

关虎屯五号院室内装饰装修工程项目招标公告

(招标编号：TAHP-2024-049)

项目所在地区：河南省

一、招标条件

本关虎屯五号院室内装饰装修工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 2000 万元，招标人为郑州市金水区文化路街道办事处关虎屯村民委员会。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)关虎屯五号院室内装饰装修工程项目；

三、投标人资格要求

(001 关虎屯五号院室内装饰装修工程项目)的投标人资格能力要求：3.1 本次招标要求投标人须具备以下条件：

3.1.1 本次招标要求投标人具备的资质条件：

同时具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，有效的营业执照，安全生产许可证；

3.1.2 施工项目经理：

投标人拟派的施工项目经理必须已在投标人单位注册并应具有建筑工程专业二级及以上注册建造师注册资格，应为投标人单位人员。联合体投标的，由联合体任一成员提供施工项目经理均可。

3.2 本次招标接受联合体投标。

联合体投标，应满足以下要求：

- (1) 明确联合体牵头人，提交联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务。
- (2) 联合体中承担相同工作的，按照资质等级较低的成员确定资质等级。
- (3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。；

本项目 允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 25 日 09 时 00 分到 2024 年 09 月 30 日 16 时 00 分

获取方式：邮箱发送

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 10 月 15 日 14 时 30 分

递交方式：郑州市商都路 31 号新华书店广场 B 座 4 楼开标室（3）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 10 月 15 日 14 时 30 分

开标地点：郑州市商都路 31 号新华书店广场 B 座 4 楼开标室（3）

七、其他

项目编号：TAHP-2024-049

1. 招标条件

本招标项目 关虎屯五号院室内装饰装修工程（项目名称），项目业主为 郑州市金水区文化路街道办事处关虎屯村民委员会，招标代理机构为中和德汇信息技术有限公司，建设资金来自 自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：郑州市金水区丰产路南，政六街西；

2.2 项目概况与建设规模：关虎屯新天地五号院 1 号楼 3-33 层户内及物业用房（不含其他公共区域）装饰施工图纸范围内的全部内容，具体包含但不限于以下施工内容：

（1）土建工程：户内墙地砖、涂料、厨卫、吊顶、室内门安装、卫生间防水等。

（2）安装工程：

①给排水：户内卫生间洁具、厨房水龙头、洗衣机龙头、地漏等采购（按照业主指定品牌和型号或同级别产品）和安装；

②电气系统：户内灯具、开关、插座面板、吊顶及难燃波纹管的采购（按照业主指定品牌和型号或同级别产品）和安装；

③户内电话、网络。

（3）所有施工过程中的成品和半成品保护；

（4）承包范围内施工图纸所涉及到的所有拆除及垃圾清运，施工完毕后的全面保洁及垃圾清运至政府指定的垃圾倾倒点。。

2.3 本次招标项目建安费：约 20000000 元。

2.4 招标范围：本工程合同范围内工作。

2.5 工期要求： 90 天 。

2.6 标段划分： /。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备以下条件：

3.1.1 本次招标要求投标人具备的资质条件：

同时具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，有效的营业执照，安全生产许可证；

3.1.2 施工项目经理：

投标人拟派的施工项目经理必须已在投标人单位注册并应具有建筑工程专业二级及以上注册建造师注册资格，应为投标人单位人员。联合体投标的，由联合体任一成员提供施工项目经理均可。

3.2 本次招标接受联合体投标。

联合体投标，应满足以下要求：

- (1) 明确联合体牵头人，提交联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务。
- (2) 联合体中承担相同工作的，按照资质等级较低的成员确定资质等级。
- (3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。

4. 招标文件的获取

4.1 时间：2024 年 9 月 25 日至 2024 年 9 月 30 日（上午：9：00-12：00，下午：14：00-16：00）

4.2 方式：携带法定代表人授权委托书原件（含法定代表人和委托代理人身份证复印件，加盖公章）、营业执照（复印件加盖公章）、资质证书（复印件加盖公章）至中和德汇工程技术咨询有限公司（郑州市郑东新区行署国际广场 B 座 9 楼）报名领取招标文件；或将以上文件的扫描件发送至代理机构电子邮箱：8304895@qq.com，发送电子邮件的请与代理机构联系确认是否发送成功以及资料是否齐全，邮件名称统一为“公司名称+报名材料+联系方式”，逾期将不再受理报名。待招标代理机构审核通过后，将电子招标文件发送至投标人邮箱，请各投标人注意查收。

4.3 招标文件售价：1000 元/套，售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 10 月 15 日 14 时 30 分，地点为郑州市商都路 31 号新华书店广场 B 座 4 楼开标室（3）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

7. 联系方式

招标人：郑州市金水区文化路街道办事处关虎屯村民委员会

地址：郑州市金水区花园路红专路交叉口

联系人：王锁贵

联系电话：13603860614

招标代理机构：中和德汇信息技术有限公司

地 址：郑州市郑东新区行署国际广场 B 座 9 楼

联 系 人：陈先生

电 话：17637125515

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：郑州市金水区文化路街道办事处关虎屯村民委员会

地 址：郑州市金水区花园路红专路交叉口

联 系 人：王锁贵

电 话：13603860614

电子邮件：/

招标代理机构：中和德汇信息技术有限公司

地 址：郑州市郑东新区行署国际广场 B 座 9 楼

联 系 人：陈先生

电 话：17637125515

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）