

# 河南沃克曼建设工程有限公司中国中原人力资源服务产业园二期项目消防工程专业分包-公开 招标公告

(招标编号：M4101000065000677624)

招标项目所在地区：河南省

## 一、招标条件

本河南沃克曼建设工程有限公司中国中原人力资源服务产业园二期项目消防工程专业分包（招标项目编号：M4101000065000677624），已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为/，招标人为河南沃克曼建设工程有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

项目规模：/。

招标内容与范围：/

本招标项目划分为标段1 个标段，本次招标为其中的：

001 第1包

## 三、投标人资格要求

001 第1包：

详见公告要求

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：2024年01月05日00时00分00秒---2024年01月12日17时00分00秒

获取方法：/

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年01月26日09时30分00秒

递交方法：/

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年01月26日09时30分00秒

开标地点及方式：/

## 七、其他公告内容

### 招标条件

本招标项目已由河南沃克曼建设工程有限公司决策立项。项目已具备招标条件河南省机电设备国际招标有限公司受河南沃克曼建设工程有限公司委托，现对该项目进行国内公开招标，欢迎有意并且具备相应资格的单位（以下简称投标人）参加投标。本项目采用资格后审方式。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称：河南沃克曼建设工程有限公司中国中原人力资源服务产业园二期项目消防工程专业分包

2.2项目编号：M4101000065000677624



2.3实施地点：郑州新郑综合保税区（郑州航空港区）北片区，华夏大道以东，护航路以南，飞航路以北，凌烟街以西。

2.4项目概况：

新建办公楼总建筑面积69319.24

m<sup>2</sup>，建筑北侧部分

15层、中间部分7层、南侧部分15层，通过连廊进行连接。地下两层为停车场。总建筑高度15层约为61m，7层约为31m。结构形式为框架剪力墙结构。

2.5 招标范围：火灾自动报警及联动系统、消火栓系统、室外消防管道环网系统、喷淋系统、防排烟系统（不包含竖向井道内的内衬风管、卫生间排风系统）、气体灭火系统、含挡烟垂壁系统、防火门监控系统、智能疏散及应急照明系统、火灾漏电监控系统、消防电源监控系统、

消防工程相关管线洞口的防火封堵

、灭火器、消防水带及卷盘等以上系统的材料、设备购置及安装、调试以及消防检测、联合(动)试运行、竣工验收、各子系统系统集成、名牌展板制作、消防专项资料归档制作、质量保修等全部工作内容，并负责整个消防工程的图纸审查、报批、验收直至消防工程合格取证的全部工作。

主要工程内容为：

图纸及工程量清单内包含的所有消防工程的图纸深化

/优化设计、相关材料设备采购（采购范围不含招标人直接采购部分）、安装、调试、试验、检测、竣工验收及完工后的成品保护、备品备件、保修等所有工作内容。配合与消防有相关交叉作业的其他专业的预留、预埋、安装工作。（以上内容具体详见

技术规格书、施工图及工程量清单）

**项目西侧为郑机城际铁路，办公楼距铁路桥梁净距**

**25.5米。高铁设计时速200km/h，每日郑州东站至新郑机场站双向对开车辆约80余趟。本项目邻近铁路营业线施工需严格准守铁路部门相关要求。投标人投标时应综合考虑上述情况。**

2.6 标段划分：一个标段。

2.7 质量要求：符合设计及国家质量验收标准，合格。

2.8 计划工期：

与主体工程及装饰装修进度保持一致，计划

2024年4月开始，并与2024年8月31日前施工完成并验收合格。

### 3. 投标人资格要求

#### 3.1.基本要求

投标人应具有独立法人资格，持有有效的营业执照。

#### 3.2 资质要求

投标人须具备消防工程专业承包一级资质，具有有效的安全生产许可证。

#### 3.3人员要求

3.3.1项目经理：须具有建设行政主管部门核发的机电工程专业一级注册建

造师证书，具有有效的安全生产考核合格证书，需提供项目经理无在建项目承诺书，且须具有投标单位为其缴纳的社会保险证明（自

2023年6月份以来任意连续3个月的社会保险缴费证明）。

#### 3.4业绩要求



### 3.4.1 投标人自2019年1月1日以来具有至少

一项合同额600万元及以上的消防工程施工业绩或消防工程专业金额不低于600万元的施工业绩。  
(以合同签订时间为准, 须提供合同扫描件, 合同中未体现消防工程金额的不予认同)

### 3.4.2 项目经理自2019年1月1日以来具有至少

一项合同额600万元及以上的消防工程施工业绩或消防工程专业金额不低于600万元的施工业绩。  
(以合同签订时间为准, 须提供合同扫描件, 合同中未体现消防工程金额及项目经理名称的不予认同。)

