

达仁堂商学苑巅峰表现创新协作室内空间装饰装修项目-招标公告

(招标编号: TJJR-2023-C-004)

项目所在地区: 天津市, 市辖区, 南开区

一、招标条件

本达仁堂商学苑巅峰表现创新协作室内空间装饰装修项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 100 万元, 招标人为津药达仁堂集团股份有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 达仁堂商学苑巅峰表现创新协作室内空间装饰装修项目项目主要包含室内拆除工程、室内装饰装修工程、给排水工程、通风空调工程、电气工程、弱电工程、公共阅览区书架及图书台等, 具体内容详见“项目需求书”。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)达仁堂商学苑巅峰表现创新协作室内空间装饰装修项目;

三、投标人资格要求

(001 达仁堂商学苑巅峰表现创新协作室内空间装饰装修项目)的投标人资格能力要求:

(一)营业执照副本或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书, 提供有效期内的复印件加盖公章;

(二)投标人应具有建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上证书且在有效期内, 提供副本复印件加盖公章;

(三) 投标人应具有安全生产许可证且在有效期内, 提供复印件加盖公章;

(四) 本项目应配备人员: (1)项目经理 1 名, 应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程二级注册建造师及以上有投标资格的注册建造师证书, 具备 5 年及以上施工现场管理工作经历; (2) 技术管理负责人 1 名, 应具有应具有工程技术类中级及以上职称证书, 5 年以上施工现场管理工作经历, 为本单位职工;

(五) 提供 2021 年度或 2022 年度经会计师事务所审计的企业财务报告(含报表)或近半年内由银行出具的资信证明;

(六)提供 2023 年 01 月至本项目开标前任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料; 依法不用缴纳税收和社会保障资金的应提供税务机关出具的依法免税的证明文件



或社会保险基金管理部门出具的不需要缴纳社会保障资金的证明文件；

(七) 投标人在参加本项目招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（截至提交投标文件截止日成立不足三年的投标人可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）；

(八) 投标人须由法定代表人或其授权的委托代理人参加投标。投标人代表若为法定代表人需提供法定代表人身份证明书和法定代表人身份证原件；投标人代表若为被授权的委托代理人，须提供法定代表人身份证明书、法人代表授权书（需由法定代表人签字或盖章）和被授权人身份证原件；

(九) 提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力证明材料；

(十) 本项目不接受联合体投标；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 26 日 09 时 00 分到 2023 年 05 月 08 日 17 时 00 分

获取方式：1) 现场报名或网上报名，详见：七、其他补充事宜； 2) 获取招标文件的地点：天津吉润咨询有限公司（天津市津南区双港工业园区内御南创意园 22-1）； 3) 招标文件的售价：售 800 元/套（招标文件一经售出，概不退还）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 17 日 09 时 30 分

递交方式：天津吉润咨询有限公司（天津市津南区双港工业园区内御南创意园 22-1）
纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 17 日 09 时 30 分

开标地点：天津吉润咨询有限公司（天津市津南区双港工业园区内御南创意园 22-1）

七、其他

提供以下两种方式：

1. 现场报名须携带资料：1) 营业执照副本复印件加盖公章；2) 资质证书复印件加盖公章；3) 若为法定代表人需提供法定代表人身份证明书和法定代表人身份证原件；若为被授权的委托代理人，须提供法定代表人身份证明书、法人代表授权书（需由法定代表人签字或盖章）。

2. 网上报名要求如下 1) 请将标书款以电汇或银行转账方式从投标人单位账户汇至我公司的银行账号，并在汇款备注中标明：“TJJR-2023-C-004 标书款”，招标代理机构



