关于电建铁路公司深圳15号线15101标施工总承包项目物资设备集中采购策划方案的请示

股份公司设备物资采购中心:

深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标是由铁路公司南方公司（联合体牵头人）、水电一局、水电四局、水电七局、水电八局、水电十一局、电建市政、水电十四局组建联合体中标的项目（中标价 137.07 亿元）。

该项目于 2023 年 10 月 8 日中标后，铁路公司南方公司组织人员对线路周边主要材料的资源分布、储备情况、交通状况等进行了实地调查。结合项目综合情况，编制了设备物资采购方案，具体情况如下:

一、工程概况

深圳市城市轨道交通15号线15101标施工总承包工程（以下简称“本工程”）中标总价137.0674亿元，合同范围包括: 前期工程（交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）、给排水管线改迁及恢复工程、中低压燃气管线改迁及恢复工程（不含燃气碰口），零星拆迁及恢复工程）、土建工程车站设备安装与装修工程、车辆段工程（含常规设备安装、装饰装修及轨道工程）、同步实施工程、预留预埋工程、安保区警示标识安装工程、场地准备及建设单位临时设施工程等。

该工程位于深圳市前海、南山和宝安中心区，线路全长 29.6km，设 19 站 22 区间、2 条出入段线、2 条联络线及 1

座车辆段。其中换乘站 15 座、一般站 4 座；地下一层结构有 1 座、地下两层结构有 11 座、地下三层结构有 7 座。区间全长 49.583km，采用盾构、矿山法、明挖法施工，同乐车辆段出入段线全长 1.766km，盾构段长 1.239km 和明挖段长 0.527km。2023 年 8 月 28 日开工建设，2028 年 8 月 18 日开通初期运营，总工期 1818 日历天。线路具体走向详见下图：

二、本项目工区划分情况

按照招标文件以及联合体协议要求，全线划分为 10 个土建工区、1 个车辆段工区，6 个车站设备安装及装修工区。具体工程范围及工程量见下表：

序号	工区名称	实施单位	工程专业	工程范围	工程数量	合同额（亿元）
1	土建一工区	电建市政	前期工程、土建工程	**工程范围**：听海路站、听海路站～前保站区间、前保站、前保站～西部物流站区间（2 站 2 区间）	车站 2 座； 盾构区间：3.796	11.82
2	土建二工区	水电十四局	前期工程、土建工程	**工程范围**：月亮湾公园站、月亮湾公园站～四海站区间、四海站、四海站～东滨路站区间（2 站 2 区间）	车站 2 座； 盾构区间：7.082 矿山法：0.102	9.3

3	土建三工区	水电七局	前期工程、土建工程	**工程范围**：东滨路站、东滨路站～创业路站区间、创业路站、创业路站～学府路站区间 （2 站 2 区间）	车站 2 座； 盾构区间：3.583 明挖法：0.016	9.06
4	土建四工区	电建市政	前期工程、土建工程	**工程范围**：学府路站、学府路站～深大北站区间、深大北站、深大北站～玉泉路站区间 （2 站 2 区间）	车站 2 座； 盾构区间：3.826	7.79
5	土建五工区	水电八局	前期工程、土建工程	**工程范围**：玉泉路站、玉泉路站～朗山路站区间、朗山路站、朗山路站～西丽火车站站区间 （2 站 2 区间）	车站 2 座； 盾构区间：2.125 明挖法：0.226	7.23
6	土建六工区	水电一局	前期工程、土建工程	**工程范围**：西丽火车站站～打石一路站区间、打石一路站、打石一路站～同乐关站区间、同乐关站 （2 站 2 区间）	车站 2 座； 盾构区间：4.165	6.73
7	土建七工区	水电十四局	前期工程、土建工程	工程范围：同乐关站～洪浪北站区间、洪浪北站、洪浪北站～宝安公园站区间、宝安公园站、同乐车辆段东出入段线和西出入段线 （2 站 2 区间+2 条出入段线）	车站 2 座； 盾构区间：5.551 矿山法：0.067 明挖法：0.526	9.7
8	土建八工区	水电七局	前期工程、土建工程	工程范围：宝安公园站～流塘站区间、12/15 号线流塘联络线、流塘站～西乡公园站区间、西乡公园站～坪洲站区间、坪洲站 （1 站 3 区间+1 条联络线）	车站 1 座； 盾构区间：7.84 矿山法：0.316 明挖法：0.17	9.19
9	土建九工区	水电四局	前期工程、土建工程	**工程范围**：坪洲站～海城站区间、海城站、海城站～铲湾北站区间、铲湾北站、铲湾北站～铲湾中站区间 （2 站 3 区间）	车站 2 座； 盾构区间：5.189 明挖法：0.019	9.41

