

河南省大学科技园（东区）职工餐厅承包经营权项目（二次）竞争性磋商公告
（招标编号：HNZB202406026）

项目所在地区：河南省,郑州市,市辖区

一、招标条件

本河南省大学科技园（东区）职工餐厅承包经营权项目（二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 17 元/m²/月，招标人为郑州高新区大学科技园发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：采购范围：本项目位于河南省大学科技园（东区）18 号楼 B 座二层，设有就餐大厅、宴会厅、南包间、北包间、洗手间、后厨加工区并配备有厨房设备及用具、办公家具、餐具及其他用品，总面积 800m²，具体内容详见磋商文件“第五章服务要求”；

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)河南省大学科技园（东区）职工餐厅承包经营权项目（二次）；

三、投标人资格要求

(001 河南省大学科技园（东区）职工餐厅承包经营权项目（二次）)的投标人资格能力要求：1. 具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照）；

2. 本项目的特定资格要求：供应商须具有有效合格的《餐饮服务许可证》或《食品经营许可证》。

3. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，财务状况良好(格式自拟，自行承诺)；

4. 供应商具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(格式自拟，自行承诺)；

5. 信誉要求：

①根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）要求，被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、

“重大税收违法失信主体”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”栏目中有失信等负面信息的潜在供应商，将拒绝其参加本项目；注：（采购人或代理机构在响应文件提交截止时间后资格审查开始前对所有供应商信用记录进行查询，并将查询结果网页打印存档，供应商不良信用记录以采购人或代理机构查询结果为准。）；

②供应商在以往餐饮经营中信誉良好，未发生过食物中毒事故、安全生产责任事故和债务纠

纷、无重大违规而被起诉的不良记录（提供承诺书，供应商对真实性负责）；

6. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。【提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】。

7. 本次不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 07 月 04 日 09 时 00 分到 2024 年 07 月 10 日 17 时 30 分

获取方式：现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 07 月 15 日 09 时 30 分

递交方式：智博国际工程咨询有限公司会议室（郑州市西三环与北三环交叉口国家大学科技园（东区）18 号楼 D 座 2 层）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 07 月 15 日 09 时 30 分

开标地点：智博国际工程咨询有限公司会议室（郑州市西三环与北三环交叉口国家大学科技园（东区）18 号楼 D 座 2 层）

七、其他

智博国际工程咨询有限公司受郑州高新区大学科技园发展有限公司的委托，就河南省大学科技园（东区）职工餐厅承包经营权项目（二次）进行竞争性磋商采购，现欢迎国内具备相关资格条件、有良好商业信誉的供应商参加竞争性磋商。

一、项目基本概况

1. 项目编号：HNZB202406026；
2. 项目名称：河南省大学科技园（东区）职工餐厅承包经营权项目（二次）；
3. 采购方式：竞争性磋商；
4. 招标控制价：17 元/m²/月（供应商的投标报价不得低于此价格）；
5. 采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）：
 - (1) 采购范围：本项目位于河南省大学科技园（东区）18 号楼 B 座二层，设有就餐大厅、宴会厅、南包间、北包间、洗手间、后厨加工区并配备有厨房设备及用具、办公家具、餐具及其他用品，总面积 800m²，具体内容详见磋商文件“第五章服务要求”；
 - (2) 合同履行期限：5 年；（若遇国家政策变化或公司重大变化需提前终止协议，采购人提

前通知经营者。)

(3)服务地点：河南省大学科技园（东区）18号楼B座二层职工餐厅；

(4)服务质量：符合国家质量合格标准，满足采购人要求；

二、供应商的资格要求

1.具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照）；

2.本项目的特定资格要求：供应商须具有有效合格的《餐饮服务许可证》或《食品经营许可证》。

3.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，财务状况良好(格式自拟，自行承诺)；

4.供应商具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(格式自拟，自行承诺)；

5.信誉要求：

①根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）要求，被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、

“重大税收违法失信主体”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”栏目中有失信等负面信息的潜在供应商，将拒绝其参加本项目；注：（采购人或代理机构在响应文件提交截止时间后资格审查开始前对所有供应商信用记录进行查询，并将查询结果网页打印存档，供应商不良信用记录以采购人或代理机构查询结果为准。）；

②供应商在以往餐饮经营中信誉良好，未发生过食物中毒事故、安全生产责任事故和债务纠纷、无重大违规而被起诉的不良记录（提供承诺书，供应商对真实性负责）；

6.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。【提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】。

7.本次不接受联合体投标。

三、磋商文件获取方式

1.时间：2024年07月04日至2024年07月10日，每天上午9:00至11:30，下午14:30至17:30（北京时间，节假日除外）

2.地点：智博国际工程咨询有限公司招标代理二部（郑州市西三环与北三环交叉口国家大学科技园（东区）18号楼D座2层）；

3.本项目采用现场文件，需提供以下资料：

营业执照副本复印件、法人代表授权书原件等资格要求材料，要求所有复印件必须是清晰、完整的，供应商应将有关证件的变更、延期等材料一并复印并加盖单位公章，如供应商获取

文件时提供的复印件不清晰或印章不清晰不完整的，采购人有权拒收其资料。

4. 售价：300 元/套，售后不退。

四、响应文件提交的截止时间及地点

1. 时间：2024 年 07 月 15 日 09 时 30 分（北京时间）；

2. 地点：智博国际工程咨询有限公司会议室（郑州市西三环与北三环交叉口国家大学科技园（东区）18 号楼 D 座 2 层）；

3. 其他有关事项：逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

五、响应文件的开启时间及地点

1. 时间：2024 年 07 月 15 日 09 时 30 分（北京时间）；

2. 地点：智博国际工程咨询有限公司会议室（郑州市西三环与北三环交叉口国家大学科技园（东区）18 号楼 D 座 2 层）；

六、公告媒介

本竞争性磋商公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标公共服务平台》上同时发布，磋商公告期限为五个工作日。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

采 购 人：郑州高新区大学科技园发展有限公司

地 址：郑州高新技术产业开发区西三环 283 号 1 号楼 D 座

联系人：吴利利

联系电话：0371--88881815

代理机构：智博国际工程咨询有限公司

地 址：郑州市西三环与北三环交叉口大学科技园（东区）18 号楼 D 座 2 层

联 系 人：黄天鹏、刘勇琪、刘莎

电 话：0371-68638111

项目联系方式：

项目联系人：黄天鹏、刘勇琪、刘莎

联系方式：0371-68638111

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：郑州高新区大学科技园发展有限公司

地 址：郑州高新技术产业开发区西三环 283 号 1 号楼 D 座

联 系 人：吴利利

电 话：0371--88881815

电子邮件： /

招标代理机构：智博国际工程咨询有限公司

地 址：郑州市西三环与北三环交叉口大学科技园（东区）18 号楼 D 座 2 层

联 系 人：黄天鹏、刘勇琪、刘莎

电 话：0371-68638111

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）