

凤塔花园(尹西二村)安置房不动产权证代办服务的招标公告
(招标编号: SZYZ2024-WZ-C-030)

项目所在地区: 江苏省苏州市吴中区

一、招标条件

本凤塔花园(尹西二村)安置房不动产权证代办服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:73.68万元,招标人为苏州市吴中区人民政府郭巷街道办事处。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 凤塔花园(尹西二村)安置房不动产权证代办服务

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

凤塔花园(尹西二村)安置房不动产权证代办服务

三、投标人资格要求

凤塔花园(尹西二村)安置房不动产权证代办服务:

A、投标人应当具备下列一般条件:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加采购活动在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 购买招标文件,完全满足招标文件的实质性要求;
- (7) 法律、行政法规规定的其他条件;

B、投标人应当具备下列特殊条件: 无;

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-08-13 09:00到2024-08-19 16:00

获取方式: 现场购买

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-08-23 14:00

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-08-23 14:00

开标地点: 苏州市吴中区塔韵路178号天鸿大厦913开标室

七、其他

苏州永正造价师事务所有限公司受苏州市吴中区人民政府郭巷街道办事处（代建：苏州天鸿伟业置地有限公司）委托，就该单位所需的下列服务进行竞争性磋商，欢迎符合招标公告投标资格条件的各供应商前来报名参加投标。

1、招标编号：SZYZ2024-WZ-C-030

2、招标项目名称：凤塔花园(尹西二村)安置房不动产权证代办服务

3、预算金额：736800.00元

4、报价要求：以人民币报价

5、投标人投标资格要求：

A、投标人应当具备下列一般条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加采购活动在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 购买招标文件，完全满足招标文件的实质性要求；
- (7) 法律、行政法规规定的其他条件；

B、投标人应当具备下列特殊条件：无；

C、报名时须向招标代理机构提供以下材料：

(1) 企业营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证复印件（三证合一亦可）；

(2) 法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件、授权委托人身份证复印件及原件；

(3) 参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

上述材料须加盖报名单位公章，报名合格后方购买招标文件。

6、报名时间： 招标公告发起之日起至2024年8月19日16：00

7、报名地点：苏州市吴中经济开发区越溪街道塔韵路178号天鸿大厦915室

8、招标项目联系人及联系方式：

(1) 采购单位：苏州市吴中区人民政府郭巷街道办事处（代建：苏州天鸿伟业置地有限公司）

联系人：钮耀锋

(2) 招标代理机构：苏州永正造价师事务所有限公司

地址：苏州市吴中经济开发区越溪街道塔韵路178号天鸿大厦915室

联系人：蒋杰

联系电话及传真：0512-65629282/ 0512-65851719（FAX）

9、投标截止时间：见招标文件。

10、开标时间：见招标文件。

11、开标地点：苏州市吴中区塔韵路178号天鸿大厦913开标室

12、本次采购的有关信息将在中国招标投标公共服务平台上发布，敬请留意；

13、公告期：公告之日起五个工作日。

苏州永正造价师事务所有限公司

2024年8月12日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 苏州市吴中区人民政府郭巷街道办事处

地 址： //

联 系 人： 钮耀锋

电 话： //

电 子 邮 件： //

招 标 代 理 机 构： 苏州永正造价师事务所有限公司

地 址： 苏州吴中经济开发区越溪街道塔韵路178号1幢

联 系 人： 蒋杰

电 话： 0512-65629282

电 子 邮 件： 2745536790@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：蒋杰（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）