

2023 年相城水厂辅楼装修改造项目

(招标编号: SSZX2023-063)

项目所在地区: 江苏省, 苏州市

一、招标条件

本 2023 年相城水厂辅楼装修改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 177 万元, 招标人为苏州市自来水有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 2023 年相城水厂辅楼装修改造项目

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)2023 年相城水厂辅楼装修改造项目;

三、投标人资格要求

(0012023 年相城水厂辅楼装修改造项目)的投标人资格能力要求:

A. 申请人应当具备的一般条件:

1. 具有独立订立合同的能力;
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
3. 具有履行合同所必须的专业技术能力;
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
5. 参加本次招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
6. 法律、行政法规规定的其他条件;

B. 申请人应当具备的资格条件:

1. 企业具备建筑装修装饰工程专业承包贰级(及以上)资质;
2. 企业具备有效的安全生产许可证。
3. 项目经理具备建筑工程二级(或以上)注册建造师资格和有效的建筑施工企业项目负责人安全生产知识考核合格证书(建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书), 且必须满足下列条件: (1) 项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业(同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险或将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位)。(2) 项目经理是否变更后无在建工程, 或项目经理是变更后无在建工程(必须原

合同工期已满且变更备案之日已满 6 个月), 或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目经理解锁手续, 或项目经理有在建工程, 但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目经理执业范围之内。

4、企业近三年(2020 年 01 月至今)承担过单项合同金额 170 万(或以上)建筑装饰工程, 金额以中标通知书上的金额为准, 时间以竣工验收证明上的竣工验收时间为准。类似工程业绩证明材料, 需提供中标通知书(或直接发包通知书)、施工合同和竣工验收报告(至少包含建设单位、施工单位、监理单位、设计单位四方盖章)、提供不少于合同金额 50%的发票, 未按规定提供的不予报名。

3. 投标人未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人行为记录名单的彩色截图(提供网站上的查询结果截图)。

4. 投标人的负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一项目的采购活动, 提交供应商股东关系的详细说明资料(提供股东的具体单位(自然人)名称)。

C、本项目不接受联合投标。欢迎符合条件的单位前来报名, 报名时请各单位提供以下资料:

- 1、营业执照、税务登记证副本(或“三证合一”营业执照副本)的扫描件;
- 2、企业资质证书、安全生产许可证、项目经理建造师证书原件的扫描件、建筑施工企业项目负责人安全生产知识考核合格证书(建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书)原件的扫描件、项目经理身份证的扫描件、项目经理社保缴费证明(近三月)的扫描件;
- 3、申请人法定代表人身份证复印件, 如为委托代理人参与报名的需提供法定代表人授权委托书原件和委托代理人的身份证的扫描件、委托代理人的社保缴费证明(近三月)的扫描件;
- 4、企业类似工程业绩材料(中标通知书、合同、竣工验收报告、发票)的原件扫描件;
- 5、项目经理无在建工程承诺书(格式自拟);
- 6、信用中国查询结果截图;
- 7、投标人股东的具体单位(自然人)名称;
- 8、投标人需提供具备“申请人应当具备的一般条件”的声明(格式自拟)。

说明:

1、上述材料中, 业绩相关资料必须为原件(无需盖章)的扫描件, 其余资料扫描时必须清晰可辨, 否则不予认可。将扫描后的资料按顺序组成一个 PDF 文件。封面注明投标人名称、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。报名材料如有伪造或虚报, 招标人有权取消该单位的报名或投标资格。



- 2、投标人将报名资料发送邮件至 sushuidL@163.com，邮件标题格式为“项目名称+单位名称”。
- 3、报名资料经确认无误的，我司回发邮件予以确认。请各投标人按规定将报名资料的纸质版本（每页均需盖章）顺丰快递或送至我司，快递费用自理。
- 4、截止 2023 年 7 月【 20 】日 17 时 00 分未收到纸质版本报名资料的，按放弃投标处理。
- 5、潜在投标人需及时关注中国招标投标公共服务平台及邮箱查收和确认信息，投标人未及时通过平台及邮箱查阅招标文件的修改，或未按照修改后的招标文件编制投标文件，由此造成的后果由投标人自行承担。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 07 月 13 日 09 时 00 分到 2023 年 07 月 19 日 15 时 00 分

获取方式：详见公告。报名成功的单位才能获取招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 07 月 25 日 14 时 00 分

递交方式：详见招标文件要求。实际投标文件递交截止时间和地点以招标文件中明确的为准纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 07 月 25 日 14 时 00 分

开标地点：详见招标文件要求。实际投标文件递交截止时间和地点以招标文件中明确的为准

七、其他

本次招标有关信息在中国招标投标公共服务平台

<http://www.cebpubservice.com/index.shtml> 上发布，敬请留意！

八、监督部门

本招标项目的监督部门为苏州市自来水有限公司。

九、联系方式

招 标 人：苏州市自来水有限公司

地 址：苏州市相城区御窑路龙道浜 8 号

联 系 人：范琳琳

电 话：0512-65231584

电子邮件：/



招标代理机构：苏州苏水工程设计咨询有限公司

地 址： 苏州市道前街 232 号水务投资大厦 5 楼

联 系 人： 王战、顾玥

电 话： 0512-65228027

电子邮件： sushuidL@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 王战（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

