

新乡县 2024 年第四批乡镇建设用地（李大召遗址控制线范围外）文物考古调查、
勘测项目竞争性谈判公告

（招标编号：润奥 ZB【2024】-901）

项目所在地区：河南省, 新乡市, 新乡县

一、招标条件

本新乡县 2024 年第四批乡镇建设用地（李大召遗址控制线范围外）文物考古调查、勘测项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 8.5 万元，招标人为新乡县自然资源保障和土地储备中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)新乡县 2024 年第四批乡镇建设用地（李大召遗址控制线范围外）文物考古调查、勘测项目；

三、投标人资格要求

(001 新乡县 2024 年第四批乡镇建设用地（李大召遗址控制线范围外）文物考古调查、勘测项目)的投标人资格能力要求：2.1 竞标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

2.1.1 具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件扫描件或复印件）；

2.1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2022 年-2023 年任意一年的财务报表扫描件或复印件，新成立企业提供自成立以来财务报表扫描件或复印件）；

2.1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书）（格式自拟）；

2.1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2024 年 1 月至今任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料或相关情况说明；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的竞标人，应提供相应证明文件以证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）；

2.1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明，声明中包含本次采购的项目名称及项目编号。注：重大违法记录，是指竞标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、

吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的除外）（格式自拟）；

2.1.6 法律、行政法规规定的其他条件：竞标人自行声明在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体；在“中国政府采购网”（<http://www.ccgp.gov.cn/>）中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（竞标人自拟格式声明以上内容，加盖竞标人公章在响应文件中提供。若竞标人存在查证的以上相关记录，采购人有权取消其竞标（成交）资格）。

2.2 采购人根据本项目的特殊要求规定竞标人应具备的特定条件：

2.2.1 项目负责人：具备相关专业中级或中级以上职称。

2.2.2 业绩要求：2020年1月1日起至今承担过1项以上类似项目业绩（注：类似项目业绩指文物考古调查勘探，须提供文物考古调查勘探合同或中标（成交）通知书或其他相关证明材料）。

2.2.3 具有省文物局颁发的文物勘探许可证。

2.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同竞标人，不得同时参加本次采购活动。

2.4 本次采购不接受联合体竞标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年09月26日08时30分到2024年09月29日17时30分

获取方式：在获取谈判文件时，竞标人须提供以下资料：（1）营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件扫描件或复印件加盖公章；（2）法定代表人身份证明书（含法定代表人身份证复印件）；（3）法定代表人授权委托书（含被授权人身份证复印件）。

邮件方式获取资料提交要求：（1）邮件主题：项目编号+项目名称+单位名称；（2）邮件正文内容：列明单位名称、统一社会信用代码、法定代表人或授权人姓名及联系方式；（3）

邮件附件：响应材料加盖单位鲜章，按照4序号（1）-（3）顺序制作成一个PDF格式文件，文件名称与邮件主题一致，发送至邮箱1209787349@qq.com，并电话通知招标代理公司确认。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年09月30日09时00分

递交方式：中审润奥项目管理有限公司（新乡市红旗区金穗大道461号五星座D座401室）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年09月30日09时00分

开标地点：中审润奥项目管理有限公司（新乡市红旗区金穗大道461号五星座D座401室）

七、其他

受新乡县自然资源保障和土地储备中心的委托，中审润奥项目管理有限公司就新乡县2024年第四批乡镇建设用地（李大召遗址控制线范围外）文物考古调查、勘测项目进行采购，欢迎符合条件的供应商参加投标，并请注意以下事项。

一、项目基本情况

1.1 项目名称：新乡县2024年第四批乡镇建设用地（李大召遗址控制线范围外）文物考古调查、勘测项目

1.2 项目编号：润奥ZB【2024】-901

1.3 采购单位：新乡县自然资源保障和土地储备中心

1.4 采购方式：竞争性谈判

1.5 采购预算（最高限价）：¥85000.00元（大写：人民币捌万伍仟元整）。

1.6 项目概况：项目面积28332.798平方米。

1.7 采购需求：完成2024年第四批乡镇建设用地（李大召遗址控制线范围外）文物考古调查、勘测评估报告编制，并通过新乡市文化广电和旅游局组织的的结项验收。

1.8 服务周期：20日历天内完成文物考古调查、勘测评估报告编制。

1.9 服务质量：成果质量符合国家及行业现行相关标准和规范，确保编制成果资料完整、真实准确、清晰有据，最终以通过新乡市文化广电和旅游局组织的的结项验收为准。

1.10 项目地址：新乡县大召营镇李大召村。

1.11 标段划分：本项目不划分标段。

二、竞标人资格要求

2.1 竞标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

2.1.1 具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件扫描件或复印件）；

2.1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2022年-2023年任意一年的财务报表扫描件或复印件，新成立企业提供自成立以来财务报表扫描件或复印件）；

