登录长沙公共资源交易电子服务平台下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年10月11日 09时00分

开标地点：长沙工程建设电子招标投标系统，同时在长沙公共资源交易中心二楼相应开标室（长沙市岳麓区岳华路 279号）设立开标会场。所有投标人应准时在线参加开标。

七、其他

详见招标公告附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为湖南湘江新区管理委员会开发建设局（交通运输局），电话：0731-88799638。

九、联系方式

招标人：长沙麓山城市更新投资建设有限公司
地

址：湖南省长沙市岳麓区茶子山东路112号滨江金融中心T3、T4及裙房1936

联系人：周先生

电话：0731- 88222956

电子邮件： /

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地址：长沙市芙蓉区东二环湖南国际商务中心二楼

联系人：鞠桔、李超、戴延龄

电话：0731-85892066

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 袁军（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



观沙岭城市更新片区（旧城改建）规划小学项目预应力预制带肋底板混凝土叠合板采购（暂估价）招标公告

1. 项目概况

1.1 工程建设项目概况

工程建设项目名称观沙岭城市更新片区（旧城改建）规划小学项目预应力预制带肋底板混凝土叠合板采购（暂估价），项目审批、核准或备案机关名称湖南湘江新区管理委员会批文名称及编号湘新经发投〔2023〕36号，项目业主为长沙麓山城市更新投资建设有限公司，主要建设内容观沙岭城市更新片区（旧城改建）规划小学项目预应力预制带肋底板混凝土叠合板采购，项目总投资为3954640.20元，资金来源为财政投资，已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1

招标项目名称：观沙岭城市更新片区（旧城改建）规划小学项目预应力预制带肋底板混凝土叠合板采购（暂估价）；

1.2.2 招标人：长沙麓山城市更新投资建设有限公司；

1.2.3

招标货物基本情况：1#栋、2#栋二层楼面至屋面层采用预制水平构件，应用比例不低于80%，预制水平构件的类型为：预应力预制带肋底板混凝土叠合板。具体内容详见《工程量清单》及设计图纸。

1.2.4 招标货物金额：估算¥（小写）_____ / _____元

预算¥（小写）_____ / _____元

最高投标限价¥（小写）3954640.20元；

1.2.5 交货期：总工期暂定 240

日历天，具体时间以发包人开工令通知为准，具体供货周期以发包人开发节奏为准；

工期：_____ / _____；

1.2.6 招标货物 交货地点：招标人指定地点；

建设地点：_____ / _____；

1.2.7 标包划分： 标段：一个标段；

包_____ / _____

(如分标包，需细化标包划分情况)；

1.2.8 质量要求：满足设计及有关规范要求，一次性通过竣工验收，达到国家规定质量评定“合格工程”标准。

1.2.9

质保期：本工程质量保修期自本项目施工工程竣工验收合格之日起计算，与主体工程保持一致。缺陷责任期为 24 个月，自本项目施工工程竣工验收合格之日起计算。质量保修期及保修责任详见工程质量保修书。

2. 资格要求

2.1

本次招标要求投标人是响应招标、参加竞争的 法人、 非法人组织或者 自然人；

2.2 本次招标要求投标人具备下列条件：

2.2.1 投标人须为具备独立法人资格的预应力预制带肋底板混凝土叠合板生产制造企业，本次招标只接受生产制造厂家投标，不接受代理商投标。

2.3 其它要求：具有直接管理和被管理关系的母子公司不得同时参与投标。

2.4 本次招标

接受联合体投标，联合体相关要求见投标人须知前附表。

不接受联合体投标

2.5

类似业绩： 不要求， 要求，类似业绩的相关要求见投标人须知前附表。

2.6 其他要求：

2.6.1 一个制造商对同一品牌同一型号的设备，仅能委托一个代理商参加投标；

2.6.2其他：与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本次招标评标办法采用 经评审的最低投标价法； 综合评估法；

5. 招标文件的获取

请潜在投标人于2024年9月19日起在本招标公告附件处预览PDF版本招标文件。如需投标请在长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）下载数据电文形式的招标文件。招标人加载至电子招标投标交易平台的招标文件与其提供的书面招标文件具有同等效力。

6. 投标文件的递交

6.1 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在长沙公共资源交易电子服务平台进行注册登记和CA认证。

6.2

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为2024年10月11日9时00分。请投标人登录长沙公共资源交易电子服务平台下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后40分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《湖南省招标投标监管网》（<http://bidding.hunan.gov.cn>）、《长沙公共资源交易电子服务平台》（<http://fwpt.csggzy.cn>）、上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为
湖南湘江新区管理委员会开发建设局（交通运输局），电话：0731-88799638。

9. 其它

9.1本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）或长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）下载招标文件、图纸（如有）。制作本项目投标文件所使用软件版本号：新点投标文件制作工具（长沙工程版），请各投标人及时下载安装正确版本软件。通过以上途径下载的招标文件为CSGCZF格式，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作CSGCTF格式投标文件。需要按照招标文件要求办理 CA 数字证书，具体办理流程详见在湖南省公共资源交易服务平台CA证书办理或长沙公共资源交易电子服务平台数字证书专区。

9.2

招标人或行政监管部门需要留存投标文件、评标报告等纸质文件资料进行归档时，应当由招标代理机构从长沙公共资源交易电子服务平台下载提供。当提供的纸质文件资料与长沙公共资源交易电子服务平台记录的电子文件资料不一致时，以电子文件资料为准。

9.3按照长沙市公共资源交易管理委员会办公室《关于实行公共资源交易事前信用承诺及简化市场主体信息入库流程的通知》要求，投标人应当在参与投标之前，登录长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>），进行事前信用承诺，提交《信用承诺书》。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：0731-89938899 按2 转 或4009980000。

10. 联系方式

招 标 人：长沙麓山城市更新投资建设有限公司；

地

址：湖南省长沙市岳麓区茶子山东路112号滨江金融中心T3、T4及裙房1936；

联系人：周先生；

电 话：0731-88222956；

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司；

地 址：长沙市芙蓉区东二环湖南国际商务中心二楼；

联系人：鞠桔、李超、戴延龄；

电 话：0731-85892066。