10	土建十工区	水电八局	前期工程、土建工程	**工程范围**：铲湾中站（含9号线西延线铲湾中站）、铲湾中站～铲湾站区间、铲湾站（含9号线铲湾站）、铲湾站～听海路站区间（2站2区间）	车站2座；盾构区间：5.146	12.88
11	车辆段工区	水电十一局	前期工程、土建工程、建筑装饰装修工程、常规设备安装工程、轨道工程	**工程范围：**同乐车辆段（含地铁29号线一期停车场土建工程）	车辆段建筑面积：210702.706平方米	27.6
12	车站设备安装及装修一工区	水电十一局	建筑装饰装修工程、常规设备安装工程	**工程范围**：西部物流站、西部物流站～铁路公园站区间、铁路公园站、铁路公园站～月亮湾公园站区间的建筑装饰装修工程（含文化艺术制作和安装）、 常规设备安装工程		1.75
13	车站设备安装及装修二工区	电建市政	建筑装饰装修工程、常规设备安装工程	**工程范围**：月亮湾公园站、月亮湾公园站～四海站区间、四海站、四海站～东滨路站区间、东滨路站、东滨路站～创业路站区间、创业路站、创业路站～学府路站区间的建筑装饰装修工程（含文化艺术制作和安装）、常规设备安装工程		2.7
14	车站设备安装及装修三工区	水电七局	建筑装饰装修工程、常规设备安装工程	**工程范围**：学府路站、学府路站～深大北站区间、深大北站、深大北站～玉泉路站区间、玉泉路站、玉泉路站～朗山路站区间、朗山路站、朗山路站～西丽火车站站区间的建筑装饰装修工程（含文化艺术制作和安装）、 常规设备安装工程		2.59

15	车站设备安装及装修四工区	水电八局	建筑装饰装修工程、常规设备安装工程	**工程范围**：西丽火车站站～打石一路站区间、打石一路站、打石一路站～同乐关站区间、同乐关站、同乐关站～洪浪北站区间、洪浪北站、洪浪北站～宝安公园区间、宝安公园站、同乐车辆段东出入段线和西出入段线的建筑装饰装修工程（含文化艺术制作和安装）、 常规设备安装工程		2.86
16	车站设备安装及装修五工区	水电十四局	建筑装饰装修工程、常规设备安装工程	**工程范围**：宝安公园站～流塘站区间、12/15 号线流塘联络线、流塘站、流塘站～西乡公园站区间、西乡公园站～坪洲站区间、坪洲站、坪洲站～海城站区间、海城站、海城站～铲湾北站区间、铲湾北站、铲湾北站～铲湾中站区间的建筑装饰装修工程（含文化艺术制作和安装）、 常规设备安装工程		2.79
17	车站设备安装及装修六工区	水电四局	建筑装饰装修工程、常规设备安装工程	**工程范围**：铲湾中站、铲湾中站～铲湾站区间、铲湾站、铲湾站～听海路站区间、听海路站、听海路站～前保站区间、前保站、前保站～西部物流站区间 的建筑装饰装修工程（含文化艺术制作和安装）、 常规设备安装工程		3.02

三、采购策划方案编制依据

1、深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标施工总承包工程招标文件、投标文件;

2、深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标施工总承包工程合同（合同编号：STJS-0384/2023），合同第一册第二部分通用合同条款 14.4、14.5，第三部分专用合同条款 14.4、17.4，第四部分技术标准和要求的第三点、甲供及乙购设备

