

中国邮政集团有限公司普洱市分公司办公大楼及邮政、邮储营业厅保洁业务外包项目（二次）

竞争性磋商公告

（项目编号：YDZSF20242364）

1. 采购条件

中国邮政集团有限公司普洱市分公司办公大楼及邮政、邮储营业厅保洁业务外包项目（二次）已经获得相关部门的批准，云南元大工程咨询有限责任公司受中国邮政集团有限公司普洱市分公司委托，对该项目进行磋商，竭诚欢迎具有完成该项目能力的潜在供应商参加磋商。

2. 项目概况

2.1 项目名称：中国邮政集团有限公司普洱市分公司办公大楼及邮政、邮储营业厅保洁业务外包项目（二次）。

2.2 服务内容：为中国邮政集团有限公司普洱市分公司办公大楼及邮政、邮储营业厅提供保洁服务。

2.3 预算金额：一年：6 万元；三年：18 万元。

2.4 服务地点：中国邮政集团有限公司普洱市分公司。

2.5 服务期限：3 年（合同一年一签）

2.6 服务范围：

（1）中国邮政公司普洱市分公司办公大楼（1-10 楼、走道、门、窗、洗手间、含会议室、窗口、大楼建筑面积 3193.59 平方米）。

（2）办公场地（含 1 楼两个营业厅、一个 ATM 取款机服务厅、窗、过道、各种机器设备等）。

（3）市分公司会议期间提供会议服务（含烧水、会场保洁、准备等配合会议需求的服务）。

（4）4 间会议室室内清洁卫生，6 间领导办公室室内清洁卫生。

（5）提供整洁、卫生、美观的工作生活环境。

2.7 标包划分：本项目不划分标包。

3. 供应商资格条件

3.1 供应商/应答人应为中华人民共和国境内（不含香港、澳门、台湾地区）法律上和财务上独立的法人或依法登记注册的组织，提供有效的营业执照。

3.2 供应商/应答人能开具增值税普通发票，提供承诺书。

3.3 信誉要求：供应商当前未出现被责令停业、被暂停或取消投标资格、财产被接管或冻结的情况，提供承诺书。

3.4 信用要求：供应商未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列为失信被执行人，须提供查询结果证明材料（查询时间：自竞争性磋商公告发出之日起至响应文件递交截止时间止）。

3.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商/应答人，不得同时参加本项目的投标/应答，提供相关承诺或声明。

3.6 与邮政无投资关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业，提供相关承诺或声明。

4. 竞争性磋商文件的获取

4.1 凡有意参加磋商者，请于2024年12月9日至2024年12月16日17时30分前登录“中国邮政电子采购与供应平台”进行网上获取竞争性磋商文件，获取竞争性磋商文件需要上传资料营业执照副本、授权委托书及被授权人身份证、竞争性磋商文件费用汇款回执（以上资料均须复印件加盖公章扫描）。

4.2 竞争性磋商文件费用为300元/份，售后不退。

开户人：云南元大工程咨询有限责任公司

汇款开户行：中国工商银行股份有限公司昆明汇通支行

账号：2502038009024579141

邮箱：1650156403@qq.com

财务电话：（0871）63338592

4.3 CA办理及竞争性磋商文件下载流程：登录“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）办理CA证书等。流程：注册→登录→【CA办理】→查找对应项目→报名→填写相关信息→审核→下载竞争性磋商文件。CA证书办理、“中国

邮政电子采购与供应平台”操作相关事宜请下载“平台首页—用户中心—下载中心—中国邮政电子采购与供应平台操作手册-电子采购分册-投标人”，或可联系客服电话：4008988881，CA 客服电话：4007888550（周一至周五 9:00-17:00）。

5. 响应文件提交的截止时间、地点

5.1 响应文件的递交截止时间：2024 年 12 月 19 日下午 15 时 00 分（北京时间），供应商应在响应文件提交截止时间前通过“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）上传加密的电子版响应文件，并在 2024 年 12 月 19 日下午 15 时 00 分（北京时间）完成电子版响应文件线上“签到”流程。

5.2 加密：供应商须在响应文件提交截止时间前对“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交的电子版响应文件进行加密。供应商须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合 CA 证书，进行电子版响应文件的编制，并在开标前进行加密后上传至平台。开标时，使用 CA 证书进行线上电子版投标文件解密。

5.3 开标时间：同响应文件递交截止时间。

5.4 开标形式：本项目采用在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）线上解密方式进行开标。供应商需在开标时间后尽快完成线上响应文件的远程解密，并自行查看开标结果。解密截止时间之后仍未按规定完成解密或未按要求对响应文件进行上传导致解密失败的，视为撤销响应文件，其投标无效。供应商须自行考虑互联网网络及运行环境不畅、介质损坏等因素造成的风险。

6. 发布公告的媒介

本次竞争性磋商公告在中国招标投标公共服务平台 (www.cebpubservice.com)、中国邮政官方网站 (www.chinapost.com.cn) 和中国邮政电子采购与供应平台 (<https://cg.11185.cn>) 上发布。

7. 采购人及其委托的采购代理机构的名称、地址和联系方法

采购人：中国邮政集团有限公司普洱市分公司

地址：普洱市思茅区振兴大道 30 号

联系人：龚老师

联系电话：17308799992

采购代理机构：云南元大工程咨询有限责任公司

地址：云南省昆明市盘龙区联盟路与万宏路交汇处万宏嘉园泮苑（地块三）B座15层（奥斯迪商务中心B座15楼）

联系人：李春瑞、赵容伟、杨丽萍、曾浙、杨映琨、申靖

联系电话：（0871）63334911、18468282637

电子邮箱：1650156403@qq.com