

济南新旧动能转换起步区黄河体育会展及科技智造园区基础设施（黄河大道二期）工程造价咨询招标公告
（招标编号：HYHA2023-1461）

项目所在地区：山东省, 济南市

一、招标条件

本济南新旧动能转换起步区黄河体育会展及科技智造园区基础设施（黄河大道二期）工程造价咨询已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 800 万元，招标人为济南新旧动能转换起步区管理委员会建设管理部、南城建动能转换开发建设集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：8200 米

范围：本招标项目划分为 3 个标段，本次招标为其中的：

(001)一标段； (002)二标段； (003)三标段；

三、投标人资格要求

(001 一标段)的投标人资格能力要求：3.1 本次招标要求投标人须在中华人民共和国境内合法注册，并证明在设备、人员和技术等方面有能力执行上述工程。

3.2 人员要求：项目负责人必须具备国家注册造价师或者一级注册造价工程师资格，且必须在本单位注册。

3.3 财务要求：财务状况良好，需提供近 3 年度（自 2020 年至 2022 年）财务状况表。企业成立年限不足三年的，提供从企业成立至今的财务状况表。

3.4 业绩要求：

一标段 投标人自 2020 年 08 月 11 日至 2023 年 08 月 11 日止(3 年)，承担过单项合同额 120 万元及以上类似市政道路工程或公路工程造价咨询业绩【类似工程业绩 合同内容须包含地道（隧道）工程，提供合同扫描件，时间以合同签订时间为准】。

二标段 投标人自 2020 年 08 月 11 日至 2023 年 08 月 11 日止(3 年)，承担过单项合同额 150 万元及以上类似市政道路工程或公路工程造价咨询业绩【类似工程业绩 合同内容须包含地道（隧道）工程，提供合同扫描件，时间以合同签订时间为准】。

三标段 投标人自 2020 年 08 月 11 日至 2023 年 08 月 11 日止(3 年)，承担过单项合同额 140



万元及以上类似市政道路工程或公路工程造价咨询业绩【类似工程业绩 合同内容须包含地道（隧道）工程或桥梁工程，提供合同扫描件,时间以合同签订时间为准】。

3.5 信誉要求：投标人自 2020 年 08 月 11 日至 2023 年 08 月 11 日止（3 年）投标人社会信誉自查承诺（盖公司公章）；投标人需提供信息填报期间的“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询本单位是否为失信被执行人的网页截图。招标人应对属于限制参与工程建设项目投标活动失信被执行人依法依规予以限制。

3.6 本次招标不接受联合体投标。；

(002 二标段)的投标人资格能力要求：3.1 本次招标要求投标人须在中华人民共和国境内合法注册，并证明在设备、人员和技术等方面有能力执行上述工程。

3.2 人员要求：项目负责人必须具备国家注册造价师或者一级注册造价工程师资格，且必须在本单位注册。

3.3 财务要求：财务状况良好，需提供近 3 年度（自 2020 年至 2022 年）财务状况表。企业成立年限不足三年的，提供从企业成立至今的财务状况表。

3.4 业绩要求：

一标段 投标人自 2020 年 08 月 11 日至 2023 年 08 月 11 日止(3 年),承担过单项合同额 120 万元及以上类似市政道路工程或公路工程造价咨询业绩【类似工程业绩 合同内容须包含地道（隧道）工程，提供合同扫描件,时间以合同签订时间为准】。

二标段 投标人自 2020 年 08 月 11 日至 2023 年 08 月 11 日止(3 年),承担过单项合同额 150 万元及以上类似市政道路工程或公路工程造价咨询业绩【类似工程业绩 合同内容须包含地道（隧道）工程，提供合同扫描件,时间以合同签订时间为准】。

三标段 投标人自 2020 年 08 月 11 日至 2023 年 08 月 11 日止(3 年),承担过单项合同额 140 万元及以上类似市政道路工程或公路工程造价咨询业绩【类似工程业绩 合同内容须包含地道（隧道）工程或桥梁工程，提供合同扫描件,时间以合同签订时间为准】。

3.5 信誉要求：投标人自 2020 年 08 月 11 日至 2023 年 08 月 11 日止（3 年）投标人社会信誉自查承诺（盖公司公章）；投标人需提供信息填报期间的“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询本单位是否为失信被执行人的网页截图。招标人应对属于限制参与工程建设项目投标活动失信被执行人依法依规予以限制。