材料要求;

3、深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标施工总承包工程项目管理建议方案;

4、国家、深圳市政府有关招投标法律、法规，股份公司、地铁集团有关设备物资集中采购管理办法、实施细则等。

四、临时供应方案

本项目主材正式招标前，临建工程、前期工程所需少量钢筋、商品混凝土、水泥等材料，其中钢筋根据业主要求执行，商品混凝土、水泥执行股份区域联采成果，报监理和业主审核同意备案供应。

五、物资集中招标采购方案

1、土建主要材料需求情况

本项目土建甲控乙购主要材料需求情况见下表:

序号	物资名称	单位	数量	预估金额（万元）	备注
1	钢筋	万吨	44.1	193086.43	
2	商品混凝土	万立方米	139.17	62629.47	
3	水泥	万吨	18.21	7829.74	
4	橡胶止水带	万米	6.99	419.45	
5	防水卷材	平方米	100.82	2822.97	
6	管片	环	33518	70387.8	
7	管片密封材料	环	33518	5362.88	
8	管片螺栓	万套	75.3	2259.14	
9	预埋槽道	环	25344	3294.72	
10	预埋套筒	万个	53.06	1485.68	
11	人防防护门	防护单元	22	8976.18	

注：上表统计数量是以招标文件工程量清单统计，其中站后设备材料目前暂不明确，在项目执行过程中随着设计方案优化和调整后再上报。

2、集中采购招标方案及工作计划

1）根据投标承诺以及业主要求，15101 标项目所需的钢材、装配式车站混凝土预制构件、设备租赁服务建议执行业主集采要求。

深圳市城市轨道交通 15 号线 15101 标于 2023 年 10 月 8 日中标，收到深圳市建材交易集团有限公司发来的中标通知书。在合同谈判期间，业主要求施工总承包合同和钢筋等要求集采的合同同步签订，由深圳市建材交易集团有限公司（以下简称深建材）进行供应和服务，并于 10 月 18 日印发了相关会议纪要。2023 年 11 月 8 日，施工总承包合同和钢筋供应合作框架协议同步签订。

过程中，南方公司牵头组织各参建工程局对上述 3 项集采项目和深建材进行谈判，包含钢筋结算方式、结算账期、大型设备租赁条款、维修保养、付款条件、后期服务、双方权益、合同签订等相关事宜。经过谈判达成协议，钢材、装配式车站混凝土预制构件和大型设备租赁服务不高于股份公司钢筋区域联采成果的底价，不高于深圳轨道交通五期其他参建央企与深建材签签订的合同供应价格及结算方式。执行过程中，南方公司将持续做好牵头工作，做好和深建材的谈判工作，保障集团整体利益。

2）目前深圳轨道交通市场参建的五大央企中，在轨道交通全产业链中打造品牌为提高市场竞争力和占有率，各央企均有所属的混凝土预制构件厂（中国建筑正在筹备），在项目履约中为保证混凝土预制构件的质量稳定，均由系统内

所属的混凝土预制构件厂进行供应。为保障本项目管片的高质量履约和及时供应，结合业主对管片的高质量要求以及深圳市场管片供应情况，本项目所需管片拟采取公开竞争性谈判方式进行采购。