2.1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书）（格式自拟）；

2.1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2024 年 1 月至今任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料或相关情况说明；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的竞标人，应提供相应证明文件以证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）；

2.1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明，声明中包含本次采购的项目名称及项目编号。注：重大违法记录，是指竞标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的除外）（格式自拟）；

2.1.6 法律、行政法规规定的其他条件：竞标人自行声明在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体；在“中国政府采购网”（<http://www.ccgp.gov.cn/>）中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（竞标人自拟格式声明以上内容，加盖竞标人公章在响应文件中提供。若竞标人存在查证的以上相关记录，采购人有权取消其竞标（成交）资格）。

2.2 采购人根据本项目的特殊要求规定竞标人应具备的特定条件：

2.2.1 项目负责人：具备相关专业中级或中级以上职称。

2.2.2 业绩要求：2020 年 1 月 1 日起至今承担过 1 项以上类似项目业绩（注：类似项目业绩指文物考古调查勘探，须提供文物考古调查勘探合同或中标（成交）通知书或其他相关证明材料）。

2.2.3 具有省文物局颁发的文物勘探许可证。

2.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同竞标人，不得同时参加本次采购活动。

2.4 本次采购不接受联合体竞标。

三、竞争性谈判文件的获取

1、获取时间：2024 年 9 月 26 日起至 2024 年 9 月 29 日，每日上午 8:30 时至 11:30 时，下午 14:30 时至 17:30 时（北京时间）。

2、获取方式：现场获取或通过邮件方式获取。

3、谈判文件售价：200 元/份。

4、在获取谈判文件时，竞标人须提供以下资料：

- （1）营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件扫描件或复印件加盖公章；
- （2）法定代表人身份证明书（含法定代表人身份证复印件）；

(3) 法定代表人授权委托书（含被授权人身份证复印件）。

5、邮件方式获取资料提交要求：

(1) 邮件主题：项目编号+项目名称+单位名称；

(2) 邮件正文内容：列明单位名称、统一社会信用代码、法定代表人或授权人姓名及联系方式；

(3) 邮件附件：响应材料加盖单位鲜章，按照 4 序号（1）-（3）顺序制作成一个 PDF 格式文件，文件名称与邮件主题一致，发送至邮箱 1209787349@qq.com，并电话通知招标代理公司确认。

四、响应文件提交

4.1 响应文件提交时间：2024 年 9 月 30 日上午 9 时 00 分（北京时间）

响应文件提交地点：中审润奥项目管理有限公司（新乡市红旗区金穗大道 461 号五星座 D 座 401 室）。

4.2 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

五、开启响应文件时间

5.1 响应文件开启时间：2024 年 9 月 30 日上午 9 时 00 分（北京时间）；

5.1 响应文件开启地点：中审润奥项目管理有限公司（新乡市红旗区金穗大道 461 号五星座 D 座 401 室）。

届时请竞标人的法定代表人或其授权的委托代理人（携带身份证）出席谈判会议。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

7.1 开标方式：现场开标

7.2 是否需要缴纳谈判保证金：否

7.3 本项目采购资格审查方式为：资格后审。

7.4 本谈判公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》等网上发布，采购人及采购代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

8.1 采购人信息

名称：新乡县自然资源保障和土地储备中心

地址：新乡县商务中心 3 号楼

联系方式：郭先生 电话：0373-6331172

8.2 采购代理机构信息

名称：中审润奥项目管理有限公司

地址：新乡市红旗区金穗大道 461 号五星座 D 座 401 室

联系方式：王先生 电话：18236174485

日期：2024 年 9 月 25 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：新乡县自然资源保障和土地储备中心

地 址：新乡县商务中心 3 号楼

联 系 人：郭先生

电 话：0373-6331172

电子邮件： /

招标代理机构：中审润奥项目管理有限公司

地 址：新乡市红旗区金穗大道 461 号五星座 D 座 401 室

联 系 人：王先生

电 话：18236174485

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）