

# 中国银行内蒙古区分行新大楼富余楼层装修工程施工招标公告

(招标编号：F1500001304j23078x01)

项目所在地区：内蒙古自治区

## 一、招标条件

本中国银行内蒙古区分行新大楼富余楼层装修工程施工已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 649.59 万元，招标人为中国银行股份有限公司内蒙古自治区分行。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：中国银行内蒙古区分行新大楼共 31 层，其中地下 3 层，地上 28 层（含夹层），建筑总面积约 70472.45 平方米，本项目装修面积约 4800.24 平方米，装修区域包括 7 层、8 层、17 层、18 层、27 层

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(001)中国银行内蒙古区分行新大楼富余楼层装修工程施工一标段；(002)中国银行内蒙古区分行新大楼富余楼层装修工程施工二标段；

## 三、投标人资格要求

(001 中国银行内蒙古区分行新大楼富余楼层装修工程施工一标段)的投标人资格能力要求：详见招标公告正文；

(002 中国银行内蒙古区分行新大楼富余楼层装修工程施工二标段)的投标人资格能力要求：详见招标公告正文；

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 16 日 00 时 00 分到 2023 年 06 月 20 日 23 时 59 分

获取方式：登录内蒙古自治区公共资源交易网查询项目获取

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 07 月 11 日 10 时 00 分

递交方式：内蒙古自治区公共资源交易网电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 07 月 11 日 10 时 00 分

开标地点：远程开标，不见面开标大厅：

<http://222.74.200.108:8081/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>。

## 七、其他

### 一、招标条件

中国银行内蒙古区分行新大楼富余楼层装修工程施工建设资金来源为企业自筹。招标人为中国银行股份有限公司内蒙古自治区分行，招标代理机构为内蒙古协众工程项目管理有限责任公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

### 二、项目概况与招标范围

- 1.招标项目名称：中国银行内蒙古区分行新大楼富余楼层装修工程施工。
- 2.建设地点：中国银行股份有限公司内蒙古自治区分行大楼。
- 3.建设规模：中国银行内蒙古区分行新大楼共 31 层，其中地下 3 层，地上 28 层（含夹层），建筑总面积约 70472.45 平方米，本项目装修面积约 4800.24 平方米，装修区域包括 7 层、8 层、17 层、18 层、27 层。
- 4.项目总投资额：649.59 万元。一标段合同估算价：约 338.71 万元；二标段合同估算价：约 310.88 万元。
- 5.招标范围：室内装修、电气、给排水、加固工程以及装修楼层消防，空调设施改造工程，以工程量清单为准，并满足使用功能和建设内容需求。一标段负责 7 层、27 层，二标段负责 8 层、17 层、18 层。
- 6.计划工期：2023 年 8 月 3 日至 2023 年 10 月 31 日，共计 90 日历天。
- 7.标段划分：本项目按两个标段进行招标，只可单投单中。
  - (1) 中国银行内蒙古区分行新大楼富余楼层装修工程施工一标段。
  - (2) 中国银行内蒙古区分行新大楼富余楼层装修工程施工二标段。
- 8.质量要求：符合国家建设工程质量验评标准。

### 三、投标人资格要求

#### 1.施工一标段

##### (1) 投标人资质、条件和能力要求

- 1) 具有中华人民共和国独立法人资格，且正常经营。
- 2) 具有有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质。
- 3) 具有有效的安全生产许可证书，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

4) 本次招标不接受联合体投标。

(2) 业绩要求: 近五年至少完成过一项类似项目: 类似项目指中华人民共和国境内单项合同额 300 万元及以上房屋建筑装修装饰工程项目。

(3) 项目经理资格: 拟派项目经理须具有本企业注册的建筑工程专业二级及以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

(4) 技术标准和要求: 详见招标文件。

(5) 其他要求: 投标人需提供投标人承诺书(格式详见招标文件)。

(6) 本次招标资格审查方式为资格后审, 具体评审标准详见招标文件。

## 2. 施工二标段

(1) 投标人资质、条件和能力要求

1) 具有中华人民共和国独立法人资格, 且正常经营。

2) 具有有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质。

3) 具有有效的安全生产许可证书, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

4) 本次招标不接受联合体投标。

(2) 业绩要求: 近五年至少完成过一项类似项目: 类似项目指中华人民共和国境内单项合同额 300 万元及以上房屋建筑装修装饰工程项目。

(3) 项目经理资格: 拟派项目经理须具有本企业注册的建筑工程专业二级及以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

(4) 技术标准和要求: 详见招标文件。

(5) 其他要求: 投标人需提供投标人承诺书(格式详见招标文件)。

(6) 本次招标资格审查方式为资格后审, 具体评审标准详见招标文件。

注: 1. 近五年是指 2018 年 6 月 16 日至 2023 年 6 月 15 日。

2. 投标人须同时提供施工合同、单位工程质量竣工验收记录(或建设工程竣工验收报告); 若以上证明材料提供不全或有矛盾之处又无相关证明材料, 则该业绩不符合要求。类似项目完成时间以该工程的竣工验收合格时间为准。

3. 拟派项目经理在施建设工程项目: 指在本招标项目以外的招标人向本招标项目投标人发出中标通知书至项目竣工验收合格之日期间(以中标通知书和竣工验收合格的书面材料的落款日期为准), 若该中标通知书载明的项目经理为本招标项目拟派出的项目经理, 且过程中未依法依规履行项目经理变更手续, 本招标项目投标截止日期前未完成竣工验收的, 即认定其

有在施建设工程项目。

4.以上所要求条件，投标人必须同时满足。

#### 四、招标文件获取

1.本次招标采用全流程电子化招投标（不见面开标），相关事宜详见操作手册，登录内蒙古自治区公共资源交易网（网址 <http://222.74.200.108:8081/TPBidder/>）点击操作手册下载；技术支持电话：4009980000。

2.招标文件获取时间：2023年6月16日00:00至2023年6月20日23:59。

3.招标文件获取方式：详见操作手册4.2章节。

#### 五、投标文件的递交及相关事宜

1.投标文件递交的截止时间（即开标时间）为2023年7月11日10时00分。

2.递交方式：详见操作手册4.2章节。

#### 六、开标时间及地点

1.开标时间：2023年7月11日10时00分。

2.开标地点：远程开标。

不见面开标大厅：<http://222.74.200.108:8081/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>。

#### 七、公告发布媒介及时间

1.发布媒介：内蒙古招标投标公共服务平台：<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>、中国招标投标公共服务平台：<http://www.cebpubservice.com>、内蒙古自治区公共资源交易网：

<http://ggzyjy.nmg.gov.cn/>。

2.发布时间：2023年6月16日-2023年6月20日。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为呼和浩特市建设工程质量安全中心。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为呼和浩特市建设工程质量安全中心。

#### 九、联系方式

招 标 人：中国银行股份有限公司内蒙古自治区分行

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新华东街85-8

联 系 人：朱孟春

电 话：0471-6991368

电子邮件： /


招标代理机构：内蒙古协众工程项目管理有限责任公司

地 址： 呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦 11 层 1102 室

联 系 人： 刘艳虹、张晓艳、耿智伟

电 话： 0471-6244103/6235886

电子邮件： nmgxz02@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  刘艳虹（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