3.6 本次招标不接受联合体投标。；

(003 三标段)的投标人资格能力要求：3.1 本次招标要求投标人须在中华人民共和国境内合法注册，并证明在设备、人员和技术等方面有能力执行上述工程。

3.2 人员要求：项目负责人必须具备国家注册造价师或者一级注册造价工程师资格，且必须在本单位注册。

3.3 财务要求：财务状况良好，需提供近3年度（自2020年至2022年）财务状况表。企业成立年限不足三年的，提供从企业成立至今的财务状况表。

3.4 业绩要求：

一标段：投标人自2020年08月11日至2023年08月11日止（3年），承担过单项合同额120万元及以上类似市政道路工程或公路工程造价咨询业绩【类似工程业绩：合同内容须包含地道（隧道）工程，提供合同扫描件，时间以合同签订时间为准】。

二标段：投标人自2020年08月11日至2023年08月11日止（3年），承担过单项合同额150万元及以上类似市政道路工程或公路工程造价咨询业绩【类似工程业绩：合同内容须包含地道（隧道）工程，提供合同扫描件，时间以合同签订时间为准】。

三标段：投标人自2020年08月11日至2023年08月11日止（3年），承担过单项合同额140万元及以上类似市政道路工程或公路工程造价咨询业绩【类似工程业绩：合同内容须包含地道（隧道）工程或桥梁工程，提供合同扫描件，时间以合同签订时间为准】。

3.5 信誉要求：投标人自2020年08月11日至2023年08月11日止（3年）投标人社会信誉自查承诺（盖公司公章）；投标人需提供信息填报期间的“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询本单位是否为失信被执行人的网页截图。招标人应对属于限制参与工程建设项目投标活动失信被执行人依法依规予以限制。

3.6 本次招标不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年08月12日09时00分到2023年08月16日17时00分

获取方式：详见招标公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年09月01日09时00分

递交方式：详见招标文件电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年09月01日09时00分

开标地点：详见招标文件

七、其他

济南新旧动能转换起步区黄河体育会展及科技智造园区基础设施（黄河大道二期）工程造价咨询招标公告

1. 招标条件

济南新旧动能转换起步区黄河体育会展及科技智造园区基础设施（黄河大道二期）工程造价咨询项目，建设单位为济南新旧动能转换起步区管理委员会建设管理部，代建单位为济南城建动能转换开发建设集团有限公司，招标单位为济南新旧动能转换起步区管理委员会建设管理部、济南城建动能转换开发建设集团有限公司，建设资金为财政资金，项目出资比例为100%，资金已落实，现对本项目的造价咨询进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参与投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：济南新旧动能转换起步区。

2.2 工程规模：8200 米。

2.3 本项目合同估算价：800 万元。

2.4 服务期：从合同签订之日起至建设项目竣工验收合格后并完成竣工结算及备案、成本后评估、协助完成财务决算及资产移交等工作止。

2.5 质量标准：合格。

2.6 招标范围：本项目服务范围应涵盖从项目立项到财务决算过程中与工程造价有关的所有咨询服务。具体范围应涵盖估算审核、概预算审核、招标过程参与、工程量清单及招标控制价编制与审核、清标、施工图预算编制、施工过程的投资管控、竣工结算及备案、项目后评估、协助财务决算、项目复审、协助迎接上级有关部门的检查及其他造价咨询等工作。（具体详见招标文件）

2.7 该项目共 3 个标段。投标人最多可以投 3 个标段，最多只能中 1 个标段。

标段名称：一标段；规模：2329 米；标段内容：济乐高速西至二环东路段（含二环东互通立交）（K12+600~K14+929）造价咨询

标段名称：二标段；规模：2206 米；标段内容：二环东路（不含二环东互通立交）至大寺河桥段（含大寺河桥）（K14+929~K17+135）造价咨询

标段名称：三标段；规模：3665 米；标段内容：大寺河桥（不含大寺河桥）至水厂西路西（含水厂西路路口）段（K17+135~K20+800）造价咨询

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须在中华人民共和国境内合法注册，并证明在设备、人员和技术等

