

# 马关县古林箐乡农旅融合发展建设项目招标公告

## 招标概况

招标项目名称：马关县古林箐乡农旅融合发展建设项目

资金来源： 国资 100.0% 自筹 % 贷款 % 外资 %

建设规模：（一）酒房田瑶族文化特色村建设项目建设房屋 1430m<sup>2</sup>，配套建设仿古小青瓦瓦屋面 770m<sup>2</sup>；内外墙体粉刷 3610m<sup>2</sup>；房屋楼层吊顶 650m<sup>2</sup>；新建排水沟 130m。 （二）“千米飞瀑”沉浸式体验建设项目 1.观光旅游路建设项目。新建观光旅游道路 1 条，全长 1.5 公里。在原有土路的基础上需扩宽原路面，路基宽度为 4.5 米，有效路面宽度 3.5 米，路肩两侧采用土夹石护边各 0.5 米宽。建设标准按照沥青路面铺设标准建设。 2.体验步道建设项目。新建百香果种植园采摘体验步道 约 2 千米，采用自然石铺设，路基宽度为 4.5 米，有效路面宽度 3.5 米，路肩两侧护边各 0.5 米宽。 3.观光步道建设项目。新建林下中药材种植园观光步道约 2 千米，宽 2 米，采用低碳环保的塑木搭建主体，防腐木铺设路面，步道基础连接处采用 C30 混凝土浇筑墩柱连接加固。 4.水上连接桥建设项目。新建水上连接桥 4 座，建筑面积 264m<sup>2</sup>，主体采用锚杆、锚索钢架搭接，桥面铺设高密度聚乙烯料。 5.游客综合服务中心建设项目。新建一个 100m<sup>2</sup>的游客综合服务中心，配套公共停车区 1 个，占地面积 200m<sup>2</sup>，按照标准化停车场建设；景区内配套卫生厕所 3 个，建筑面积按照每个 80m<sup>2</sup>标准建设，男女厕所比例按照 6:4 建设。

公共资源交易行业分类：

其它

工程类型： 施工

招标方式： 公开招标

资格审查方式： 资格后审

招标文件/资格预审文件获取方式：

网上获取

交易地点： 马关县公共资源交易中心

公告性质： 正常公告

是否对外发布： 是

公告发布开始时间： 2023-08-23 08:30

监督部门及联系方式： 马关县发展和改革局 0876-7129502

备注： 无

## 招标人与招标代理

建设单位： 马关县古林箐乡人民政府

经办人： 李瑞

办公电话： 0876-2677886

招标代理机构： 文山齐欣招标代理有限公司

经办人： 李瑞

办公电话： 0876-2677886

移动电话： 13888756827

## 详细公告内容

标段编号： GC532600202300512001001

标段名称： 马关县古林箐乡农旅融合发展建设项目

招标文件获取截止时间： 2023-08-29 17:30

递交投标文件截止时间： 2023-09-12 08:30

开标地点： (马关县) 开标一

开标方式： 网上智能开标

标段合同估算价： 1282.59 万元

本次招标内容：（一）酒房田瑶族文化特色村建设项目建设房屋 1430m<sup>2</sup>，配套建设仿古小青瓦瓦屋面 770m<sup>2</sup>；内外墙体粉刷3610m<sup>2</sup>；房屋楼层吊顶650m<sup>2</sup>；新建排水沟130m。 （二）“千米飞瀑”沉浸式体验建设项目 1.观光旅游路建设项目。新建观光旅游道路 1 条，全长1.5公里。在原有土路的基础上需扩宽原路面，路基宽度为4.5米，有效路面宽度3.5米，路肩两侧采用土夹石护边各 0.5 米宽。建设标准按照沥青路面铺设标准建设。 2.体验步道建设项目。新建百香果种植园采摘体验步道 约2千米，采用自然石铺设，路基宽度为4.5米，有效路面宽度3.5米，路肩两侧护边各0.5米宽。 3.观光步道建设项目。新建林下中药材种植园观光步道约2千米，宽2米，采用低碳环保的塑木搭建主体，防腐木铺设路面，步道基础连接处采用 C30 混凝土浇筑墩柱连接加固。 4.水上连接桥建设项目。新建水上连接桥4 座，建筑面积 264m<sup>2</sup>，主体采用锚杆、锚索钢架搭接，桥面铺设高密度聚乙烯料。 5.游客综合服务中心建设项目。新建一个 100m<sup>2</sup>的游客综合服务中心，配套公共停车区 1 个，占地面积 200m<sup>2</sup>，按照标准化停车场建设；景区内配套卫生厕所3个，建筑面积按照每个 80m<sup>2</sup>标准建设，男女厕所比例按照 6:4 建设。