(2019年1月1日以来签订合同的项目为有效业绩, 企业业绩和项目经理业绩可重复。)

### 3.5 财务要求

投标人须提供经会计事务所或审计机构审计的

2022年度财务会计报表。投标人的成立时间不足一年的, 应提供成立以来的财务会计报表

注: 财务会计报表仅限于财务会计报表(即审计报告)中的资产负债表、现金流量表、利润表及审计意见页。

### 3.6 信誉要求

3.6.1 投标人须具备良好的社会信誉, 没有处于被责令停产、停业或者投标资格被暂停、取消状态, 最近三年内未发生骗取中标, 未发生严重违约; 在近三年内投标人、投标人法定代表人、投标人项目经理均没有行贿犯罪行为, 以书面承诺为准(承诺书格式自拟)。

3.6.2 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标, 否则, 相关投标均无效(提供在“国家企业信用信息公示系统”查询并加盖公章, 需包含公司基本信息、股东及出资信息)。

### 3.6.3

投标人信誉良好, 未被列为失信被执行人(以招标人或招标代理机构查询

“中国执行信息公开网”网站([zxgk.court.gov.cn/shixin/](http://zxgk.court.gov.cn/shixin/))的查询结果为准)

3.7 本项目不接受联合体投标。

## 4. 投标报名

4.1 本项目通过中原招采网(<http://www.zybt.com>)进行全电子化招投标。

4.2 有意参加投标并符合条件的供应商, 需先登录中原招采网进行电子注册、经验证合格并办理CA数字认证证书和电子盖章手续后, 方能参与本次投标活动。

4.3 满足本招标公告第3条款投标人资格要求的投标人, 请于2024年1月5日至2024年1月12

日

17:30(北京时间)前登录中原招采网进行电子报名, 并上传第3条投标人资格要求相关材料。待报名审核通过后按招标文件规定缴纳购买招标文件费用, 逾期缴纳或者不缴纳文件费, 招标人不予受理其投标文件

注: 招标代理机构对报名资料的审验并不作为投标单位资格条件的最终认定, 投标单位应对资料的真实性、合规性负责; 评标开始后, 仍将由评标委员会对投标单位的资格证明材料进行资格审核, 不符合项目资格条件的投标单位的投标将被拒绝。

## 5. 招标文件的获取



6520

5.1招标文件售价：1000元/套，售后不退。

付款方式：投标人基本账户电汇(请将标书费转账至此账户，并将转账截图发送至邮箱zhaobiao108@126.com，备注项目简称+单位简称)

单位名称：河南省机电设备国际招标有限公司

开户银行：中国农业银行郑州行政支行

银行帐号：16049101040013160

5.2报名通过的投标人使用CA数字证书登录中原招采网平台，下载电子招标文件。

## 6. 投标文件的递交及相关事宜

6.1本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到达开标现场参加开标会议，无需到达现场提交资料。

6.2

投标人应当在投标截止时间前，登录中原招标采购交易平台（<http://www.zybtp.com/>），在线准时参加开标活动并进行文件解密等。若因加密电子投标文件未能成功上传、误传等其他原因而导致的解密失败，投标将被拒绝。

6.3开标/上传投标文件截止/时间：2024年1月26日9时30分（北京时间）。

6.4开标地点：郑州市东明路187号金成大厦B座河南省机电设备国际招标有限公司11楼

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、中原招采网上发布。

## 8. 联系方式

招标人：河南沃克曼建设工程有限公司

地址：郑州市农业路投资大厦A座4楼

联系人：徐先生

电话：0371-69515187

监督部门：河南沃克曼建设工程有限公司综合管理部

地址：郑州市农业路投资大厦A座4楼

监督电话：0371-69158897

招标代理机构：河南省机电设备国际招标有限公司

地址：郑州市东明路187号金成大厦B座10楼105

联系人：何永红 于青芳 周凯 赵赫

联系电话：0371-86079192

邮箱：zhaobiao108@126.com

河南沃克曼建设工程有限公司  
河南省机电设备国际招标有限公司  
2024年1月5日

## 八、 监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、 联系方式



招标人：河南沃克曼建设工程有限公司

地址：郑州市农业路投资大厦A座4楼

联系人：徐先生

电话：0371-69515187

电子邮件：/

招标代理机构：河南省机电设备国际招标有限公司

地址：郑州市东明路187号金成大厦B座10楼105

联系人：何永红 于青芳 周凯 赵赫

电话：0371-86079192

电子邮件：zhaobiao108@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