3）商品混凝土、水泥执行股份公司 2024-2025 年度广深区域集中联采成果。

4）管片螺栓拟采取竞争性谈判的方式进行采购。

5）预埋槽道、套筒及配套螺栓、橡胶止水带、防水卷材等的集采工作，在土建工程施工图基本稳定、盾构方案及材料技术参数确定后，进行公开竞标。

6）人防防护门根据工程进度及人防工程出图情况提前 3-5 个月启动公开竞标。

深圳城市轨道交通 15 号线土建工程物资材料采购范围及采购策划表

序号	物资名称	单位	需求数量	预估金额（万元）	计划招标时间	采购方式	包件划分	备注
1	管片	环	33518	70387.8	-	竞争性谈判	1 个	首备选
2	管片螺栓	万套	75.3	2259.14	2024 年 5 月	竞争性谈判	3 个	首备选
3	橡胶止水带	万米	6.99	419.45	2024 年 5 月	公开竞标	2 个	首备选
4	防水卷材	平方米	100.82	2822.97	2024 年 5 月	公开竞标	3 个	首备选
5	管片密封材料	环	33518	5362.88	2024 年 5 月	公开竞标	3 个	首备选
6	预埋槽道	环	25344	3294.72	2024 年 5 月	公开竞标	3 个	首备选
7	预埋套筒	万个	53.06	1485.68	2024 年 5 月	公开竞标	3 个	首备选
8	人防防护门	防护单元	22	8976.18	2024 年 9 月	公开竞标	3 个	首备选

六、其它事项

1、积极组织对主要材料设备市场价格和资源情况进行调研，组织、协调各工区物资临时供应，并及时开展集中采购招标工作;

2、安排专人与各材料供应商沟通协调，重点对供应过

程中容易出现供应不及时或断供的材料进行协调，保证现场施工生产。必要时进行各工区内部调配，解决主要材料供应问题；

3、积极与业主单位、监理单位及当地政府相关部门沟通，做好材料招标文件、招标结果申报及配合现场材料抽检、质量检测等工作，协调处理现场质量缺陷问题。

妥否，请批示。

中电建铁路建设投资集团有限公司

（电子签章）

2024年05月15日

中国电力建设股份有限公司
部门文件

采购〔2024〕61 号

关于电建铁路公司深圳 15 号线 15101 标施工总承包项目设备物资集中采购策划方案请示的批复

中电建铁路建设投资集团有限公司:

你公司《关于电建铁路公司深圳 15 号线 15101 标施工总承包项目物资设备集中采购策划方案的请示》于 2024 年 5 月 16 日收悉。此次上报的深圳 15 号线 15101 标项目集中采购策划方案包括设备物资共计 11 项,采购预算金额共计人民币 358554.46 万元。根据中电建股（2020）137 号文件的规定，经我中心研究，现批复如下:

一、鉴于深圳 15 号线 15101 标项目为你公司牵头组成联合体中标的施工总承包项目，根据项目所需大宗物资供应的时间节点和项目当地资源配置情况，为满足项目工期并有效降低采购成

本，原则同意你公司策划方案中的采购策略及方式。

二、请你公司根据集团（股份）公司商品混凝土和水泥区域联采成果，按照采购中心在供应链云服务平台中的统筹分工，有序开展采购及供应工作。有特殊情况的，请及时书面上报采购中心，采购中心将另行书面批复。

三、采购中心将组织开展上述项目所需盾构管片的集中采购工作（33518环，预算总价人民币70387.8万元），请你公司积极配合，统筹安排，在采购文件发售前5个工作日通过供应链云服务平台向采购中心递交集中采购委托书和经审查的电子版标书。

四、鉴于本项目所需钢筋业主要求由深圳市建材交易集团有限公司进行供应并通过深圳建材平台实施采购，请你公司厘清主合同中该部分物资采购的“责、权、利”关系，高度防范此类物资采购的法律风险和审计风险，在依法合规的前提下，严格按照集团（股份）公司集中采购有关制度和业主相关要求规范开展上述项目所需钢筋（44.1万吨，预算总价人民币193086.43万元）的采购工作。

五、采购中心授权你公司自行组织开展上述项目所需人防防护门（采购预算合计人民币8976.18万元）的采购工作。请你公司按照集团（股份）公司集中采购管理制度的有关规定，通过供应链云服务平台规范有序地开展采购工作并签署电子合同。

六、关于你公司上报方案中的其它设备物资，请你公司严格按照国资委的最新要求和股份公司设备物资集中采购管理办法有关规定，综合统筹，依法合规、科学规范地通过供应链云服务平台开展采购工作，以满足工程需要。

七、关于深圳15号线15101标项目所需剩余设备物资，请待设计方案明确后尽快上报采购计划，采购中心将另行批复。

2024年5月26日

电子签章

设备物资采购中心