项目现场的具体位置和周边环境：

无

计划工期(日历天)： 180

是否接受联合体投标： 否

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上（含叁级）资质或市政公用工程施工总承包叁级及

资质要求： 以上(含叁级)资质,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力,具备有效的安全生产许可证,当前未被建设行政主管部门取消投标资格。

拟派项目经理最低资格等级： 二级

拟派项目经理专业： 建筑工程或市政公用工程

项目负责人资格： 拟派的技术负责人具备中级及以上工程师职称,未担任其他在建施工建设工程项目的项目技术负责人,且中标后不得更换技术负责人,必须注册在投标人本单位,需提供技术负责人的身份证、职称证、劳动合同及缴纳的社保证明(2022年01月至今连续三个月)的扫描件材料,且在招投标阶段、施工阶段未经招标人同意不得随意更换(提供承诺书)。

业绩要求： /

其他： (1)根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》(云政办发〔2017〕60号),投标人在项目实施过程中必须按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分账管理。(提供承诺)(2)失信信息查询:投标人及法定代表人、拟派的项目经理不得为“信用中国”网站中列入失信被执行人(否则取消中标资格)当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格。按《云南省住房和城乡建设厅转发关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》(云建建函〔2016〕422号)要求,未被列入最高人民法院官网中“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”的失信被执行人。(提供承诺)(3)省外企业入滇登记:根据《云南省住房和城乡建设厅关于进一步加强入滇建筑业企业服务监管有关事项的通知》(云建建函〔2019〕18号)的要求,省外建筑业企业到云南从事建筑活动,需在云南省建筑市场服务信息网登记基本信息,上传电子文档,包括营业执照、资质证书、安全生产许可证及入滇负责人任职文件、劳动合同、社保证明、委托书等,网上审核通过后,企业可在投标前自行打印针对投标项目的登记信息。项目中标后企业需及时登录云南省建筑市场服务信息网进行项目及项目管理人员基本信息登记,并到项目所在地住房城乡建设主管部门进行项目及项目管理人员基本信息登记(所需材料、有关说明及办理流程请登录云南省建筑市场服务信息网查询)。

是否缴纳保证金: 是

投标保证金缴纳方式: 银行转账,保函,保证保险

投标保证金金额: 5万元

投标保证金缴纳截止时间: **2023-09-12 08:30**

## 附件信息

序号	文件名	创建时间
1	<a href="#">马关县古林箐乡农旅融合发展建设项目招标公告8.22.docx</a>	2023-08-22 17:04:11
2	<a href="#">马关县古林箐乡农旅融合发展建设项目 招标文件8.22 (定稿) .pdf</a>	2023-08-22 17:04:23
3	<a href="#">马关县古林箐乡农旅融合发展建设项目招标公告.pdf</a>	2023-08-22 17:04:16

## 温馨提示:

- 1、招标人对招标公告、招标文件的真实性、合法性负责。
- 2、投标人办理以下手续后方可投标,有关服务指南见“公共资源交易信息网”。
  - (1)企业需在公共资源交易中心网站进行注册;
  - (2)办理企业机构数字证书和法定代表人、造价师(如有商务标)的个人数字证书;
  - (3)投标人(或联合体代表)需携带用于加密的数字证书在开标会上进行解密。
- 3、凡有意参加投标者,需在公告规定时间,进入公共资源交易信息网,凭企业数字证书(USBKEY)登录【我要投标】,获取电子招标文件及其它招标资料。
- 4、缴纳投标保证金。

投标人(或联合体代表)须按招标文件要求的投标保证金账户,通过企业基本账户(须与企业进行注册时填报的账户信息一致)转账缴纳投标保证金,并在转账完成后,使用投标人(或联合体代表)机构数字证书登录投标系统,进入“确认投标保证金”菜单,查看保证金缴纳情况并进行确认,最后打印保证金缴纳回执。上述操作须在保证金缴纳截止时间前全部完成,请投标人充分考虑转账到款的延时,提早缴纳,以免耽误投标工作。

## 5、递交投标文件。

- (1)递交投标文件时,需在投标截止时间前用投标人(或联合体代表)企业机构数字证书登录【我要投标】上传电子投标文件,具体操作见平台中系统帮助;
- (2)投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传,网上确认电子签名,并打印“上传投标文件回执”,投标截止时间前未完成签名确认的,视为未递交;

6. 6、重新招标（重新公告）的工程，需要重新递交投标文件。