方面有能力和执行上述工程。

3.2 人员要求：项目负责人必须具备国家注册造价师或者一级注册造价工程师资格，且必须在本单位注册。

3.3 财务要求：财务状况良好，需提供近3年度（自2020年至2022年）财务状况表。企业成立年限不足三年的，提供从企业成立至今的财务状况表。

3.4 业绩要求：

一标段 投标人自2020年08月11日至2023年08月11日止(3年),承担过单项合同额120万元及以上类似市政道路工程或公路工程造价咨询业绩【类似工程业绩 合同内容须包含地道(隧道)工程,提供合同扫描件,时间以合同签订时间为准】。

二标段 投标人自2020年08月11日至2023年08月11日止(3年),承担过单项合同额150万元及以上类似市政道路工程或公路工程造价咨询业绩【类似工程业绩 合同内容须包含地道(隧道)工程,提供合同扫描件,时间以合同签订时间为准】。

三标段 投标人自2020年08月11日至2023年08月11日止(3年),承担过单项合同额140万元及以上类似市政道路工程或公路工程造价咨询业绩【类似工程业绩 合同内容须包含地道(隧道)工程或桥梁工程,提供合同扫描件,时间以合同签订时间为准】。

3.5 信誉要求：投标人自2020年08月11日至2023年08月11日止(3年)投标人社会信誉自查承诺(盖公司公章);投标人需提供信息填报期间的“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)查询本单位是否为失信被执行人的网页截图。招标人应对属于限制参与工程建设项目投标活动失信被执行人依法依规予以限制。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格审查方式

资格后审。

5. 招标文件的获取

5.1 招标文件获取时间及方式 凡有意参加投标者,请于2023年08月12日9时00分至2023年08月16日17时00分前,须在济南市公共资源交易中心网(<http://jnggzy.jinan.govcn/>)下载招标文件。

5.2 投标信息填报须知: 凡有意参加投标者, 请于2023年08月16日17:00(北京时间)前将以下资料扫描件(要求图片清晰可辨)制作为PDF文档发送至电子信箱:

hyha2020@126.com, 并电话通知招标代理人(联系电话: 18754186076):

(1) 营业执照;

- (2) 法定代表人证明文件或法定代表人授权委托书及本人身份证；
- (3) 项目负责人注册证书；
- (4) 企业业绩合同；
- (5) 财务状况表；
- (6) 企业社会信誉自查承诺；
- (7) “中国执行信息公开网”网站查询截图；
- (8) 投标人信息一览表（邮箱、联系人、联系电话）。

备注：潜在投标人须在规定的时间前提交以上证明资料，以上资料的查验不代表资格审查的最终通过或合格，投标人最终资格的确认以招标人组织的评标委员会的资格审查为准。

6. 递交投标文件时间及地点

6.1 时间：2023年9月1日9:00时（北京时间）

6.2 地点：济南市公共资源交易中心系统

7. 开标时间及地点

7.1 时间：2023年9月1日9:00时（北京时间）

7.2 地点：济南市公共资源交易中心系统

8. 发布招标公告的媒体

本公告发布于济南市公共资源交易网、中国招标投标公共服务平台、海逸恒安项目管理有限公司网站发布。

9. 联系方式

招标人：济南新旧动能转换起步区管理委员会建设管理部、南城建动能转换开发建设集团有限公司

招标代理机构：海逸恒安项目管理有限公司

地址：山东省济南市历下区工业南路68号华润置地广场A5-6号楼27层

项目联系人：郑倩倩

联系电话：18754186076

电子邮件：hyha2020@126.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为济南城市建设集团有限公司。

九、联系方式

招标人：济南新旧动能转换起步区管理委员会建设管理部、南城建动能转换开发建设集

团有限公司

地 址：山东省济南市起步区大桥街道 104 国道 106 号济南北区创业中心

联 系 人：孙经理

电 话：0531-82667938

电子邮件：/

招标代理机构：海逸恒安项目管理有限公司

地 址：山东省济南市历下区华润置地广场 A5-6 号楼 27 层招标二部

联 系 人：郑倩倩

电 话：18754186076

电子邮件：hyha2020@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：郑倩倩（签名）

招标人或其招标代理机构：海逸恒安项目管理有限公司（盖章）

